

**Dane projektu**

Tytuł	POPRAWA DOSTĘPNOŚCI DO TRANSPORTU PUBLICZNEGO DLA OSÓB O OGRANICZONEJ MOBILNOŚCI ORAZ RODZIN Z DZIEĆMI
Numer	OGM/0007

**Weryfikacja ogólna:****Wydział - Biuro Dialogu Obywatelskiego**

Osoba odpowiedzialna	Wiktoria Zacha (wzacha@um.szczecin.pl)
Data utworzenia	2021-05-26 14:49:58
Data ostatniej modyfikacji	2021-11-20 19:31:13

Czy projekt został złożony na właściwym formularzu?

- Tak  
 Nie

**Uwagi**

---

Czy projekt przesłano we właściwym terminie?

- Tak  
 Nie

**Uwagi**

---

Czy projekt przesłano do Urzędu zgodnie z obowiązującymi zasadami SBO?

- Tak  
 Nie

**Uwagi**

---

Czy projekt zawiera dane kontaktowe do lidera?

- Tak  
 Nie

**Uwagi**

---

Czy załączono niezbędne załączniki? Czy zostały one zanonimizowane?

- Tak
- Nie

**Uwagi**

---

Czy załączona została lista poparcia zawierająca podpisy minimum 10 osób popierających projekt, z wyłączeniem autorów projektu?

- Tak
- Nie

**Uwagi**

---

Czy projekt został wypełniony prawidłowo? Czy wypełniono w czytelny sposób wszystkie pola oznaczone jako obowiązkowe?

- Tak
- Nie

**Uwagi**

---

Czy opis zakresu projektu jest zrozumiały, jednoznaczny, niebudzący wątpliwości?

- Tak
- Nie

**Uwagi**

---

Czy zostały wskazane informacje o ogólnodostępności oraz nieodpłatności projektu i czy nie wzbudzają wątpliwości?

- Tak
- Nie

**Uwagi**

---

Czy projekt został prawidłowo przyporządkowany do obszaru: ogólnomiejskiego lub lokalnego?

- Tak
- Nie

**Uwagi**

---

Czy oznaczono lokalizację projektu na mapie w sposób odpowiadający opisowi w formularzu?

- Tak  
 Nie

<b>Uwagi</b>
---

Czy w formularzu projektu udzielone zostały obowiązkowe zgody dotyczące przetwarzania danych osobowych?

- Tak  
 Nie

<b>Uwagi</b>
---

Czy opis projektu zawiera wskazanie potencjalnego wykonawcy lub dostawcy?

- Tak  
 Nie

<b>Uwagi</b>
---

Czy wartość projektu lokalnego mieści się w puli środków przeznaczonych dla projektów ogólnomiejskich i lokalnych z danego obszaru?

- Tak  
 Nie

<b>Uwagi</b>
---

Czy mając na uwadze powyższe projekt spełnia kryteria formalne?

- Tak  
 Nie

<b>Uwagi</b>
---

# Weryfikacja merytoryczna wstępna

## Biuro Prezydenta Miasta

Osoba odpowiedzialna	Ewelina Olszak (eolszak@um.szczecin.pl)
Wydział	Biuro Prezydenta Miasta
Data utworzenia	2021-05-27 13:57:51
Data ostatniej modyfikacji	2021-11-20 19:31:26

Czy projekt jest zgodny ze Strategią Rozwoju Szczecina?

- Tak  
 Nie

<b>Uwagi</b>
---

Czy projekt mieści się w zadaniach własnych Gminy?

- Tak  
 Nie

<b>Uwagi</b>
---

**Rekomendacja dla Prezydenta do wskazania jednostki wiodącej w ocenie merytorycznej:**

WSS W GK/ZDiTM

<b>Uwagi</b>
---

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?

- Tak  
 Nie

<b>Uwagi</b>
---

## Wydział Zarządzania Projektami

Osoba odpowiedzialna	Aleksandra Łukasiewicz (alukasiew@um.szczecin.pl)
Wydział	Wydział Zarządzania Projektami
Data utworzenia	2021-06-02 10:25:01
Data ostatniej modyfikacji	2021-11-20 19:31:26

Czy projekt jest zgodny z Wieloletnim Programem Rozwoju Szczecina?

- Tak  
 Nie

### Uwagi

W aktualnym Wieloletnim Programie Rozwoju Szczecina na lata 2021-2025 nie znajduje się wnioskowane zadanie.

Czy Miasto aktualnie realizuje już działanie takie, jak w opiniowanym projekcie (w tej samej lokalizacji, lub w najbliższym sąsiedztwie)? Jeśli tak do jakiej jednostki jest przypisane?

- Tak  
 Nie

### Uwagi

W aktualnym Wieloletnim Programie Rozwoju Szczecina na lata 2021-2025 znajdują się zadania dot. poprawy jakości transportowej. Realizator ZDiTM.

Czy Miasto zrealizowało w przeszłości już działanie takie, jak w opiniowanym projekcie (w tej samej lokalizacji, lub w najbliższym sąsiedztwie)? Jeśli tak do jakiej jednostki było przypisane?

- Tak  
 Nie

### Uwagi

W aktualnym Wieloletnim Programie Rozwoju Szczecina na lata 2021-2025 znajdują się zadania dot. poprawy jakości transportowej. Realizator ZDiTM.

Czy Miasto w perspektywie dwóch kolejnych lat zaplanowało realizację zadań analogicznych do zgłoszonego projektu (w tej samej lokalizacji, lub w najbliższym sąsiedztwie)?

- Tak  
 Nie

### Uwagi

W aktualnym Wieloletnim Programie Rozwoju Szczecina na lata 2021-2025 znajdują się zadania dot. poprawy jakości transportowej. Realizator ZDiTM.

Czy weryfikowany projekt koliduje z:

- innym projektem zaplanowanym przez Miasto?  
 innym projektem realizowanym przez Miasto?

- innym projektem zrealizowanym przez Miasto?
- nie dotyczy

<b>Uwagi</b>
---

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?

- Tak
- Nie

<b>Uwagi</b>
---

## WYDZIAŁ ZASOBU I OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI

### Referat ds. zasobu nieruchomości

Osoba odpowiedzialna	Sylwia Filip-Karpowicz (sfilip@um.szczecin.pl)
Wydział	WZION - Referat ds. Zasobu Nieruchomości
Data utworzenia	2021-06-11 14:15:25
Data ostatniej modyfikacji	2021-11-20 19:31:26

Kto jest właścicielem działki, na której zaplanowano działanie?

<b>Uwagi</b>
---

Nie dotyczy

Czy teren, na którym zaplanowano projekt jest przeznaczony do zbycia w drodze zamiany?

Tak

Nie

Nie dotyczy

<b>Uwagi</b>
---

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?

Tak

Nie

<b>Uwagi</b>
---

## WYDZIAŁ MIESZKALNICTWA I REGULACJI STANÓW PRAWNYCH NIERUCHOMOŚCI

Osoba odpowiedzialna	Agnieszka Bochajczyk (abochaj@um.szczecin.pl)
Wydział	Wydział Mieszkalnictwa i Regulacji Stanów Prawnych Nieruchomości
Data utworzenia	2021-06-17 14:24:06
Data ostatniej modyfikacji	2021-11-20 19:31:26

Czy teren, na którym ma być realizowany projekt jest obciążony na rzecz osób trzecich?

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

### Uwagi

działka nr 3 z obrębu 1018 użytek "N", "Bp", "dr" jest przedmiotem umowy dzierżawy zawartej na czas nieoznaczony ze Spółdzielnią Mieszkaniową "Śródmieście", miesięczny czynsz dzierżawny wynosi 4807,75 zł, okres wypowiedzenia 1 miesiąc (obszar dzierżawy z mapą do wglądu w ZBiLK i WMiRSPN) Działki, które posiadają użytek "dr" i są administrowane przez ZDiTM: Dz. 115/1 obr. 4189 Dz. 6/2 obr. 2261 Dz. 24/2 obr. 4051 (ustanowiony trwały zarząd na rzecz ZDiTM) Dz. 2/2 obr. 3219 (ustanowiony trwały zarząd na rzecz ZDiTM) Dz. 12/2 obr. 3009 (ustanowiony trwały zarząd na rzecz ZDiTM) Dz. 2/8 obr. 2254 Dz. 8/1 obr. 2090 Dz. 4/13 obr. 2261 Dz. 3 obr. 2137 Dz. 1 obr. 4033 Dz. 3/1 obr. 4033 Dz. 54 obr. 4032 Dz. 48/2 obr. 1017

Czy teren, na którym ma być realizowany projekt jest przeznaczony do obciążenia na rzecz osób trzecich (np. dzierżawa, użyczenie, użytkowanie, itp.)?

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

### Uwagi

j.w.

Czy realizacja zadania może naruszać prawa osób trzecich, w tym prawa własności?

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

### Uwagi

j.w.

Jeśli właścicielem nieruchomości nie jest Gmina, czy przedstawiono właściwe oświadczenie właściciela o woli użyczenia nieruchomości?

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy



<b>Uwagi</b>
działka nr 3 obr. 2137 własność Skarb Państwa

Czy teren, na którym zaplanowano projekt jest terenem objętym którymkolwiek z etapów procedury sprzedaży lokalu?

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

<b>Uwagi</b>
---

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?

- Tak
- Nie

<b>Uwagi</b>
Tak, ale należy rozwiązać umowę dzierżawy na działce nr 3 z obrębu 1018 Działki, które posiadają użytek "dr" i są administrowane przez ZDiTM z którym należałoby uzgodnić projekt.

## WYDZIAŁ ZASOBU I OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI

### Referat ds. prywatyzacji nieruchomości gruntowych

Osoba odpowiedzialna	Małgorzata Angrot-Glińska (mglinska@um.szczecin.pl)
Wydział	WZION - Referat ds. Prywatyzacji nieruchomości gruntowych
Data utworzenia	2021-06-18 09:17:28
Data ostatniej modyfikacji	2021-11-20 19:31:26

Czy teren, na którym zaplanowano projekt:

- jest terenem inwestycyjnym objętym którymkolwiek z etapów procedury zbycia?
- stanowi dla Miasta rezerwę na cel inwestycyjny?
- stanowi dla Miasta rezerwę na inny cel inwestycyjny?

<b>Uwagi</b>
---

Czy możliwa jest realizacja projektu po wydzieleniu na ten cel części działki?

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

<b>Uwagi</b>
---

Czy teren, na którym zaplanowano projekt jest przeznaczony do zbycia? Jeśli tak, proszę podać informacje na ten temat.

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

<b>Uwagi</b>
---

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?

- Tak
- Nie

<b>Uwagi</b>
---

## WYDZIAŁ URBANISTYKI I ADMINISTRACJI BUDOWLANEJ

Osoba odpowiedzialna	Dorota Dobrowolska (ddobrow@um.szczecin.pl)
Wydział	Wydział Architektury i Budownictwa
Data utworzenia	2021-06-24 08:53:47
Data ostatniej modyfikacji	2021-11-20 19:31:26

Czy projekt jest zgodny z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego?

- Tak  
 Nie  
 Nie dotyczy

<b>Uwagi</b>
---

Czy projekt wymaga wydania decyzji o warunkach zabudowy?

- Tak  
 Nie  
 Nie dotyczy

<b>Uwagi</b>
---

### Inne informacje mogące mieć znaczenie dla realizacji projektu.

przebudowa przystanków komunikacji miejskiej , jako przebudowa drogi nie wymaga pozwolenia na budowę a jedynie zgłoszenia robót budowlanych, bieżąca konserwacja, nie wymaga ani pozwolenia ani zgłoszenia ( naprawa odtworzenie z użyciem innych materiałów)

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?

- Tak  
 Nie

<b>Uwagi</b>
---

# Weryfikacja merytoryczna końcowa

## Karta weryfikacji końcowej

Osoba odpowiedzialna	Jolanta Chwaluczyk (jchwal@zditm.szczecin.pl)
Wydział	Zarząd Dróg i Transportu Miejskiego - Wydział merytoryczny
Data utworzenia	2021-07-06 14:56:04
Data ostatniej modyfikacji	2021-11-20 19:31:26

Czy projekt jest zgodny z przepisami prawa, w obszarze, za jaki odpowiada jednostka?

- Tak  
 Nie

Uwagi
---

Czy zakres projektu pozwala na realizację w 2022?

- Tak  
 Nie  
 Nie dotyczy

Uwagi
---

Czy realizacja inwestycji infrastrukturalnej (lub mieszanej) SBO może rozpocząć się w roku 2022? Przez rozpoczęcie realizacji inwestycji rozumie się podjęcie prac takich: uzgodnienia, prace projektowe, pozyskanie stosownych pozwoleń, zezwoleń, przeprowadzenie procedury wyboru wykonawcy i tym podobne.

- Tak  
 Nie  
 Nie dotyczy

Uwagi
---

Czy projekt zakłada wykonanie jednego etapu inwestycji, która w kolejnych latach będzie wymagała wykonania kolejnych etapów?

- Tak  
 Nie  
 Nie dotyczy

Uwagi
---

Czy na rynku dostępne są technologie pozwalające na realizację projektu?

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

Uwagi
---

Czy koszty projektu zostały prawidłowo oszacowane? Proszę wymienić brakujące koszty oraz podać łączny, szacunkowy koszt zadania. Proszę także zaktualizować wskazane przez Lidera koszty.

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

Uwagi
---

Lp.	Składowa kosztów	Koszt brutto
1.	7lokalizacji przystanków-dokumentacja	210000
2.	jedna lokalizacja 600 000	4200000
	<b>Łączny szacunkowy koszt realizacji projektu:</b>	4410000

Czy urealniony w Urzędzie szacunkowy koszt projektu mieści się w kwotach przyznanych dla właściwego obszaru?

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

Uwagi
---

Czy zrealizowany projekt będzie generował koszty w kolejnych latach? Proszę je oszacować.

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

Uwagi
---

Lp.	Składowa kosztów	Koszt brutto
1.		
	<b>Łączny szacunkowe przyszłe koszta projektu:</b>	0

Czy po zrealizowaniu projektu koszty jego funkcjonowania i utrzymania będą niewspółmiernie wysokie w stosunku do kosztorysowej wartości projektu?

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

Uwagi
---

Czy w związku z powyższym, realizacja zadania spełnia wymóg gospodarności?

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

Uwagi
---

Czy jednostka wiodąca dokonywała modyfikacji projektu w uzgodnieniu z liderem/liderką projektu?

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

Uwagi
---

<b>Dodatkowe informacje mogące mieć znaczenie przy decyzji o dopuszczeniu projektu pod głosowanie mieszkańców Szczecina.</b>
- wymiana nawierzchni chodnika na nawierzchnię zawierającą elementy w postaci płytek o specjalnej fakturze dla osób niewidomych i niedowidzących - wymiana nawierzchni na zatokach - czasowa i stała organizacja ruchu Szacunkowy koszt wykonania dokumentacji dla: - 1 lokalizacji ok. 30 000 zł - 7 lokalizacji - 7 x 30 000 zł = 210 000 zł Wszystkie przystanki położone na działkach o użytku „dr” będące własnością Gminy Miasto Szczecin lub Skarbu Państwa w zarządzie ZDiTM. W związku z potrzebą dalszej rozbudowy systemu informacji pasażerskiej należy pamiętać o zabezpieczeniu na peronach odpowiedniej kanalizacji umożliwiającej późniejsze przeprowadzenie okablowania zasilającego tablice dynamicznej informacji, które systematycznie, w miarę pozyskiwania przez ZDiTM środków finansowych na ten cel, będą dokupowane. O kanalizacji należy pamiętać szczególnie przy przebudowie przystanków z pkt. 4, 5, 12, 13, 16 oraz z pkt. 3, 8, 9 gdzie tablice już stoją. Koszty niezbędne na realizację tego zadania określi dokładnie dokumentacja projektowa. W niektórych lokalizacjach znajdują się biletomaty które są przytwierdzone do podłoża. Przy przebudowie proszę uwzględnić fakt że biletomaty są zamontowane na specjalnych fundamentach i wymiana podłoża musi uwzględniać nienaruszalność biletomatów i możliwość ich otwarcia

Czy w odniesieniu do powyższych informacji projekt jest możliwy do realizacji i może być skierowany pod głosowanie mieszkańców Szczecina?

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

<b>Uwagi</b>
---

# Konsultacja w trakcie weryfikacji w jednostkach miejskich

## Karta konsultacji

Osoba odpowiedzialna	Sylwia Filip-Karpowicz (sfilip@um.szczecin.pl)
Wydział	WZION - Referat ds. Zasobu Nieruchomości
Data utworzenia	2021-08-11 13:18:14
Data ostatniej modyfikacji	2021-11-20 19:31:26

### Istotne informacje mogące mieć wpływ na realizację inwestycji

Wnioskodawca zmniejszył liczbę przystanków zgłoszonych do przebudowy z 16 (poprzednia wersja projektu) do 7 oraz kolejna zmiana dot. poz. nr 5. Własność działek zgodnie z lokalizacją przystanków: 1. Działka nr 115/1 z obr. 4189- własność: Gmina Miasto Szczecin, 2. Działka nr 6/2 z obr. 2261- własność: Gmina Miasto Szczecin, 3. Działka nr 24/2 z obr. 4051- własność: Gmina Miasto Szczecin, trwały zarząd: zarząd Dróg i Transportu Miejskiego, 4. Działka nr 12/2 z obr. 3009- własność: Gmina Miasto Szczecin, trwały zarząd: Zarząd Dróg i Transportu Miejskiego, 5. Działka nr 2/8 z obr. 2254- własność: Gmina Miasto Szczecin, 6. Działka nr 3/1 z obr. 4033- własność: Gmina Miasto Szczecin, 7. Działka nr 54 z obr. 4032- własność: Gmina Miasto Szczecin.

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?

- Tak  
 Nie

### Uwagi

---

## Karta konsultacji

Osoba odpowiedzialna	Agnieszka Buczek (abuczek@um.szczecin.pl)
Wydział	Wydział Mieszkalnictwa i Regulacji Stanów Prawnych Nieruchomości
Data utworzenia	2021-09-09 09:21:59
Data ostatniej modyfikacji	2021-11-20 19:31:26

### Istotne informacje mogące mieć wpływ na realizację inwestycji

Dz. 115/1 obr. 4189, dz. 6/2 obr. 2261, dz. 2/8 obr. 2254, dz. 3/1 obr. 4033, dz. 54 obr. 4032 - w administrowaniu ZDiTM. Dz. 24/2 obr. 4051 oraz dz. 12/2 obr. 3009 obie w trwałym zarządzie ZDiTM

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?

- Tak  
 Nie



<b>Uwagi</b>
Należy zweryfikować projekt z ZDiTM. Na ww. działkach brak jest porozumień i dzierżaw, które mogłyby kolidować z realizowaniem inwestycji.