Dane projektu	
Tytuł	Zielony Szczecin - rewitalizacja Jaworowego Stawu, Jaśminowego Stawu, Rubinowego Stawu oraz Bliźniaczych Stawów
Numer	OGM/0016

Weryfikacja ogólna:

Wydział - Biuro Dialogu Obywatelskiego

Osoba odpowiedzialna	Jakub Baranowski (jbaranows@um.szczecin.pl)
Data utworzenia	2021-06-07 11:50:00
Data ostatniej modyfikacji	2021-11-20 19:31:12

Czy projekt został złożony na właściwym formularzu?
◉ Tak
○ Nie

Uwagi

Czy projekt przesłano we właściwym terminie?
◉ Tak
○ Nie

Uwagi

Czy projekt przesłano do Urzędu zgodnie z obowiązującymi zasadami SBO?
◉ Tak
○ Nie

Uwagi

Czy projekt zawiera dane kontaktowe do lidera?
◉ Tak
○ Nie

Uwagi

Czy załączono niezbędne załączniki? Czy zostały one zanonimizowane?
◉ Tak
○ Nie

Uwagi

Czy załączona została lista poparcia zawierająca podpisy minimum 10 osób popierających projekt, z wyłączeniem autorów projektu?
◉ Tak
○ Nie

Uwagi

Czy projekt został wypełniony prawidłowo? Czy wypełniono w czytelny sposób wszystkie pola oznaczone jako obowiązkowe?
◉ Tak
○ Nie

Uwagi

Czy opis zakresu projektu jest zrozumiały, jednoznaczny, niebudzący wątpliwości?
◉ Tak
○ Nie

Uwagi

Czy zostały wskazane informacje o ogólnodostępności oraz nieodpłatności projektu i czy nie wzbudzają wątpliwości?
◉ Tak
○ Nie

Uwagi

Czy projekt został prawidłowo przyporządkowany do obszaru: ogólnomiejskiego lub lokalnego?
◉ Tak
○ Nie

Uwagi

Czy oznaczono lokalizację projektu na mapie w sposób odpowiadający opisowi w formularzu?
◉ Tak
○ Nie

Uwagi

Czy w formularzu projektu udzielone zostały obowiązkowe zgody dotyczące przetwarzania danych osobowych?
◉ Tak
○ Nie

Uwagi

Czy opis projektu zawiera wskazanie potencjalnego wykonawcy lub dostawcy?
○ Tak
◉ Nie

Uwagi

Czy wartość projektu lokalnego mieści się w puli środków przeznaczonych dla projektów ogólno miejskich i lokalnych z danego obszaru?
◉ Tak
○ Nie

Uwagi

Czy mając na uwadze powyższe projekt spełnia kryteria formalne?
◉ Tak
○ Nie

Uwagi

Weryfikacja merytoryczna wstępna

Wydział Zarządzania Projektami

Osoba odpowiedzialna	Karolina Piekarska (kpiekar@um.szczecin.pl)
Wydział	Wydział Zarządzania Projektami
Data utworzenia	2021-06-07 12:22:02
Data ostatniej modyfikacji	2021-11-20 19:31:23

Czy projekt jest zgodny z Wieloletnim Programem Rozwoju Szczecina?
○ Tak
◉ Nie

Uwagi
Zadanie nie jest przewidziane do realizacji w WPRS na lata 2021-2025.

Czy Miasto aktualnie realizuje już działanie takie, jak w opiniowanym projekcie (w tej samej lokalizacji, lub w najbliższym sąsiedztwie)? Jeśli tak do jakiej jednostki jest przypisane?
○ Tak
◉ Nie

Uwagi

Czy Miasto zrealizowało w przeszłości już działanie takie, jak w opiniowanym projekcie (w tej samej lokalizacji, lub w najbliższym sąsiedztwie)? Jeśli tak do jakiej jednostki było przypisane?
○ Tak
◉ Nie

Uwagi

Czy Miasto w perspektywie dwóch kolejnych lat zaplanowało realizację zadań analogicznych do zgłoszonego projektu (w tej samej lokalizacji, lub w najbliższym sąsiedztwie)?
○ Tak
◉ Nie

Uwagi

Czy weryfikowany projekt koliduje z:
○ innym projektem zaplanowanym przez Miasto?
○ innym projektem realizowanym przez Miasto?

○ innym projektem zrealizowanym przez Miasto?
◉ nie dotyczy

Uwagi

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?
◉ Tak
○ Nie

Uwagi

WYDZIAŁ ZASOBU I OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI

Referat ds. zasobu nieruchomości

Osoba odpowiedzialna	Sylwia Filip-Karpowicz (sfilip@um.szczecin.pl)
Wydział	WZION - Referat ds. Zasobu Nieruchomości
Data utworzenia	2021-06-08 10:10:30
Data ostatniej modyfikacji	2021-11-20 19:31:23

Kto jest właścicielem działki, na której zaplanowano działanie?

Uwagi

☐ Nie dotyczy

Czy teren, na którym zaplanowano projekt jest przeznaczony do zbycia w drodze zamiany?
○ Tak
◉ Nie
○ Nie dotyczy

Uwagi

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?
◉ Tak
○ Nie

Uwagi

Biuro Prezydenta Miasta

Osoba odpowiedzialna	Witold Tworek (wtworek@um.szczecin.pl)
Wydział	Biuro Prezydenta Miasta
Data utworzenia	2021-06-09 14:21:10
Data ostatniej modyfikacji	2021-11-20 19:31:23

Czy projekt jest zgodny ze Strategią Rozwoju Szczecina?
◉ Tak
○ Nie

Uwagi

Czy projekt mieści się w zadaniach własnych Gminy?
◉ Tak
○ Nie

Uwagi

Rekomendacja dla Prezydenta do wskazania jednostki wiodącej w ocenie merytorycznej:
WOŚR/ZUK

Uwagi

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?
◉ Tak
○ Nie

Uwagi

WYDZIAŁ MIESZKALNICTWA I REGULACJI STANÓW PRAWNYCH NIERUCHOMOŚCI

Osoba odpowiedzialna	Łukasz Dudko (ldudko@um.szczecin.pl)
Wydział	Wydział Mieszkalnictwa i Regulacji Stanów Prawnych Nieruchomości
Data utworzenia	2021-06-10 14:04:00
Data ostatniej modyfikacji	2021-11-20 19:31:23

Czy teren, na którym ma być realizowany projekt jest obciążony na rzecz osób trzecich?
◉ Tak
○ Nie
○ Nie dotyczy

Uwagi
Dz. nr 5 obr. 3022 - użytek N, Ws - jest przedmiotem 2 umów dzierżawy terenu pod garażem blaszanym (umowy na czas nieoznaczony). Umowy mogą zostać rozwiązane za 2 - tygodniowym okresem wypowiedzenia - informacja ze ZBiLK-u. Dz. 31 obr. 4073 (użytek Bz) - - ustanowiona służebność przesyłu na rzecz SEC Sp. z o.o. Dz. 1/6 obr. 2074 - ustanowione służebności przesyłu na rzecz Enea Operator Sp. z o.o.

Czy teren, na którym ma być realizowany projekt jest przeznaczony do obciążenia na rzecz osób trzecich (np. dzierżawa, użyczenie, użytkowanie, itp.)?
○ Tak
○ Nie
◉ Nie dotyczy

Uwagi

Czy realizacja zadania może naruszać prawa osób trzecich, w tym prawa własności?
◉ Tak
○ Nie
○ Nie dotyczy

Uwagi
uwaga na umowy dzierżawy - dz. 5 obr. 3022, służebności przesyłu.

Jeśli właścicielem nieruchomości nie jest Gmina, czy przedstawiono właściwe oświadczenie właściciela o woli użyczenia nieruchomości?
○ Tak
◉ Nie
○ Nie dotyczy

Uwagi
dot. dz. 1/6 obr. 2074 - brak oświadczenia SM PANORAMA

Czy teren, na którym zaplanowano projekt jest terenem objętym którymkolwiek z etapów procedury sprzedaży lokalu?

○ Tak
○ Nie
◉ Nie dotyczy

Uwagi

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?

◉ Tak
○ Nie

Uwagi
Uwaga na dzierżawy. konieczna konsultacja z ZUK. Uwaga na gestorów sieci (ewentualne kolizje z istniejący uzbrojeniem).

WYDZIAŁ ZASOBU I OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI

Referat ds. prywatyzacji nieruchomości gruntowych

Osoba odpowiedzialna	Marzena Karpik (mkarpik@um.szczecin.pl)
Wydział	WZION - Referat ds. Prywatyzacji nieruchomości gruntowych
Data utworzenia	2021-06-17 14:22:55
Data ostatniej modyfikacji	2021-11-20 19:31:23

Czy teren, na którym zaplanowano projekt:
☐ jest terenem inwestycyjnym objętym którymkolwiek z etapów procedury zbycia?
☐ stanowi dla Miasta rezerwę na cel inwestycyjny?
☐ stanowi dla Miasta rezerwę na inny cel inwestycyjny?

Uwagi

Czy możliwa jest realizacja projektu po wydzieleniu na ten cel części działki?
○ Tak
○ Nie
◉ Nie dotyczy

Uwagi

Czy teren, na którym zaplanowano projekt jest przeznaczony do zbycia? Jeśli tak, proszę podać informacje na ten temat.
○ Tak
◉ Nie
○ Nie dotyczy

Uwagi

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?
◉ Tak
○ Nie

Uwagi

WYDZIAŁ URBANISTYKI I ADMINISTRACJI BUDOWLANEJ

Osoba odpowiedzialna	Mariola Frąckowiak-Mosiężny (mfrackow@um.szczecin.pl)
Wydział	Wydział Architektury i Budownictwa
Data utworzenia	2021-06-25 07:53:07
Data ostatniej modyfikacji	2021-11-20 19:31:23

Czy projekt jest zgodny z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego?
◉ Tak
○ Nie
○ Nie dotyczy

Uwagi
1.Jaworowy Staw Teren Jaworowego Stawu znajduje się na obszarze objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Warszewo – Duńska 2” w Szczecinie uchwalonym dnia 17 maja 2016r. uchwałą Nr XIX/444/16 Rady Miasta Szczecin, w granicach terenu elementarnego P.W.2204.UO/ZP o przeznaczeniu: zabudowa usługowa w zakresie oświaty i zieleń urządzona z wodami powierzchniowymi. W ustalaniach ekologicznych zakazuje się dokonywania zmian stosunków wodnych, jeżeli zmiany te nie służą ochronie przyrody lub racjonalnej gospodarce wodnej; zakazuje się działań prowadzących do osuwania się mas ziemnych do Jaworowego Stawu; ustala się utrzymanie Jaworowego Stawu z możliwością wykorzystania go jako zbiornik retencyjny; obowiązuje zachowanie zieleni szuwarowej i przywodnej wokół Jaworowego Stawu; dopuszcza się rewaloryzację zieleni i wykonywanie nowych nasadzeń wyłącznie z gatunków rodzimych. W ustaleniach kompozycji, form zabudowy i sposobu zagospodarowania terenu obowiązuje wkomponowanie Jaworowego Stawu w układ funkcjonalny zespołu szkolno - przedszkolnego, z jednoczesnym zapewnieniem publicznego dostępu do stawu i umożliwieniem obejścia wokół Jaworowego Stawu. 2.Rubinowy Staw Działka nr 22/1 i 31 obręb 4073 leży w MPZP uchwalonym uchwałą Nr III/W/342/99 Rady Miasta Szczecina z dnia 26 kwietnia 1999 r. w sprawie zmian D.19 i D.32 na obszarze dzielnicy Prawobrzeże, należących do II edycji zmian Miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Szczecina (Dz. Urz. Woj. Zachodnipomorskiego Nr 24 z dnia 2 sierpnia 1999 r. poz. 402) i znajduje się w granicy terenu elementarnego oznaczonego w planie symbolem D.S.01.MW, dla którego obowiązują ustalenia funkcjonalne: 5.1. Na obszarze 5.1.ZP. pokazanym na rysunku planu, przeznaczenie: zieleń parkowa wraz ze zbiornikiem wodnym Rubinowy Staw. Montaż małej architektury, wykonanie ciągów komunikacyjnych montaż oświetlenia zgodne z planem. 3.Jaśminowy Staw Teren Jaśminowego Stawu-działka nr 1/6 obręb 2074 leży w MPZP uchwalonym uchwałą Nr XXX/803/17dnia 23 maja 2017 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Pogodno-Taczaka” w Szczecinie , w granicach terenu elementarnego Z.P.6002.MW,U ,przeznaczenie terenu: 1)zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna;2) dopuszcza się lokalizację usług wbudowanych w partery budynków mieszkalnych;3) dopuszcza się lokalizację pawilonów handlowych;4) w granicach wydzielenia wewnętrznego o symbolu 1.KG – zespół garaży dla samochodów osobowych;5) w granicach wydzielenia wewnętrznego o symbolu 2.C - węzeł cieplny grupowy;6) w granicach wydzielenia wewnętrznego o symbolu 3.US -usługi sportu i rekreacji. 2. Ustalenia ekologiczne:1) minimalna powierzchnia terenu biologicznie czynna w granicach terenu elementarnego: 40%;2) ustala się zachowanie istniejącego zbiornika wodnego. 4.Stawy Bliźniacze Teren Bliźniaczych Stawów znajduje się na obszarze objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Żelechowa - Widuchowska” w Szczecinie uchwalonym dnia 23 lutego 2021r. uchwałą Nr XXVI/769/21 Rady Miasta Szczecin, w granicach dwóch terenów elementarnych P.Z.7002.ZP i P.Z.7003.ZP. Teren elementarny P.Z.7002.ZP o przeznaczeniu: zieleń urządzona, wody powierzchniowe. W ustalaniach ekologicznych ustala się rewaloryzację zieleni; nakazuje się utrzymanie istniejącej roślinności wodnej, przywodnej; zakazuje się: likwidacji, zasypywania, przekształcania, zabudowy istniejącego stawu, wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu, realizacji nawierzchni nieprzepuszczalnych. W ustaleniach kompozycji, form zabudowy i sposobu zagospodarowania terenu dopuszcza się realizację obiektów małej architektury, urządzeń rekreacji, placów zabaw, pomostów. Teren elementarny P.Z.7003.ZP o przeznaczeniu: zieleń urządzona, wody powierzchniowe. W ustalaniach ekologicznych ustala się rewaloryzację zieleni; nakazuje się utrzymanie istniejącej roślinności wodnej, przywodnej; zakazuje się: likwidacji, zasypywania, przekształcania, zabudowy istniejącego stawu, realizacji nawierzchni nieprzepuszczalnych. W ustaleniach kompozycji, form zabudowy i sposobu zagospodarowania terenu dopuszcza się realizację obiektów małej architektury, pomostów, obiektów sportu i rekreacji, ścieżek pieszych, placów rekreacyjnych i placów zabaw, oświetlenia, wybiegu dla psów. Rewitalizacja Jaworowego Stawu oraz Stawów Bliźniaczych nie będzie naruszać ustaleń planów obowiązujących na tych terenach.

Czy projekt wymaga wydania decyzji o warunkach zabudowy?
○ Tak
◉ Nie
○ Nie dotyczy

Uwagi

Inne informacje mogące mieć znaczenie dla realizacji projektu.
Budowa obiektów małej architektury w miejscach publicznych wymaga wykonania projektu zagospodarowania terenu wykonanego przez projektanta z odpowiednimi uprawnieniami budowlanymi oraz zgłoszenia organowi administracji architektoniczno- budowlanej.

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?
◉ Tak
○ Nie

Uwagi

Weryfikacja merytoryczna końcowa

Karta weryfikacji końcowej

Osoba odpowiedzialna	Bożena Kostrzewska (bozena.kostrzewska@zuk.szczecin.pl)
Wydział	Zakład Usług Komunalnych - Wydział merytoryczny
Data utworzenia	2021-09-21 14:39:45
Data ostatniej modyfikacji	2021-11-20 19:31:23

Czy projekt jest zgodny z przepisami prawa, w obszarze, za jaki odpowiada jednostka?
○ Tak
◉ Nie

Uwagi
Teren nieruchomości, na której znajduje się Jaśminowy Staw nie jest własnością GMS. Jego właścicielem jest Spółdzielnia Mieszkaniowa Panorama. Autor wniosku dołączył do wniosku sbo Oświadczenie Spółdzielni Mieszkaniowa Panorama Oświadczenie o woli użyczenia nieruchomości w celu realizacji inwestycji w ramach Szczecińskiego Budżetu Obywatelskiego 2022

Czy zakres projektu pozwala na realizację w 2022?
○ Tak
◉ Nie
○ Nie dotyczy

Uwagi
Należy przewidywać dwu- letni cykl realizacji : w pierwszym roku opracowanie dokumentacji projektowej, w drugim roku - wykonanie robót budowlanych ZUK posiada koncepcję zagospodarowania terenów wokół Stawów Bliźniaczych, opracowaną przez p. Urszulę Kalczyńską w ramach pracy dyplomowej wykonywanie na Wydziale Sztuk Wizualnych Akademii Sztuki w Szczecinie. oraz podpisaną Umowę licencyjną na wykorzystanie tej koncepcji przy realizowaniu zagospodarowania przy Stawach Bliźniaczych. Opracowanie to należy wykorzystać przy wykonywaniu dokumentacji projektowo-kosztorysowej zagospodarowania terenów wokół Stawów Bliźniaczych.

Czy realizacja inwestycji infrastrukturalnej (lub mieszanej) SBO może rozpocząć się w roku 2022? Przez rozpoczęcie realizacji inwestycji rozumie się podjęcie prac takich: uzgodnienia, prace projektowe, pozyskanie stosownych pozwoleń, zezwoleń, przeprowadzenie procedury wyboru wykonawcy i tym podobne.
◉ Tak
○ Nie
○ Nie dotyczy

Uwagi
Opracowanie dokumentacji projektowo- kosztorysowej

Czy projekt zakłada wykonanie jednego etapu inwestycji, która w kolejnych latach będzie wymagała wykonania kolejnych etapów?

○ Tak
◉ Nie
○ Nie dotyczy

Uwagi

Czy na rynku dostępne są technologie pozwalające na realizację projektu?
◉ Tak
○ Nie
○ Nie dotyczy

Uwagi

Czy koszty projektu zostały prawidłowo oszacowane? Proszę wymienić brakujące koszty oraz podać łączny, szacunkowy koszt zadania. Proszę także zaktualizować wskazane przez Lidera koszty.
◉ Tak
○ Nie
○ Nie dotyczy

Uwagi
ZUK posiada koncepcję zagospodarowania terenów wokół Stawów Bliźniaczych, opracowaną przez p. Urszulę Kalczyńską w ramach pracy dyplomowej wykonywanie na Wydziale Sztuk Wizualnych Akademii Sztuki w Szczecinie. oraz podpisaną Umowę licencyjną na wykorzystanie tej koncepcji przy realizowaniu zagospodarowania przy Stawach Bliźniaczych. Opracowanie to należy wykorzystać przy wykonywaniu dokumentacji projektowo- kosztorysowej zagospodarowania terenów wokół Stawów Bliźniaczych.

Lp.	Składowa kosztów	Koszt brutto
1.		
	Łączny szacunkowy koszt realizacji projektu:	0

Czy urealniony w Urzędzie szacunkowy koszt projektu mieści się w kwotach przyznanych dla właściwego obszaru?
◉ Tak
○ Nie
○ Nie dotyczy

Uwagi

Czy zrealizowany projekt będzie generował koszty w kolejnych latach? Proszę je oszacować.
◉ Tak
○ Nie
○ Nie dotyczy

Uwagi
Utrzymanie obiektów w okresie eksploatacji

Lp.	Składowa kosztów	Koszt brutto
1.	utrzymanie w okresie eksploatacji	15000
2.	przeglądy roczne i pięcioletnie	2000
3.	ubezpieczenie	5000
4.	media (en. elektryczna i dystr.)	4000
	Łączny szacunkowe przyszłe koszta projektu:	26000

Czy po zrealizowaniu projektu koszty jego funkcjonowania i utrzymania będą niewspółmiernie wysokie w stosunku do kosztorysowej wartości projektu?
○ Tak
◉ Nie
○ Nie dotyczy

Uwagi

Czy w związku z powyższym, realizacja zadania spełnia wymóg gospodarności?
◉ Tak
○ Nie
○ Nie dotyczy

Uwagi

Czy jednostka wiodąca dokonywała modyfikacji projektu w uzgodnieniu z liderem/liderką projektu?
◉ Tak
○ Nie
○ Nie dotyczy

Uwagi

Dodatkowe informacje mogące mieć znaczenie przy decyzji o dopuszczeniu projektu pod głosowanie mieszkańców Szczecina.
Autor wniosku dołączył do wniosku sbo Oświadczenie Spółdzielni Mieszkaniowa Panorama Oświadczenie o woli użyczenia nieruchomości w celu realizacji inwestycji w ramach Szczecińskiego Budżetu Obywatelskiego 2022 Gwarantowany czas użyczenia nieruchomości - nie krótszy niż okres amortyzacji poniesionych nakładów. Po tym okresie będzie należało zwrócić obiekt właścicielowi. Zasadnie jest przywrócenie "zielonej" funkcji zdegradowanym obszarom miasta i powiększenie użytkowej przestrzeni publicznej. ZUK posiada koncepcję zagospodarowania terenów wokół Stawów Bliźniaczych, opracowaną przez p. Urszulę Kalczyńską w ramach pracy dyplomowej wykonywanej na Wydziale Sztuk Wizualnych Akademii Sztuki w Szczecinie. oraz podpisaną Umowę licencyjną na wykorzystanie tej koncepcji przy realizowaniu zagospodarowania przy Stawach Bliźniaczych. Opracowanie to należy wykorzystać przy wykonywaniu dokumentacji projektowo- kosztorysowej zagospodarowania terenów wokół Stawów Bliźniaczych

Czy w odniesieniu do powyższych informacji projekt jest możliwy do realizacji i może być skierowany pod głosowanie mieszkańców Szczecina?

◉ Tak
○ Nie
○ Nie dotyczy

Uwagi
Zastrzeżenie Oceniającego: w przypadku skierowania projektu do dalszego procedowania, w przypadku wybrania projektu głosami mieszkańców jako zwycięskiego - realizację projektu sbo w zakresie zagospodarowanie terenu wokół Stawów Bliźniaczych wraz z remontem/przebudową murów oporowych zbiorników wodnych i drogi ul. Widuchowskiej należy skierować do jednostki miejskiej WIM. Po wprowadzeniu zmian przez Autora - jednostka Oceniająca akceptuje powyższe zmiany.

Konsultacja w trakcie weryfikacji w jednostkach miejskich

Karta konsultacji

Osoba odpowiedzialna	Marta Safader-Domańska (msafader@um.szczecin.pl)
Wydział	Ogrodnik miejski
Data utworzenia	2021-09-03 14:51:16
Data ostatniej modyfikacji	2021-11-20 19:31:23

Istotne informacje mogące mieć wpływ na realizację inwestycji
Inwestycja powinna być poprzedzona sporządzeniem dokumentacji projektowej zgodnej z Zarządzeniem Prezydenta Miasta nr 140/21.

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?
◉ Tak
○ Nie

Uwagi

Karta konsultacji

Osoba odpowiedzialna	(msafader@um.szczecin.pl)
Wydział	Wydział Ochrony Środowiska
Data utworzenia	2021-09-06 20:04:09
Data ostatniej modyfikacji	2021-11-20 19:31:23

Istotne informacje mogące mieć wpływ na realizację inwestycji
Inwestycja powinna być poprzedzona sporządzeniem dokumentacji projektowej zgodnej z Zarządzeniem Prezydenta Miasta nr 140/21.

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?
◉ Tak
○ Nie

Uwagi

Karta konsultacji

Osoba odpowiedzialna	Jolanta Chwaluczyk (jchwal@zditm.szczecin.pl)
Wydział	Zarząd Dróg i Transportu Miejskiego - Wydział merytoryczny
Data utworzenia	2021-09-08 11:09:14
Data ostatniej modyfikacji	2021-11-20 19:31:23

Istotne informacje mogące mieć wpływ na realizację inwestycji
Wszystkie lokalizacje wymagają sporządzenia dokumentacji projektowych, które wskażą koszty.. Zagospodarowanie może być tymczasowe do czasu budowy drogi. Opróżnianie i serwisowanie jednego kosza znajdującego sie w pasie drogowym to ok 3000 zł rocznie Wymagane jest uzgodnienie dokumentacji w przypadku ingerncji w pas drogowy dróg publicznych bądź dróg wewnętrznych zarządzanych przez ZDiTM

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?
◉ Tak
○ Nie

Uwagi

Karta konsultacji

Osoba odpowiedzialna	Ewelina Jurkowska (ejurkow@um.szczecin.pl)
Wydział	Wydział Inwestycji Miejskich
Data utworzenia	2021-09-08 12:35:33
Data ostatniej modyfikacji	2021-11-20 19:31:23

Istotne informacje mogące mieć wpływ na realizację inwestycji
W odniesieniu do opisanego zakresu robót objętego wnioskiem WIM informuje, że możliwa jest realizacja projektu przy wskazanych przez wnioskodawcę środkach środkach w poniższych lokalizacjach: tj.Jaworowy Staw, Rubinowy Staw i Jaśminowy Staw. W przypadku Bliźniaczych stawów środki fin w wysokości 800 tys zł są niewystarczające na realizację projektu w tym zakresie. Przed przystąpieniem do robót objętych zakresem we wniosku należy bowiem wykonać roboty niezbędne do zapewnienia wnioskowanej funkcji rekreacyjnej tego terenu. Położenie Bliźniaczych stawów na wysokiej skarpie znaczne ich zadrzewienie oraz degradacja terenu wymusza konieczność przeprowadzenia robót związanych z zagospodarowaniem skarpy , odtworzeniem muru oporowego przy drodze oraz wykonaniem nowej drogi pomiędzy stawami. Informujemy jednocześnie że Jaworowy Staw położony jest w sąsiedztwie nowobudowanej szkoły przy ul.Kredowej - przewidywany termin oddania obiektu do użytkowania to 09.2023r. - prowadzona inwestycja nie koliduje z zakresem objętym we wniosku SBO . .

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?
◉ Tak

○ Nie

Uwagi
Z wyłączeniem zakresu dotyczącego Bliźniaczych Stawów.