

Uchwała Nr IV/68/03  
Rady Miasta Szczecina  
z dnia 24 marca 2003 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego "Płonia-Urok" w Szczecinie**

Na podstawie art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139; zm. Nr 41, poz. 412, Nr 111 poz. 1279; z 2000 r. Nr 12, poz. 136, Nr 109 poz. 1157, Nr 120 poz. 1268; z 2001 r. Nr 5 poz. 42, Nr 14 poz. 124, Nr 100 poz. 1085, Nr 115 poz. 1229, Nr 154 poz. 1804; z 2002 r. Nr 25 poz. 253, Nr 113 poz. 984, Nr 130 poz. 1112)

Rada Miasta Szczecina  
uchwała, co następuje:

§ 1.

Przystępuje się do sporządzenia Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Płonia-Urok” w Szczecinie, zwanego dalej planem.

§ 2.

1. Plan dotyczy głównie północno-zachodniej części Osiedla Płonia-Śmierdnica-Jezierzyce oraz niewielkiego fragmentu Osiedla: Bukowe-Kłęskowo w Dzielnicy Prawobrzeże. Obszar objęty planem jest ograniczony od zachodu Autostradą i jej węzłem komunikacyjnym w Kijewie, od północy - rzeką Płonią, od wschodu - terenami łąk i ogrodów działkowych w rejonie campingu przy ul. Szosa Stargardzka oraz ul. Szosa Stargardzka, zapleczem posesji przy ul. Balińskiego i ul. Trzcinowej oraz od południa - ul. Trzcinową, granicą administracyjną miasta i terenami funkcji komercyjnych na południe od bocznicowego toru kolejowego, aż do wiaduktu Autostrady.
2. Granice obszaru, o którym mowa w ust. 1 określa załącznik do uchwały.
3. Przedmiotem planu są tereny funkcji miejskich, takich jak m.in.: turystyka i rekreacja wraz z usługami towarzyszącymi, zieleń publiczna, transport drogowy, infrastruktura techniczna oraz tereny leśne. Regulacje planu obejmą pełną problematykę określoną w art. 10 ust. 1 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym z wyłączeniem przeznaczenia terenów pod budowę obiektów handlowych o powierzchni sprzedażowej powyżej 2000 m<sup>2</sup>.

§ 3.

Zobowiązuje się Prezydenta Miasta do opracowania projektu planu, o którym mowa w § 1 i przeprowadzenia wymaganej procedury formalnoprawnej.

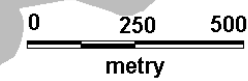
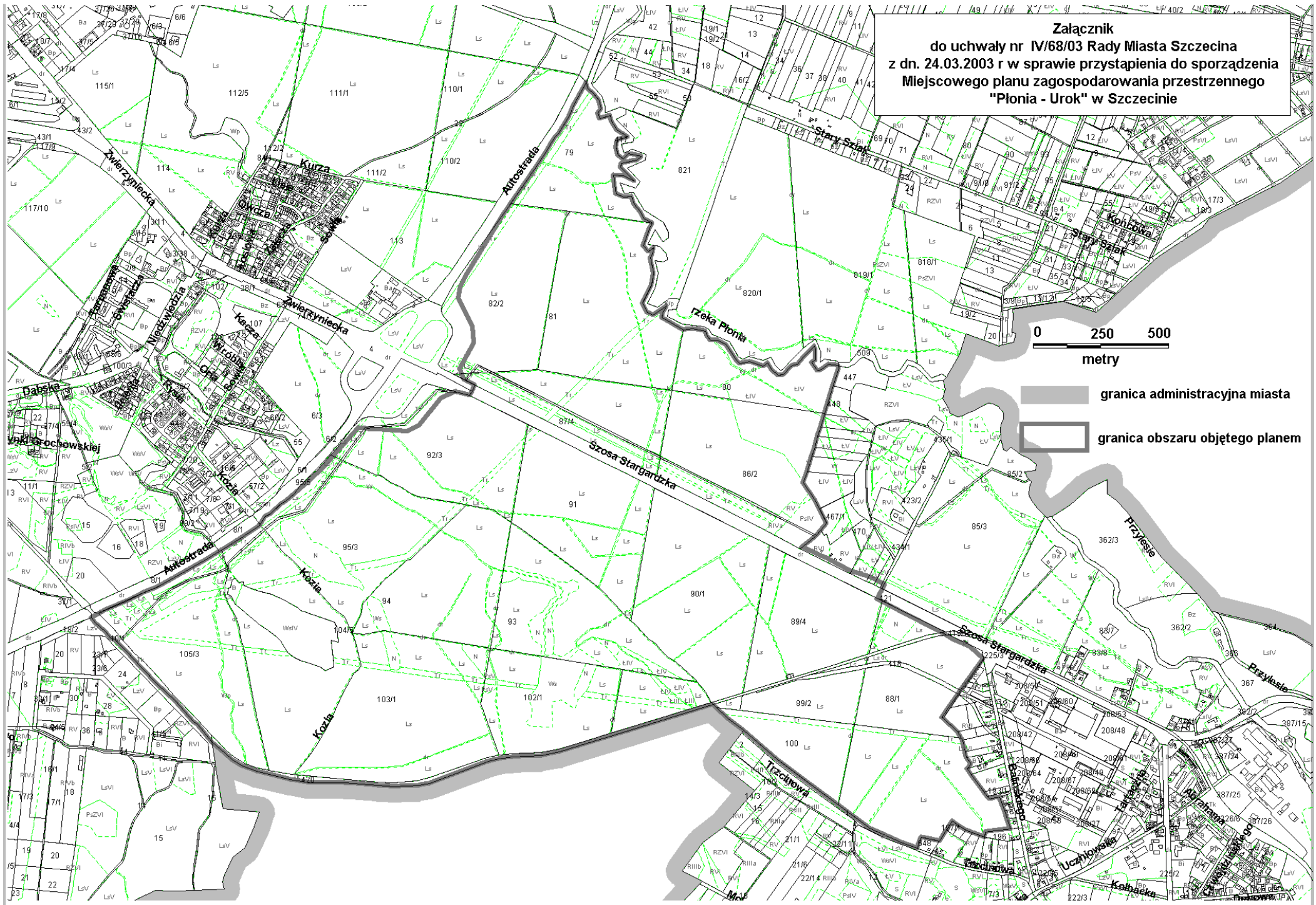
§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w miejscowej prasie w formie komunikatu Prezydenta Miasta oraz przez obwieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Szczecinie.

Przewodniczący Rady Miasta Szczecina

Jan Stopyra

**Załącznik  
do uchwały nr IV/68/03 Rady Miasta Szczecina  
z dn. 24.03.2003 r w sprawie przystąpienia do sporządzenia  
Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  
"Plonia - Urok" w Szczecinie**



- granica administracyjna miasta
- granica obszaru objętego planem