

WYKAZ Nr 406/2019/WMiRSPN/L

lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Miasto Szczecin przeznaczanego do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego wraz ze sprzedażą udziału w nieruchomości gruntowej.

Wykaz wywiesza się do publicznej wiadomości na okres 21 dni

od 02.10.2019 r. do 23.10.2019 r.

Lp.	Oznaczenie, powierzchnia użytkowa i opis lokalu	Nr działki Obręb KW	pow. działki w m ²	Przeznaczenie nieruchomości	Cena wywoławcza lokalu mieszkalnego (w zł)	Wadium uprawniające do uczestnictwa w przetargu w wysokości 5% ceny wywoławczej (podana w zł, po zaokrągleniu do 100 zł w górze)
			udział w działce	Sposób zagospodarowa nia nieruchomości		
1.	ul. Mieczysława Niedziałkowskiego 23/8, Pow.: 225,09 m ² Opis: 7 pokoiów, 2 kuchnie, łazienka z wc, wc, skrytka, 3 korytarze	Nr działki: 57 Obr. Śródmieście 24 KW: SZ1S/00027370/1	486	brak planu zagospodarowa nia przestrzennego	900 360,00 w tym: lokal mieszkalny – 865 346,00 udział w nieruchomości gruntowej - 35 014,00	45 100,00
			1212/10000	zgodny z charakterem użytkowania		

Pozostałe warunki :

1. Opłaty notarialne i sądowe w całości ponosi nabywca lokalu.
2. Wylicytowana cena za nieruchomość płatna jest w całości nie później niż do dnia zawarcia umowy w formie aktu notarialnego, przy czym za datę zapłaty uważa się datę wpływu pieniędzy na rachunek Urzędu Miasta Szczecin.
3. Przedmiot sprzedaży zwolniony jest z podatku VAT.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Anna Szotkowska
Zastępca Prezydenta Miasta