

Prezydent Miasta Szczecin

g52/2021

Szczecin, 2021-07-12

+

WOŚr-II.6131.19.31.2021.AS

UNP: 25055/WOŚr/-IX/21

Decyzja

Na podstawie art. 104 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2021 r. poz.735); art. 83 ust. 1, art. 83a ust. 2a i 6, art. 86 ust. 1 pkt 6 ustawy o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004 r. (Dz. U. z 2021 r. poz.1098)

po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez NCT I Sp. z o.o. Sp. Komandytowo – Akcyjna w sprawie usunięcia 2 szt. drzew oraz 81,30 m² krzewów z terenu nieruchomości przy ulicy Mieszka I – działka nr 13 „dr” z obrębu 2142 w Szczecinie

1. **Zezwalam na usunięcie** w formie wycinki 2 szt. drzew z gat. wiąz szypułkowy o obwodach pni : nr 1 – 380cm , nr 2 – 275 cm oraz 81,30 m² krzewów z gat. tawuła van Houttea z z terenu nieruchomości przy ul. Mieszka I – działka nr 13 „dr” z obrębu 2142 w Szczecinie.
Drzewa i krzewy do usunięcia oznaczono na mapie, stanowiącej załącznik do decyzji, kolorem czerwonym.
2. **Nie ustaliam opłaty za usunięcie drzew i krzewów.**
3. **Uzależniam wydanie zezwolenia od nasadzeń zastępczych.** Powstały ubytek w drzewostanie należy zastąpić poprzez nasadzenie na terenie przy ul. Mieszka I w Szczecinie, działka nr 13, z obrębu 2132, 3 szt. drzew z gat. lipa drobnolistna, 3 szt. drzew z gat. buk czerwony oraz 258 szt. krzewów z gat. tawuła japońska, **w terminie do 30 kwietnia 2022 r.** Sadzonka drzewa powinna posiadać dobrze wykształcony pień i koronę, wysokość 2,5 – 3,5 m, obwód pnia 18 – 22 cm na wysokości 100cm, bez oznak chorobowych. Sadzonka krzewów powinna być rozkrzewiona na 3-4 pędy, o wysokości min. 40- 50cm. Drzewa i krzewy do nasadzeń oznaczono na mapie, stanowiącej załącznik do decyzji, kolorem zielonym.
4. **Zobowiązuję do:**
 - powiadomienia tut. organu o fakcie wykonania nasadzeń zastępczych - ich ilości, miejscu, gatunku, w terminie 14 dni od ich wykonania.
 - zgłoszenia do odbioru (po upływie 3 lat od dnia wskazanego ust. 3) w celu sprawdzenia zachowania żywotności nasadzeń, co będzie stanowiło podstawę do zakończenia postępowania administracyjnego w powyższej sprawie lub zgodnie z art. 86 ust. 2 ustawy o ochronie przyrody do nałożenia w drodze decyzji obowiązku wykonania ponownie nasadzeń zastępczych.
5. **Ustaliam termin usunięcia drzew i krzewów do 31 grudnia 2021 r., nie wcześniej niż po otrzymaniu pozwolenia na budowę.**

Uzasadnienie

NCT I Sp. z o.o. Sp. Komandytowo – Akcyjna poprzez pełnomocnika P. Tomasz Ziętek AOS Sp. z o.o. Sp. Komandytowa w Szczecinie wystąpiła do organu gminy z wnioskiem o wyrażenie zgody na wycinkę 2 szt. drzew oraz 81,30 m² krzewów z gat. tawuła van Houttea, znajdujących się przy ul. Mieszka I – działka nr 13 „dr” z obrębu 2142 w Szczecinie. Do wniosku wnioskodawca dołączył zgodę Zarządu Dróg i Transportu Miejskiego w Szczecinie na wycinkę drzew i krzewów z terenu pasa drogowego. W uzasadnieniu strona podała, że drzewa i krzewy kolidują z budową zjazdu z drogi na teren inwestycyjny. Przeprowadzone postępowanie administracyjne potwierdziło zasadność wniosku. Przedmiotowe drzewa do usunięcia to 2 szt. drzew z gat. wiąz

[Handwritten signature]

szypułkowy o obwodach pni : nr 1 – 380cm , nr 2 – 275 cm oraz 81,30 m² krzewów z gat. tawuła van Houttea. Drzewa i krzewy usytuowane są bezpośrednio w istniejącym pasie drogi, pomiędzy jezdnią a chodnikiem ze ścieżką rowerową. Planowana inwestycja to przebudowa drogi polegająca na budowie dodatkowego zjazdu z drogi ul. Mieszka I na teren inwestycyjny dz. nr 4/2, 6/1 do 6/12 obręb 2142, z wybudowanym obiektem wystawienniczo – usługowo – handlowym. Drzewa i krzewy uniemożliwiają wykonanie dodatkowego pasa ruchu drogowego. Drzewa są zaawansowane wiekiem, w średnim stanie zdrowotnym. W koronach drzew widoczny jest posusz gałęziowy oraz obumarłe suche konary. Krzewy są w dobrym stanie zdrowotnym. Wobec powyższego udziela się zezwolenia na usunięcie drzew i krzewów oraz zobowiązuje do wykonania nasadzeń zastępczych za wycięte drzewa i krzewy. Od naliczenia opłaty za usunięcie drzew i krzewów odstępuje się w myśl art. 86 ust. 1 pkt. 6 zgodnie, z którym za usunięcie drzew, w związku z przebudową dróg publicznych nie pobiera się opłaty.

W związku z powyższym, działając zgodnie z art. 7 k.p.a. uwzględniając słuszny interes strony rozstrzygnięto jak w sentencji.

Załącznik stanowiący integralną część niniejszej decyzji:

Mapa sytuacyjna z zaznaczonymi drzewami i krzewami do usunięcia oraz do nasadzeń.

Pouczenie:

1.Przez okres 3 lat od dnia upływu terminu wskazanego w zezwoleniu na wykonanie nasadzeń zastępczych opieka nad posadzonymi drzewami lub krzewami należy do wnioskodawcy.

2.Niespełnienie warunku usunięcia drzew i krzewów w terminie ustalonym w niniejszej decyzji będzie skutkowało jej uchYLENIEM w trybie (art. 162 § 2 k.p.a.). Usunięcie zieleni po terminie określonym w niniejszej decyzji traktowane będzie jak usunięcie drzew bez wymaganego zezwolenia.

3.Zabieg związany z usunięciem roślin należy przeprowadzić respektując przepisy art. 51 ustawy z dnia 14 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody w stosunku do dziko występujących roślin i grzybów objętych ochroną gatunkową na mocy Rozporządzeń Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. z 2014 poz. 1409) oraz z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. z 2014 poz. 1408) oraz art. 52 tej ustawy w stosunku do dziko występujących zwierząt objętych ochroną gatunkową na mocy Rozporządzenia Ministra Środowiska 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2016 poz. 2183).

4.Przed przystąpieniem do wycinki drzewa należy bezwzględnie dokonać przeglądu drzewa pod kątem obecności gniazd ptasich. W przypadku obecności gniazd wycinkę drzewa można zrealizować dopiero po okresie lęgowym tj. od 16 października do końca lutego – art. 52 ustawy o ochronie przyrody. Niniejsza decyzja nie jest tożsama z uzyskaniem zezwolenia na odstępstwa od zakazów zawartych w art. 52 ust. 1 ustawy o ochronie przyrody - w przypadku konieczności zniszczenia siedliska, tj. gniazda ptasiego, niezbędne jest zwrócenie się ze stosownym wnioskiem do Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska bądź Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska (vide art. 6 ustawy o ochronie przyrody) w celu uzyskania zezwolenia na odstępstwo od zakazu, w świetle art. 56 ust. 1, 2 ustawy o ochronie przyrody.

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego pl. Batorego 4, 70-207 w Szczecinie, za pośrednictwem Prezydenta Miasta Szczecin w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydawał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji

do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie ulega wykonaniu, a wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje wykonanie decyzji.

Otrzymują:

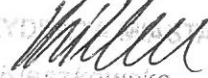
1. WOSr - aa.
2. NCT I Sp. z o.o. Sp. Komandytowo – Akcyjna, ul. Banderii 4/37, 01-684 Warszawa
dla pełnomocnika
P. Tomasz Ziętek AOS Sp. z o.o. Sp. Komandytowa
ul. Wojska Polskiego 24-26
75 - 712 Koszalin

Do wiadomości:

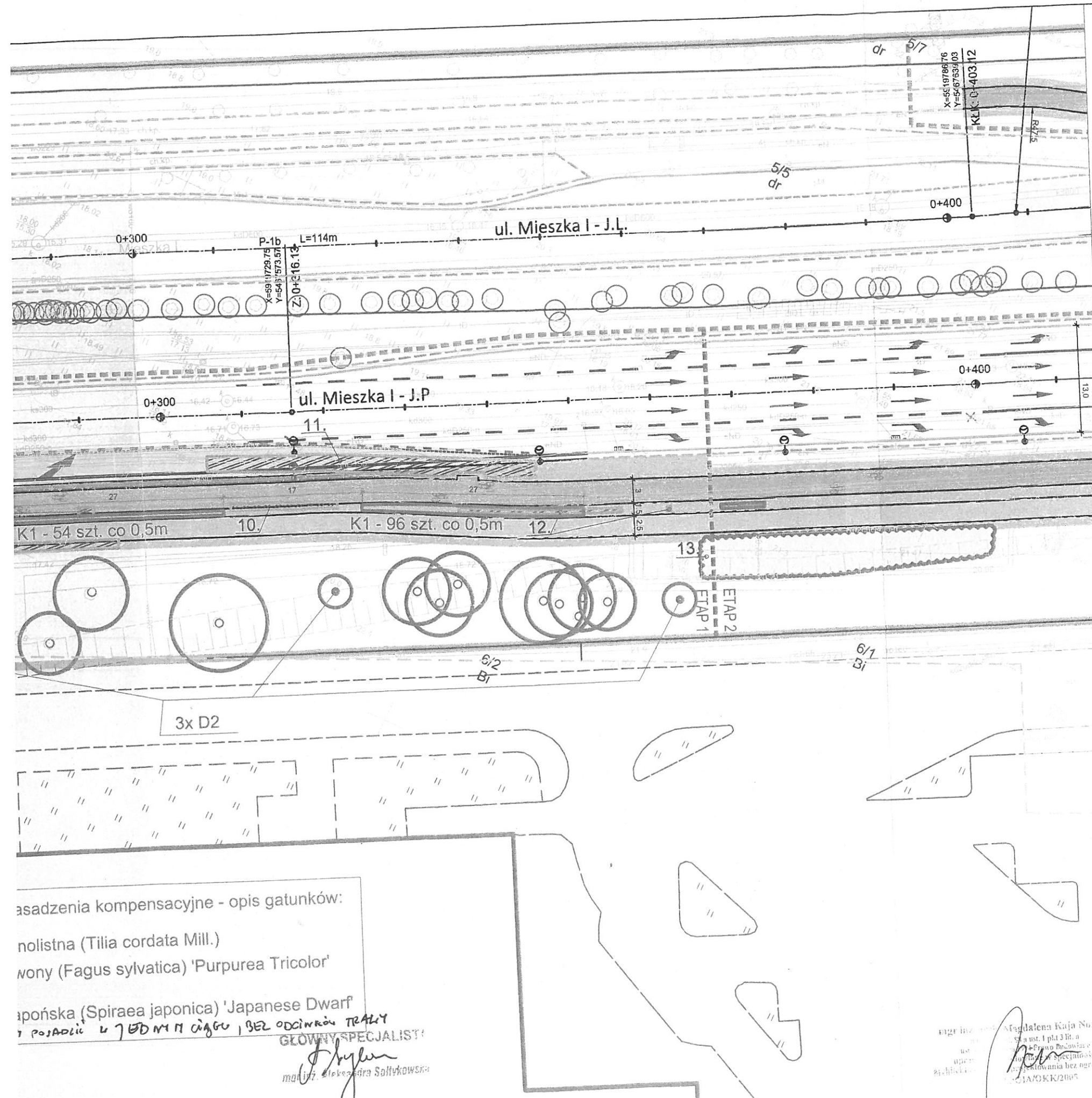
Zarząd Dróg i Transportu Miejskiego
ul. Klonowica 5
71-241 Szczecin

GŁÓWNY SPECJALISTA


mgr inż. Aleksandra Sołtykowska

Z up. PREZYDENT

Anetta Nieszkowska
DYREKTOR
Wydziału Ochrony Środowiska


mgr inż. Barbara Stępień



- Legenda:**
- granica opracowania
 - istn. linia rozgraniczająca pasa drogowego
 - [Symbol] istn. krawężniki (jezdnie/ zjazdy, przejścia)
 - [Symbol] istn. obrzeża (chodniki, ścieżki r., opaski krawężników)
 - [Symbol] proj. krawężnik betonowy 15x30cm - wyniesiony/obniżony
 - [Symbol] proj. krawężnik betonowy 20x30cm - wyniesiony/obniżony
 - [Symbol] proj. krawężnik kamienny 15x30cm - wyniesiony/obniżony
 - [Symbol] proj. krawężnik kamienny 15x30cm - wtopiony
 - [Symbol] proj. krawężnik "systemowy" ~20x30cm - przejścia dla pieszych trapezowy z rampą / prostokątny
 - [Symbol] proj. obrzeża betonowe 8x30cm
 - [Symbol] proj. opaski krawężnika - płytki bet. 50x50cm/ 35x35cm
 - [Symbol] proj. zabruki wysepki/ opaski krawężnika kostka kamienna 15/17cm cięta jednostronnie
 - [Symbol] proj. jezdnie o naw. bitumicznej
 - [Symbol] proj. ścieżki rowerowe o naw. bitumicznej
 - [Symbol] proj. chodniki z kostki betonowej 10x20x10cm b. szarej
 - [Symbol] proj. chodniki z kostki betonowej odtworzenie naw. istn.
 - [Symbol] proj. zjazdy o naw. z kostki kamiennej 15/17cm cięta jednostr.
 - [Symbol] proj. zjazdy o naw. z kostki betonowej 10x20x10 b. szarej
 - [Symbol] proj. oznakowanie z płytek ostrzegawczych
 - [Symbol] proj. zieleńce/ trawniki
 - [Symbol] proj. skarpy/ reprofiliacja(nadbudowa) skarp istniejących
 - [Symbol] proj. balustrady
 - [Symbol] latarnie oświetleniowe istniejące do pozostawienia; projektowane
 - [Symbol] drzewa i krzewy istniejące do pozostawienia
 - [Symbol] drzewa i krzewy projektowane do usunięcia
 - [Symbol] drzewa i krzewy projektowane nasadzenia kompensacyjne

nasadzenia kompensacyjne - opis gatunków:

- lipolistna (*Tilia cordata* Mill.)
- lonowca (*Fagus sylvatica*) 'Purpurea Tricolor'
- lipińska (*Spiraea japonica*) 'Japanese Dwarf'

7 posadzić w 7 ED M M ciągu, bez odcinków TRALY

GŁÓWNY SPECJALISTA:
mgr inż. Aleksandra Salfikowska

MIASTO SZCZECIN
Wydział Ochrony Środowiska

INWESTOR: NCT i Sp. z o.o. S.K.A.
ul. Banderii 4/37, 01-184 Warszawa
Regon: 146971632 NIP: 5272704663

ZADANIE: Przebudowa dróg dla potrzeb obiektu I/KEA wraz z infrastrukturą towarzyszącą w obrębie ewidencyjnym 2142, Pogodno 142, w Szczecinie w rejonie ulic Mieszka I/Białowieskiej/Milczańskiej/Wierzbowej

ETAP 1 - BUDOWA ZJAZDU PUBLICZNEGO Z UL. MIESZKA I

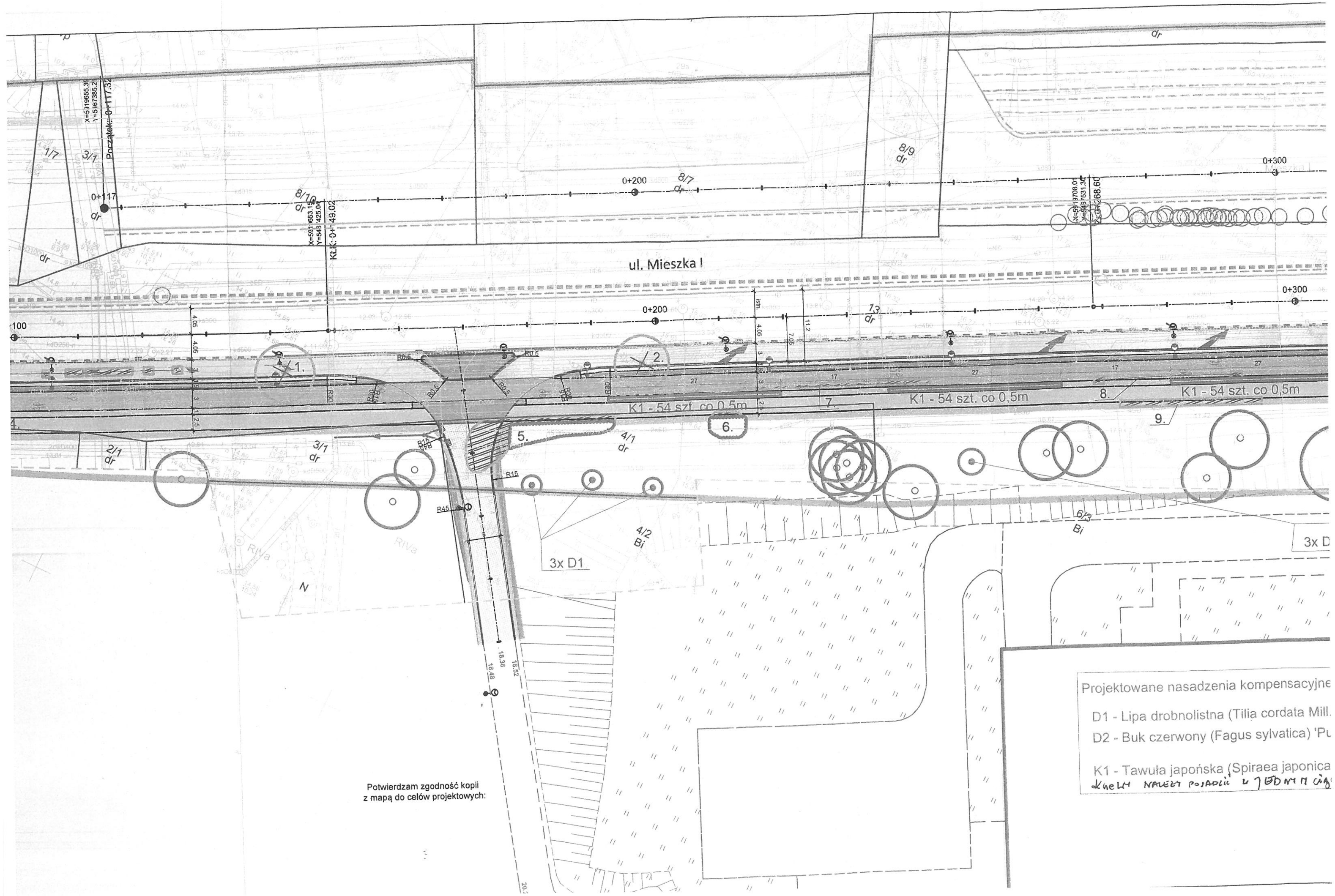
	Imię i nazwisko	Numer uprawnień	Podpis
Projektował	mgr inż. Damian Kraśniański	ZAP/0168/POOD/11 spec. drogowa do proj. bez ogr.	
Sprawdził	mgr inż. Robert Wypyski	ZAP/0171/POOD/11 spec. drogowa do proj. bez ogr.	

TYTUŁ RYSUNKU: INWENTARYZACJA ZIELENI I GOSPODARKA DRZEWOSTANEM
PROJEKT ZIELENI
PLAN SYTUACYJNO - WYSOKOŚCIOWY

WYKONAWCA PROJEKTU: damart BIURO INŻYNIERSKIE tel. 695 777 076 biuro@damart.home.pl

Umowa nr: Data: MARZEC 2021 Nr rys.: 2

SKALA: 1:500



ul. Mieszka I

Potwierdzam zgodność kopii z mapą do celów projektowych:

- Projektowane nasadzenia kompensacyjne
- D1 - Lipa drobnolistna (*Tilia cordata* Mill.)
 - D2 - Buk czerwony (*Fagus sylvatica*) 'Pl'
 - K1 - Tawuła japońska (*Spiraea japonica*)
- KWELI NAWEŁY POSADILI W JEDNYM CIĄGU*