

Załącznik nr 2
DO OŚWIADCZENIA WOLI Nr 813 /2016/WMIRSPN
ZŁOŻONEGO W IMIENIU GMINY MIASTO SZCZECIN
w dniu 25.11.2016r.

646
WYKAZ Nr/2016/WMIRSPN/L

lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Miasto Szczecin przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz jego najemcy wraz ze sprzedażą udziału w nieruchomości gruntowej.

Wykaz wywiesza się do publicznej wiadomości na okres 21 dni

tj. od 05.12.2016r. do 27.12.2016r.

Lp.	Oznaczenie, Powierzchnia i opis Nieruchomości (lokalu)	Nr działki, Obręb, Nr KW	Pow. działki	Przeznaczenie nieruchomości	Cena lokalu (od podanej niżej ceny najemcy przysługuje bonifikata wynikająca z warunków określonych przez Radę Miasta w stosownej uchwale)	Cena udziału w gruncie (od podanej niżej ceny najemcy przysługuje bonifikata wynikająca z warunków określonych przez Radę Miasta w stosownej uchwale)
			Udział w działce	Sposób zagospodarowania nieruchomości		
1.	ul. Roentgena 10/1 pow. 52,40 m ² Opis: 3 pokoje, kuchnia, łazienka, spiżarka, przedpokój i WC + przynależna piwnica o pow. 7,40 m ²	Nr działki:196/2 Obręb:3094 Nr: 156260	570,00 m ²	Funkcja dominująca mieszkalnictwo	153 900,00 zł	9 700,00 zł
			75 / 1000	Zgodny z charakterem użytkowania		

Pozostałe warunki:

1. Nabywca nieruchomości ma obowiązek zapłaty ceny nabycia lokalu najpóźniej do dnia podpisania umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego.
Za datę zapłaty uważa się datę wpływu pieniędzy na rachunek Urzędu Miasta Szczecin.
2. Oplaty notarialne i sądowe w całości ponosi nabywca lokalu.

Z up. PREZYDENTA MIASTA
Małgorzata Waszak
Z-CA DYREKTORA
w Wydziale Mieszkalnictwa i Regulacji
Stanów Prawnych Nieruchomości