

Uchwała Nr V/79/03
Rady Miasta Szczecina
z dnia 28 kwietnia 2003 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
"Wielgowo-Zachód" w Szczecinie**

Na podstawie art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139, Nr 41, poz. 412, Nr 111, poz. 1279; z 2000 r. Nr 12, poz. 136, Nr 109, poz. 1157, Nr 120, poz. 1268; z 2001 r. Nr 5, poz. 42, Nr 14, poz. 124, Nr 100, poz. 1085, Nr 115, poz. 1229, Nr 154, poz. 1804; z 2002 r. Nr 25, poz. 253, Nr 113, poz. 984, Nr 130, poz. 1112)

Rada Miasta Szczecina
uchwała, co następuje:

§ 1.

Przystępuje się do sporządzenia Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Wielgowo-Zachód” w Szczecinie, zwanego dalej planem.

§ 2.

1. Plan dotyczy zachodniej części Osiedla Wielgowo-Sławocieszce wraz z fragmentami Osiedli: Płonia-Śmierdnica-Jezierzyce (rzeka Płonia) oraz Dąbie (rejon ul. Tczewskiej przy Autostradzie), w Dzielnicy Prawobrzeże. Obszar objęty planem ograniczony jest od zachodu Autostradą (zawiera odcinek Autostrady na północ od wiaduktu kolejowego – droga krajowa nr 3), od północy granicą administracyjną miasta, od wschodu terenami rolnymi na wschód i północ od ul. Fiołkowej, ul. Fiołkową, cmentarzem w Wielgowie, zapleczem posesji przy ulicach: Urodzajnej, Tczewskiej, Tatarakowej, Jutrzenki, ulicą Gościniec, zapleczem posesji przy ul. Owsianej, ciekim Chełszcząca i od południa kompleksem leśnym za rzeką Płonią.
2. Granice obszaru, o którym mowa w ust. 1 określa załącznik do uchwały.
3. Przedmiotem planu są tereny funkcji miejskich, takich jak m.in.: działalność produkcyjna, magazynowo-składowa, przeładunkowa, transport kolejowy i drogowy wraz z miejscem obsługi podróżnych, mieszkalnictwo, turystyka i rekreacja wraz z usługami towarzyszącymi, ogrody działkowe, zieleń publiczna, infrastruktura techniczna oraz tereny rolne i leśne. Regulacje planu obejmą pełną problematykę określoną w art. 10 ust. 1 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym z wyłączeniem przeznaczenia terenów pod budowę obiektów handlowych o powierzchni sprzedażowej powyżej 2000 m².

§ 3.

Zobowiązuje się Prezydenta Miasta do opracowania projektu planu, o którym mowa w § 1 i przeprowadzenia wymaganej procedury formalnoprawnej.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w miejscowej prasie w formie komunikatu Prezydenta Miasta oraz przez obwieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Szczecinie.

Przewodniczący Rady Miasta Szczecina

Jan Stopyra

Załącznik
do uchwały nr Rady Miasta Szczecina
z dn. w sprawie przystąpienia do sporządzenia
Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
"Wielgowo - Zachód" w Szczecinie

