

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego

Nr sprawy BZP/10/13



Urząd Miasta Szczecin

Biuro ds. Zamówień Publicznych

pl. Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin

tel. +4891 42 45 102, fax +4891 42 45 104

bzp@um.szczecin.eu - www.szczecin.eu

Szczecin 2013-03-18

**Wykonawcy
uczestniczący w postępowaniu**

Nasz znak: BZP.S.271.96.9.13.EJ

Znak sprawy: BZP/10/13

Dotyczy: **Postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na „Budowę Portu Jachtowego w Szczecinie w zakresie etapu Ia – część lądowa i etapu Ib – część wodna”**

Zgodnie z art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2010 r., Nr 113, poz. 759 ze zm.), Zamawiający przekazuje Wykonawcom treść pytań wraz z odpowiedziami:

Pytanie Nr 1

Ze względu na rozbieżność w dokumentacji proszę o sprecyzowanie, jaką rurą ma być wykonany przewiert, stalową czy GRP.

Odpowiedź Nr 1

Rura przewiertowa ma zostać wykonana, jako rura osłonowa z żywic poliestrowych przeznaczonych do mikrotunelowania np. CC-GRP lub równoważna, łączniki typu GRP, DA650mm (średnica wewnętrzna). Zamawiający zmodyfikuje odpowiednie zapisy SIWZ.

Pytanie Nr 2

Opis techniczny BUDYNKU NR 3 branży architektonicznej; zestawienie pomieszczeń str. 27-28; pomieszczenia O.P.28 oraz O.P.31 posiadają system kabin WC z laminatu HPL. W przedmiarze dla Budynku nr 3 brak pozycji uwzględniających ścianki HPL. Prosimy o



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego

Nr sprawy BZP/10/13

informację, czy ścianki te należy uwzględnić w kalkulacji. Jeśli tak, prosimy o dopisanie brakującej pozycji.

Odpowiedź Nr 2

Ścianki HPL należy uwzględnić w kalkulacji. Zamawiający dokonał modyfikacji SIWZ w tym zakresie.

Pytanie Nr 3

Czy Zamawiający dopuszcza zmianę sposobu posadowienia ze względu na warunki odmienne od przyjętych na etapie projektu?

Odpowiedź Nr 3

W projekcie uwzględniono zmianę warunków geotechnicznych związanych z podniesieniem rzędnej terenu Wyspy Grodzkiej i zakończonym procesem konsolidacji.

Wykonawca powinien realizować roboty według rozwiązań projektowych (projekt wykonawczy). Parametry gruntu w rejonie posadowienia należy sprawdzić z założeniami projektowymi. Na obecnym etapie Zamawiający nie ma podstaw do rozważania zmian sposobu posadowienia.

Pytanie Nr 4

Prosimy ze względu na rozbieżności w dokumentacji projektowej o określenie klasy betonu pali.

Odpowiedź Nr 4

Należy przyjąć klasę betonu pali C25/30 (dawne oznaczenie klasy betonu B30), F150, W8 zgodnie z projektem wykonawczym.

Pytanie Nr 5

Prosimy o uzupełnienie dokumentacji wykonawczej w zakresie posadowienia obiektu mostowego.

Odpowiedź Nr 5

Zamawiający dokonał modyfikacji SIWZ w tym zakresie.



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego

Nr sprawy BZP/10/13

Pytanie Nr 6

Prosimy o określenie rodzaju i parametrów łożysk i dylatacji na przesłach pośrednich.

Odpowiedź Nr 6

Dylatacje: Na przyczółkach projektuje się dylatacje wielomodułowe kompensujące przemieszczenia +/- 20 mm. Urządzenie dylatacyjne wielomodułowe typ 3W.

Łożyska: Projektuje się zastosowanie łożysk garnkowych o nośności 1500kN po dwa na każdym Przyczółku/filarze. Wymagane minimalne przesuwu to +/- 20 mm w kierunku podłużnym i +/- 15 mm w kierunku poprzecznym. Należy zastosować łożyska garnkowe stałe, przesuwne TYP Tetron. Projektuje się wykonanie ciosów podłożyskowych o wymiarach 0,70x0,70 m. Zamawiający zmodyfikuje odpowiednie zapisy SIWZ.

Pytanie Nr 7

Czy Zamawiający dopuszcza zmianę gatunku drewna?

Odpowiedź Nr 7

Tak. Zamiennik powinien spełniać poniższe parametry:

- ciężar właściwy drewna mokrego: 1100 kg/m³
- ciężar właściwy przy 12% wilgotności: 790 kg/m³
- KOLOR: jasnożółty, zmieniający się na ciemnobrązowy pod wpływem warunków atmosferycznych (patynowanie, tylko w przypadku braku impregnacji olejowej), mała ilość sęków,
- BIEL: od białego do żółtego, wyraźnie oddzielony,
- TWARDZIEL: od żółtej do złoto żółtej ,
- TRWAŁOŚĆ: I klasa trwałości – drewno bardzo trwałe,
- CHARAKTERYSTYKA: twarde, ciężkie drewno.

PARAMETRY DESEK:

- Wilgotność: 18% +/-2% drewno suszone komorowo
- Otwory owadzie : Dopuszczalne w śladowych ilościach.
- Zerwane włókna, ślady po obróbce maszynowej: niedopuszczalne na “stronach widocznych”; dopuszczalne na stronach niewidocznych, ale tylko w 10% partii
- Kieszenie żywiczne: dopuszczalne tylko na stronach niewidocznych
- Wady niedopuszczalne: pęknięcia , próchnica, ubytki,

Zamawiający zmodyfikuje odpowiednie zapisy SIWZ.



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego

Nr sprawy BZP/10/13

Pytanie Nr 8

Jak należy rozumieć zapis „*Konserwację konstrukcji drewnianej wykonać wg zaleceń producenta zapewniając odporność na wilgoć, temperaturę i warunki atmosferyczne co najmniej w okresie gwarancji (10 lat)*” jeśli Zamawiający określa okres gwarancji na 36 miesięcy?

Odpowiedź Nr 8

Powyższy zapis z rysunku MD339-PR-2910-1 z projektu „I-WODA - TOM 3 - 1 Most - prześło uchylne – hydraulika” należy rozumieć jako konieczność podporządkowania się zaleceniom producentów drewna i środków do jego konserwacji. Konserwację szalowania prześła uchylnego należy wykonać zgodnie z szalowaniem reszty konstrukcji mostu pieszo-jezdnego zgodnie z opisem technicznym branży architektonicznej zawartym w projekcie „I-WODA - TOM 1 - 1,2 most pieszo-jezdny K”. Gwarancja zgodna z zapisami w SIWZ.

Pytanie Nr 9

Czy tymczasowy charakter obiektów wpływa na formalno-prawne aspekty prac budowlanych?

Odpowiedź Nr 9

Nie.

Pytanie Nr 10

Czy wykonanie palościanki z kotwami gruntowymi (Zabudowa linii brzegowej Wyspy Grodzkiej) stanowi zakres zadania?

Odpowiedź Nr 10

Nie. Palościanka wraz z kotwami została wykonana w już zrealizowanym etapie 0 inwestycji.

Pytanie Nr 11

Prosimy o uzupełnienie dokumentacji wykonawczej w zakresie konstrukcji pomostów P1 i P2.

Odpowiedź Nr 11

Pomosty pływające zaprojektowano jako zestawienie produktów gotowych.



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego

Nr sprawy BZP/10/13

Pytanie Nr 12

Czy w zakres zadania wchodzi refulacja szybka i wolna na działce nr 11 (podniesienie terenu wyspy) oraz budowa nabrzeży na odcinku linii brzegowej.

Odpowiedź Nr 12

W zakres zadania **nie wchodzi** refulacja szybka i wolna (podniesienie terenu wyspy). W zakres zadania **wchodzi** wykonanie nadbudowy żelbetowej na odcinku nabrzeża zgodnie z projektem.

Pytanie Nr 13

W załączonym wzorze kosztorysów należy podać podstawę wyceny. Prosimy o wyjaśnienie, czy mają to być Specyfikacje techniczne, czy podstawy KNR?

Odpowiedź Nr 13

Podstawa wyceny powinna być zgodna z podstawą podaną w przedmiarach tj. KNR lub kalkulacja indywidualna.

Pytanie Nr 14

Proszę o informację, czy w zakresie Oferty znajdują się kolumny pomostowe zasilania jachtów.

Odpowiedź Nr 14

Tak.

Pytanie Nr 15

Przedmiar robót dotyczący architektury i konstrukcji budynku B3; dział 3.4 Posadzka P1 poz. 53 Podłoga z desek struganych gr. 32 mm. Opis techniczny budynku B3 str. 30 Posadzka P1 wskazuje na płyty granitowe cięte gr. 5 cm. Natomiast w zestawieniu pomieszczeń budynku B3 (opis techniczny str. 18-29) nie ma w żadnym pomieszczeniu posadzki z desek struganych bądź też płyt granitowych.

Prosimy o wyjaśnienie, który opis warstw posadzkowych jest bazą do wyceny.

Odpowiedź Nr 15

Zamawiający dokonał modyfikacji SIWZ w tym zakresie.

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego

Nr sprawy BZP/10/13

Pytanie Nr 16

Opis techniczny budynku B3 str. 40-41 wskazuje na wyposażenie wewnętrzne budynków. Prosimy o informacje, czy wyposażenie to obejmuje ten etap inwestycji (np. wycieraczki, roleta wewnętrzna, skrzynki na hydranty i gaśnice, gaśnice).

Odpowiedź Nr 16

Tak. Zamawiający dokonał modyfikacji SIWZ w tym zakresie.

Pytanie Nr 17

W dokumentacji brak przedmiaru do technologii kotłowni dla budynku B3 – prosimy o pilne uzupełnienie

Odpowiedź Nr 17

Zgodnie z projektem w budynku B3 nie ma kotłowni. Kotłownia wspólna dla budynków B2 i B3 znajduje się w budynku B2. W bieżącym etapie powstają tylko fundamenty budynku B2, i co za tym idzie, konieczne jest zapewnienie tymczasowego ogrzewania elektrycznego budynku B3 do czasu realizacji budynku B2 i docelowej kotłowni.

Instalacja elektryczna oraz grzejniki elektryczne ujęto w przedmiarach „I-LAD - TOM 6 - 17 PRZEDM ogrzewanie elekt BUD B3” oraz „I-LAD - TOM 6 - 19 PRZEDM grzejniki elektryczne”. Uwaga! W zakresie wykonawstwa budynku B3 jest wykonanie docelowej instalacji wodnej CO która tymczasowo nie będzie użytkowana (prace ujęte w przedmiarze „I-LAD - TOM 6 - 18 PRZEDM CO BUD B3”).

Pytanie Nr 18

Dokumentacja wykonawcza architektury Budynek B3 zawiera zestawienie bram harmonijkowych (nr rysunku Z_A3_03). Bramy te nie są ujęte w przedmiarze I-LAD - TOM 6 - 13 PRZEDM konstrukcja BUD B3. Prosimy o dodanie brakujących pozycji.

Odpowiedź Nr 18

Tak. Zamawiający dokonał modyfikacji SIWZ w tym zakresie.

Pytanie Nr 19

Dotyczy pali D1-37. W SST pale kotwiące D1-37 jest zapisane, aby pokryć właściwym środkiem antyadhezyjnym, który ułatwi rozdeskowanie konstrukcji. Czy rury trzeba oddzielić od pali? Prosimy o wyjaśnienie.



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego

Nr sprawy BZP/10/13

Odpowiedź Nr 19

Nie należy oddzielać rur od pali ani pokrywać wnętrza pali środkiem antyadhezyjnym. Nastąpiło przekłamanie w STWiOR nr 1.18/12 („I-WODA - TOM 8 - 5 SST pale kotwiące D1-37”). Zamawiający zmodyfikuje odpowiednie zapisy SIWZ.

Pytanie Nr 20

Dotyczy pali D1-37. Prosimy o wyjaśnienie, czy konieczne jest wbijanie pali dwu etapowe?

Odpowiedź Nr 20

Nie. Wbijanie pali jest jednoetapowe, z ewentualnymi przerwami technologicznymi, wynikającymi z dyssypacją ciśnienia w gruncie oraz ewentualną koniecznością wypłukania (etapowo) gruntu z rdzenia pala.

Pytanie Nr 21

Prosimy o wyjaśnienie czy w kolumnie „Podstawa wyceny” załącznika nr 8a, 8b musi być podany nr. STWiOR ? W przypadku odpowiedzi twierdzącej prosimy o uzupełnienie przedmiarów robót o nr STWiOR.

Odpowiedź Nr 21

Jak w odp. nr 13

Pytanie Nr 22

2. W SIWZ Rozdz. XV , w pkt. 2.2.2 b Etap I - Woda - Tom 1 - Branża architektoniczna wymienione są:

- I - Woda - Tom 1 - 1 Most Pieszno-Jezdny [K], Część 1/2
- I - Woda - Tom 1 - 2 Most Pieszno-Jezdny [K], Część 2/2

czy jest to dokumentacja tożsama do „- I – WODA – TOM 1 – 1,2 most pieszo-jezdny k” dołączona w załączniku nr 10b– dokumentacja techniczna dla etapu Ib – część wodna_projekt wykonawczy [158 MB]

Odpowiedź Nr 22

Tak. Podział na części 1/2 i 2/2 wynika z fizycznego podziału jednego projektu na 2 części, co zostało uwidocznione w nazwie folderu z projektem „I-WODA – TOM 1 – 1,2 most pieszo-jezdny” w wersji PDF.





Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego

Nr sprawy BZP/10/13

Pytanie Nr 23

W załączonym projekcie wykonawczym „I-Woda – Tom 1 – 4 Pomosty Pływające P1 i P2 2_2” (załącznik nr 10b– dokumentacja techniczna dla etapu Ib – część wodna_projekt wykonawczy [158 MB]) brak opisu technicznego, prosimy o uzupełnienie w/w projektu wykonawczego.

Odpowiedź Nr 23

Opis techniczny do projektu „I-WODA - TOM 1 - 4 pomosty pływające P1 i P2 2_2” znajduje się w projekcie ” I-WODA - TOM 1 - 3 pomosty pływające P1 i P2 1_2”.

Oba foldery stanowią jedno wspólne opracowanie podzielone zgodnie z podziałem fizycznym opracowań na części 1/2 i 2/2.

Pytanie Nr 24

4. W załączonym projekcie wykonawczym „I-Woda – Tom 2 – 1,2 most pieszo-jezdny K konstrukcja” (załącznik nr 10b– dokumentacja techniczna dla etapu Ib – część wodna_projekt wykonawczy [158 MB]) brak opisu technicznego, prosimy o uzupełnienie w/w projektu wykonawczego.

Czy powyżej opisany projekt wykonawczy jest tożsamy z dokumentacją wymienioną w SIWZ Rozdz. XV , w pkt. 2.2.2 b Etap I – Woda Tom 2 - Branża konstrukcyjna :

- I - Woda - Tom 2 - 1 Projekt Wykonawczy Konstrukcji – Most Pieszo-Jezdny [K], Część 1/2, oraz
- I - Woda - Tom 2 - 2 Projekt Wykonawczy Konstrukcji – Most Pieszo-Jezdny [K], Część 2/2

Odpowiedź Nr 24

Tak – te opracowania są tożsame. Zamawiający dokonał modyfikacji SIWZ w tym zakresie.

Pytanie Nr 25

W załączonym projekcie wykonawczym „I-Woda – Tom 4 - 3 Przyłącz. I Wewnętrzna Sieć Wodociągowa Instalacje Pomostowe (P1 I P2)” (załącznik nr 10b– dokumentacja techniczna dla etapu Ib – część wodna_projekt wykonawczy [158 MB]) brak opisu technicznego, prosimy o uzupełnienie w/w projektu wykonawczego.





Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego

Nr sprawy BZP/10/13

Odpowiedź Nr 25

Zamawiający dokonał modyfikacji SIWZ w tym zakresie.

Pytanie Nr 26

W załączonym projekcie wykonawczym „I-Woda – Tom 6 - 2 most posadowienie (branża hydrotechniczna)” (załącznik nr 10b– dokumentacja techniczna dla etapu Ib – część wodna_projekt wykonawczy [158 MB]) znajdują się elementy projektu wykonawczego „I-Woda – Tom 4 - 1 Wewnętrzne Instalacje wod-kan – Most pieszo-jezdny[K]”

Odpowiedź Nr 26

Zamawiający dokonał modyfikacji SIWZ w tym zakresie.

Pytanie Nr 27

W przedmiarze na instalacje wentylacji i klimatyzacji w budynku nr 3 nie uwzględniono pozycji pozwalających na wycenę następujących elementów:
-aparaty grzewcze SMAY
-system klimatyzacji VRF wraz z orurowaniem i okablowaniem.

Prosimy o podanie gdzie należy dopisać brakujące pozycje.

Odpowiedź Nr 27

Zamawiający dokonał modyfikacji SIWZ w tym zakresie.

Pytanie Nr 28

W załączonej dokumentacji PW jest błąd, w folderze „I-WODA - TOM 6 - 2 most posadowienie” znajduje się projekt „Wewnętrzna instalacja wod-kan - Most Pieszo-Jezdny”. Prosimy o szybkie załączenie odpowiedniego projektu.

Odpowiedź Nr 28

Jak w odp. nr 26.





Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego

Nr sprawy BZP/10/13

Pytanie Nr 29

Prosimy o skorygowanie zapisu znajdującego się w SIWZ w warunkach udziału (rozdział V pkt.2.4) poprzez dopisanie, że Wykonawca, przy wykazywaniu swojej sytuacji ekonomicznej i finansowej może wykazać się nie tylko wysokością środków finansowych ale także zdolnością kredytową (w ogłoszeniu o zamówieniu oraz dalszych zapisach SIWZ Zamawiający uwzględnił możliwość wykazania się zdolnością kredytową).

Odpowiedź Nr 29

Poprzez sformułowanie „dostęp do środków finansowych” Zamawiający rozumie „dostęp” w szerokim znaczeniu tego określenia, czyli zarówno posiadane środki finansowe, jak i zdolność kredytową. Powyższe znajduje potwierdzenie w dalszych zapisach SIWZ.

Z poważaniem

