

WYKAZ Nr 6

lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Miasto Szczecin przeznaczanego do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz jego najemcy wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste udziału w nieruchomości gruntowej.

Wykaz wywiesza się do publicznej wiadomości na okres 21 dni od 11.01.2016 do 1.02.2016

Lp.	Oznaczenie, Powierzchnia i opis nieruchomości (lokalu)	Nr działki, Obręb, Nr KW	Pow. działki	Przeznaczenie nieruchomości	Pierwsza opłata za oddanie udziału w nieruchomości gruntowej w użytkowanie wieczyste, stanowiąca 15% ceny nieruchomości gruntowej (od podanej niższej kwoty przysługującej bonifikata wynikająca z warunków określonych przez Radę Miasta w stosownej uchwale, pozostała do zapłaty kwotę większą się o 23% podatku VAT)		Termin jej wniesienia	Termin ich wnoszenia	Cena lokalu (od podanej niższej ceny najemcy przysługującej bonifikata wynikająca z warunków określonych przez Radę Miasta w stosownej uchwale)
			Udział w działce		Sposób zagospodarowania nieruchomości	Funkcja dominująca mieszkalnictwo	1 380,00 zł	92,00 zł	
1.	ul. O. Augustyna Kordeckiego 8- oficyny/22 pow. 40,54 m ² Opis: 2 pokoje, kuchnia, łazienka, przedpokój	Nr działki: 14, 4/29 Obręb: 2255 Nr: KW SZIS/00046785/2	779,00 m ² 23 / 1000	Zgodny z charakterem użytkowania	przed zawarciem umowy	do 31 marca każdego roku kalendarzowego	96 800,00 zł		

Pozostałe warunki:

- Nabywca nieruchomości ma obowiązek zapłaty ceny nabycia lokalu najpóźniej do dnia podpisania umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego.
- Za datę zapłaty uważa się datę wpływu pieniędzy na rachunek Urzędu Miasta Szczecin.
- Opłaty notarialne i sądowe w całości ponosi nabywca lokalu.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Krzysztof Sajkowski
DYREKTORWydział Mieszkalnictwa i Regulacji
Stanów Prawnych Nieruchomości