WYKAZ nr 557 **/2016/WMiRSPN/A**

oświadczenie woli nr 702**.....2016/WMIRSPN**
złożone w imieniu Gminy Miasto Szczecin
w dniu 26-10-**.....2016r.**

w sprawie oddania w drodze bezprzetargowej w użytkowanie wieczyste udziału w zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Szczecinie przy ul. Radogoskiej 17 w związku ze zbyciem części wspólnych nieruchomości przez wspólnotę mieszkaniową.

Wykaz wywiesza się do publicznej wiadomości na okres 21 dni

tj. **od** 31-10-**.....2016r. do** 21-11-**..... 2016r.**

L.	adres nieruchomości	nr dz. Obręb KW	Pow. działki w m^2 / Udział w działce	Przeznaczenie nieruchomości / Sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena udziału w nieruchomo-ści gruntowej	Pierwsza opłata za udział w gruncie w wysokości 15% ceny podana w zł, podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami. / Termin jej wniesienia	Opłaty roczne za udział w gruncie w wysokości 1 % ceny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami. / Termin jej wnoszenia
1.	Ul. Radogoskiej 17/18	nr 88, nr 8/12 Obręb 3027 KW SZ1S/000 76421/2	607 m2	Funkcja dominująca mieszkalnictwo	**7138,00zł**	**1070,70zł 246,26zł /23% VAT/= 1316,96 zł**	**180,84zł**
			15/1000	Zgodny z charakterem użytkowania		**Przed zawarciem umowy**	**Do 31 marca każdego roku**

Pozostałe warunki :

I. Opłaty roczne za udział w nieruchomości gruntowej, płatne do dnia 22-09-2103r. i wnoszone są z góry do końca marca każdego roku kalendarzowego. Wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego może być aktualizowana zgodnie z obowiązującymi przepisami.

II. Nabywca udziału w nieruchomości gruntowej zapewni służbom specjalistycznym nieodpłatny i swobodny dostęp do sieci przebiegającej przez działkę w celu ich konserwacji.

III. Opłaty notarialne i sądowe w całości ponosi nabywający.

KIEROWNIK REFERATU
Przemysław Taraciński

Z up. PREZYDENTA MIASTA
Małgorzata Weszak
Z-CA DYREKTORA
w Wydziale Mieszkalnictwa i Regulacji Stanów Prawnych Nieruchomości

.....
Prezydent Miasta Szczecina lub osoba upoważniona