

p. H. Baj
23.12.2016r.

WUiAB-IV.6740.587.2016.JD

UNP: 77181/WUiAB/-I/16

Dnia 22-12-2016

Szczecin, dnia 21.12.2016r.

Wpłyneru RKP
L. dz. 6619DIREKTOR WYDZIAŁU
Kowalewska
Bożena Kowalewska

DECYZJA NR 1766/16

Na podstawie art. 104 i art. 163 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016r. poz. 23 ze zmianami), zgodnie z art. 36a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2016r. poz. 290 ze zmianami);

- po rozpatrzeniu wniosku Gminy Miasta Szczecin z siedzibą w Szczecinie przy pl. Armii Krajowej 1, w sprawie zmiany pozwolenia na rozbudowę budynku szkoły zlokalizowanej przy ul. Kazimierza Królewicza 63 w Szczecinie w granicach działek nr 10/2 i 16 z obr. 3208;

zmienia się decyzję Nr 1305/2010 z dnia 10.12.2010r.

o pozwoleniu na rozbudowę budynku szkoły (zlokalizowanej przy ul. Kazimierza Królewicza 63 w Szczecinie) o budynek basenu wraz z zapleczem oraz rozbiórką istniejącego basenu, budowie zewnętrznej instalacji kanalizacji deszczowej, przebudowie instalacji kanalizacyjnej, budowie parkingu na działce nr 10/2 z obr. 3208 oraz budowie zjazdu na działkach nr 10/2 i 16 z obr. 3208 wydaną dla Gminy Miasto Szczecin z siedzibą w Szczecinie przy pl. Armii Krajowej 1;

w następujący sposób:

do projektu podstawowego zostaje dołączony projekt budowlany obejmujący zmiany w zagospodarowaniu terenu w zakresie rzędnych terenu przy budynku, lokalizacji czerpni terenowej, wykonania ścianki oporowej pod ogrodzenie oraz chodnika i schodów terenowych w granicach działki nr 10/2 z obr. 3208, a także zmiany wewnątrz budynku;

autor projektu: mgr inż. arch. Jarosław Krause posiadający uprawnienia budowlane Nr W/8/2006 w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń, wpisany na listę członków Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów pod numerem PO-0864.

Pozostałe warunki decyzji bez zmian.

UZASADNIENIE

Dnia 10.12.2010r. Starosta Policki wydał decyzję Nr 1305/2010 znak: AB.GS.7351-36S/10 zatwierdzającą projekt budowlany i udzielającą pozwolenia na rozbudowę budynku szkoły (zlokalizowanej przy ul. Kazimierza Królewicza 63 w Szczecinie) o budynek basenu wraz z zapleczem oraz rozbiórką istniejącego basenu, budowie zewnętrznej instalacji kanalizacji deszczowej, przebudowie instalacji kanalizacyjnej, budowie parkingu na działce nr 10/2 z obr. 3208 oraz budowie zjazdu na działkach nr 10/2 i 16 z obr. 3208. Następnie postanowieniem z dnia 03.01.2011r. sprostował omyłkę w przywołanej decyzji.

Gmina Miasto Szczecin dnia 05.12.2016r. złożyła wniosek w sprawie zmiany przedmiotowej decyzji. Do wniosku zostało załączone oświadczenie o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane z dnia 01.12.2016r. oraz projekt budowlany sporządzony przez osobę posiadającą wymagane uprawnienia budowlane i legitymującą się aktualnym na dzień opracowania projektu zaświadczeniem o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.

Projekt budowlany spełnia ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Bolinko-Rynkowa 3” w Szczecinie uchwalonego dnia 13 października 2014r. przez Radę Miasta Szczecin uchwałą Nr XLV/1339/14 (Dz. Urz. Woj. Zachodniopom. z 2014r. poz. 4528).

Projekt zagospodarowania terenu nie narusza obowiązujących przepisów, w tym warunków techniczno-budowlanych.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Wojewody Zachodniopomorskiego za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

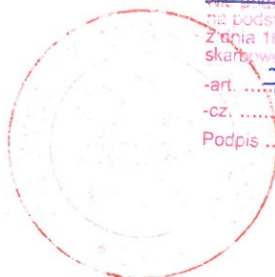
Z up. PREZYDENTA MIASTA

Halina Kłoczek-Kowalska
Halina Kłoczek-Kowalska
KIEROWNIK REFERATU
w Wydziale Urbanistyki i Administracji Budowlanej

Otrzymują:

1. Gmina Miasto Szczecin
70-456 Szczecin, pl. Armii Krajowej 1
Wydział Inwestycji Miejskich
2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego
71-416 Szczecin, ul. Szymanowskiego 2
3. Biuro Planowania Przestrzennego Miasta
71-416 Szczecin, ul. Szymanowskiego 2
4. a/a

~~Miasto~~ zwolnione z opłaty skarbowej
na podstawie ustawy/zak. do ustawy
z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie
skarbowej (tj. Dz. U. z 2014 r. poz. 1628 z późn. zm.)
-art. ust. pkt lit.
-cz. ust. kol. pkt lit.
Podpis
(imię, nazwisko, stanowisko służbowe)



Halina Kłoczek-Kowalska