

DO OŚWIADCZENIA WOLI Nr 647 / WMiRSPN /16
ZŁOŻONEGO W IMIENIU GMINY MIASTO SZCZECIN
w dniu 27 września 2016 r.

WYKAZ Nr 513 /2016/WMiRSPN/A

W sprawie oddania w drodze bezprzetargowej w użytkowanie wieczyste udziału w zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Szczecinie przy ul. Lenartowicza 5 w związku ze zbyciem części wspólnych nieruchomości przez wspólnotę mieszkaniową.

Wykaz wywiesza się do publicznej wiadomości na okres 21 dni
tj. od 03.10 2016 r. do 24.10 2016 r.

Lp	adres nieruchomości	nr dz. Obręb KW	Pow. działki w m ²	Przeznaczenie nieruchomości	Cena udziału w nieruchomości gruntowej	Pierwsza opłata za udział w gruncie w wysokości 15% ceny podana w zł, podatek VAT zostanie naliczony zgodnie z obowiązującymi przepisami.	Kolejne roczne opłaty za udział w gruncie w wysokości 1 % ceny, powiększone o podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
			Udział w działce	Sposób zagospodarowania Nieruchomości		Termin jej wniesienia	Termin jej wnoszenia
1.	Ul. Lenartowicza 5	Nr 23 Obręb 1002 Śródmieście KW SZ1S/00115006/3	912 m ²	Funkcja dominująca mieszkalnictwo	5 308,-zł	796,-zł + 183,08 zł /23% VAT/ = 979,08 zł	212,31 zł
			6/1000 związany z lokałem nr 36	Zgodny z charakterem użytkowania		Przed zawarciem umowy	Do 31 marca każdego roku

Pozostałe warunki:

1. Nabywca nieruchomości ma obowiązek zapłaty ceny nabycia lokalu najpóźniej do dnia podpisania umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego.
Za datę zapłaty uważa się datę wpływu pieniędzy na rachunek Urzędu Miasta Szczecin.
2. Opłaty notarialne i sądowe w całości ponosi nabywca lokalu.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Małgorzata Waszak
Z-CIA DYREKTORA
w Wydziale Mieszkalnictwa i Regulacji
Stanów Prawnych Nieruchomości