

DECYZJA

Na podstawie art. 59a ust. 3 pkt 1 oraz art. 71 ust. 2, art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 z późn. zm.) zwaną dalej ustawą ooś, w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 775 z późn. zm.), zwany dalej ustawą kpa, po rozpatrzeniu wniosku REMONDIS Medison Sp. z o.o., za pośrednictwem Pełnomocnika Pani Marty Małyszko, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Zmiany ilościowe i jakościowe zbieranych odpadów niebezpiecznych i innych niż niebezpieczne na działce nr 10/25, obręb 3022 przy ul. Widuchowskiej 15 w Szczecinie”,

odmawiam

zgody na realizację przedsięwzięcia pn.: „Zmiany ilościowe i jakościowe zbieranych odpadów niebezpiecznych i innych niż niebezpieczne na działce nr 10/25, obręb 3022 przy ul. Widuchowskiej 15 w Szczecinie”.

Uzasadnienie

Pani Marta Małyszko, reprezentując REMONDIS Medison Sp. z o.o., wnioskiem z dnia 12.02.2024 r. wystąpiła o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Zmiany ilościowe i jakościowe zbieranych odpadów niebezpiecznych i innych niż niebezpieczne na działce nr 10/25, obręb 3022 przy ul. Widuchowskiej 15 w Szczecinie”.

Do wniosku załączono:

1. kartę informacyjną przedsięwzięcia w formie pisemnej w 1 egzemplarzu oraz na informatycznych nośnikach danych z ich zapisem w formie elektronicznej w 4 egzemplarzach, opracowaną przez mgr inż. Martę Małyszko – dalej KIP,
2. poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz przewidywany obszar, o którym mowa w ust. 3a ustawy ooś,
3. mapę z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem, o którym mowa w ust. 3a wraz z wyznaczoną odległością, o której mowa w ust. 3a pkt 1 ww. ustawy, wraz z zapisem mapy w formie elektronicznej,
4. poświadczenie dokonania opłaty skarbowej za wydanie decyzji,
5. pełnomocnictwo do występowania w imieniu Inwestora wraz z poświadczeniem dokonania opłaty.

Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt. 4 ustawy ooś - organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia jest Prezydent Miasta Szczecin, który na podstawie dostarczonych dokumentów stwierdził co następuje:

W myśl art. 71 ust. 2 ustawy ooś, uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagane dla planowanych:

- 1) przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko,
- 2) przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Przedmiotowa inwestycja miałaby polegać na rozbudowie zakładu w zakresie poszerzenia zakresu działalności o rodzaje i ilości zbieranych odpadów niebezpiecznych i innych niż niebezpieczne. Aktualnie zakład prowadzi zbieranie 30 rodzajów odpadów niebezpiecznych i innych niż niebezpieczne, natomiast planowano zwiększenie ilości części odpadów obecnie zbieranych oraz rozszerzenie ilości zbieranych odpadów z 30 do 60 rodzajów. Zbieranie odpadów w przedmiotowym zakładzie, jak dotychczas, zachodzić miałyby w przystosowanym pomieszczeniu magazynowym oraz w kontenerach BDF albo w naczepach chłodniczych ustawionych na placu przed budynkiem. Inwestor nie planował zwiększania powierzchni przeznaczonych do zbierania odpadów. W ramach przedsięwzięcia nie zaszyby również zmiany w zagospodarowaniu zakładu. Powierzchnia całkowita działki nr 10/25 obręb 3022 wynosi 0,185 ha, natomiast powierzchnia placu wynosi 0,100 ha. Budynek magazynowy, w którym są aktualnie i byłyby magazynowane odpady, ma powierzchnię 0,024 ha. Zbieranie odpadów odbywałoby się w 2 naczepach chłodniczych o łącznej powierzchni około 0,006 ha albo w 3 kontenerach BDF o łącznej powierzchni 0,005 ha.

W ramach postępowania organ, na podstawie powyższego, przeprowadził kwalifikację przedmiotowego przedsięwzięcia, biorąc pod uwagę definicję pojęcia „rozbudowa” zgodnego ze „Słownikiem języka polskiego PWN”, w świetle którego rozbudowa to „poszerzanie zakresu działalności jakiejś instytucji”. Zatem zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.), zakwalifikował je do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko na podstawie:

- § 3 ust. 2 pkt 2 – polegające na rozbudowie, przebudowie lub montażu realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia wymienionego w ust. 1, z wyłączeniem przypadków, w których ulegająca zmianie lub powstająca w wyniku rozbudowy, przebudowy lub montażu część realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia nie osiąga progów określonych w ust. 1, o ile zostały one określone; w przypadku gdy jest to druga lub kolejna rozbudowa, przebudowa lub montaż, sumowaniu podlegają parametry tej rozbudowy, przebudowy lub montażu z poprzednimi rozbudowami, przebudowami lub montażami, o ile nie zostały one objęte decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach.

Będąc w posiadaniu wniosku kompletnego pod względem formalnym, organ na podstawie przedłożonej dokumentacji określił krąg stron postępowania. Na podstawie mapy z zasięgiem oddziaływania inwestycji i mapy ewidencyjnej przedsięwzięcia, ustalono, że liczba stron postępowania administracyjnego jest większa niż 10, w związku z tym zastosowany został art. 49 ustawy kpa

i art. 74 ust. 3 ustawy ooś, zatem strony postępowania były informowane o wszelkich czynnościach organu poprzez obwieszczenia.

Organ, na podstawie art. 59a ust. 1 pkt 2 ustawy ooś, przystąpił do analizy zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, z której wynika, iż działka ewidencyjna nr 10/25 obręb 3022, na której planowane jest przedmiotowe przedsięwzięcie objęta została miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego uchwalonego Uchwałą Nr XXVI/769/21 Rady Miasta Szczecin z dnia 23.02.2021 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Żelechowa – Widuchowska” w Szczecinie. Teren przedmiotowej działki zawiera się w terenie elementarnym oznaczonym symbolem P.Z.7005.P, dla którego obowiązują następujące ustalenia funkcjonalne:

- 1) przeznaczenie terenu: zabudowa produkcyjna, z zastrzeżeniem pkt 2;
- 2) zagospodarowanie terenu wydzielenia wewnętrznego 1.P/ZP, oznaczonego na rysunku planu: zieleń urządzona;
- 3) dopuszcza się:
 - a) zabudowę usługową,
 - b) składy i magazyny,
 - c) bazy transportowe,
 - d) działalność socjalną związaną z obsługą logistyki i transportu jak np. zaplecze noclegowe i gastronomiczne;
- 4) zakazuje się lokalizacji obiektów usługowych w zakresie: oświaty, zdrowia, pomocy społecznej, opieki nad dziećmi.

Zgodnie z ustaleniami zapisów ogólnych planu – § 6 ust. 2 pkt 2 litera a i b – zakazuje się lokalizacji obiektów o funkcjach związanych z gospodarowaniem odpadami oraz składowania na otwartej przestrzeni materiałów i produktów pyłących oraz substancji stwarzających szczególne zagrożenie dla środowiska. Natomiast zgodnie z § 6 ust. 3 pkt 11 planu dopuszcza się utrzymanie zainwestowania i użytkowania terenu niezgodnego z planem istniejącego w dniu wejścia w życie niniejszego planu, do czasu zmiany zagospodarowania i przeznaczenia terenu na cele zgodne z planem. Obecne zagospodarowanie terenu, polegające na zbieraniu 30 rodzajów różnych odpadów niebezpiecznych i innych niż niebezpieczne, jako użytkowanie istniejące w dniu wejścia w życie planu, spełnia wymogi § 6 ust. 3 pkt 11 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Jednakże jakiegokolwiek zmiany związane z funkcjonowaniem obiektów związanych z gospodarowaniem odpadami oraz składowania na otwartej przestrzeni materiałów i produktów pyłących oraz substancji stwarzających szczególne zagrożenie dla środowiska, nie są zgodne z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Po analizie zebranego materiału dowodowego, w tym karty informacyjnej przedsięwzięcia, w której opisany został rodzaj przedsięwzięcia polegający na rozszerzeniu ilości i zwiększeniu liczby rodzajów zbieranych odpadów z 30 do 60 rodzajów, organ stwierdził, iż planowane przedsięwzięcie nie jest zgodne z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w zakresie zapisów § 6 ust. 2 pkt 2 litera a i b uchwały.

Mając na uwadze powyższe oraz zapisy art. 59a ust. 3 pkt 1 ustawy ooś, zgodnie z którym w przypadku stwierdzenia niezgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach odmawia zgody na realizację przedsięwzięcia, tutejszy organ odmówił zgody na realizację przedsięwzięcia pn.: „Zmiany ilościowe i jakościowe zbieranych odpadów niebezpiecznych i innych niż niebezpieczne na działce nr 10/25, obręb 3022 przy ul. Widuchowskiej 15 w Szczecinie”.

W toku postępowania, obwieszczeniem z dnia 11.03.2024 r., znak: WOŚr-VII.6220.1.3.2024.MM.7, zgodnie z art. 10 ust. 1 ustawy kpa, zapewniono stronom postępowania możliwość zapoznania się ze zgromadzoną w sprawie dokumentacją oraz wypowiedzenia się, co do zebranych dowodów i materiałów w sprawie oraz zgłoszonych żądań. Jednakże, żadna ze stron postępowania nie zgłosiła się do tutejszego urzędu celem zapoznania się ze zgromadzoną w przedmiotowej sprawie dokumentacją w wyznaczonym terminie, a także nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski.

Zatem, niniejsza decyzja została wydana w oparciu o art. 104 ustawy kpa stanowiący, iż załatwienie sprawy przez organ administracji publicznej odbywa się przez wydanie decyzji oraz na podstawie zebranego podczas postępowania materiału dowodowego, jak również w oparciu o art. 59a ust. 3 pkt 1 ustawy ooś.

Mając powyższe na uwadze organ stwierdził jak w rozstrzygnięciu.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego pl. Batorego 4, 70-207 Szczecin, za pośrednictwem Prezydenta Miasta Szczecin, wniesione w terminie 14 dni od daty jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Uiszczono opłatę skarbową w kwocie 205 zł.
 dnia 07.03.2024 r.
 - gotówką - nr pokwitowania
 przelewem na konto:
 nr 20 1020 4795 0000 9302 0277 9429
 UM Szczecin
 Podpis **Z up. PREZYDENTA MIASTA**
 (imię, nazwisko, stanowisko służbowe)
Dariusz Majejski
ZASTĘPCA DYREKTORA
Wydziału Ochrony Środowiska



Otrzymują:

1. Strony postępowania,
2. Prezydent Miasta Szczecin - a/a