**Opis przedmiotu zamówienia.**

**BGM-II.6641.72.2017.MP**

**I. Zlecam:**

Wykonanie pomiaru budynków położonych na działce nr 44, w obrębie 2098 ( Pogodno 98), w Szczecinie przy ul. Krętej 12, wraz z aktualizacją danych ewidencyjnych tych budynków (między innymi: funkcja, liczba i zakres kondygnacji) oraz aktualizację mapy zasadniczej.

Działka stanowi własność Gminy Miasto Szczecin w wieczystym użytkowaniu
w udziałach osoby fizycznej oraz Skarbu Państwa.

Z wnioskiem o dokonanie zlecenia wystąpił Wydział Zasobu i Obrotu Nieruchomościami tutejszego Urzędu (pismo znak: WZiON-I.6840.75.2016.MK z dnia 17.08.2017 r.).

**II. W ramach zlecenia należy:**

1. Przeprowadzić wywiad terenowy, wykonać niezbędne prace terenowe i kameralne ( w tym pomiar budynków). Należy zwrócić szczególną uwagę na liczbę i zasięg kondygnacji budynków. W przypadku, gdy zasięg kondygnacji nie pokrywa się z konturem budynku należy dokonać pomiaru bloków budynku, o których mowa w § 63 ust. 1d rozporządzenia
w sprawie ewidencji gruntów i budynków. Aktualizację mapy zasadniczej dokonać w pełnym zakresie z wyjątkiem podziemnego uzbrojenia terenu.
2. Dane ewidencyjne należy doprowadzić do zgodności z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków oraz obowiązującymi standardami technicznymi.
3. Skompletować operat techniczny, w przypadku stwierdzenia zmian sporządzić dokumentację do dokonania zmian w ewidencji gruntów i budynków oraz w celu aktualizacji mapy zasadniczej, przygotować wniosek o aktualizację operatu ewidencyjnego, który należy przekazać do Biura Geodety Miasta. W zgłoszeniu prac geodezyjnych w pkt. 11 należy zaznaczyć, że prace będą realizowane na zamówienie podmiotu publicznego niebędącego organem służby geodezyjnej i kartograficznej. Kopię opisu przedmiotu zamówienia dołączyć do sprawozdania technicznego; wszelkie odstępstwa od zakresu prac wynikającego z opisu przedmiotu zamówienia uzgadniać z zamawiającym, kopię uzgodnień również dołączyć do sprawozdania technicznego.
4. Przekazać wyniki prac geodezyjnych do Miejskiego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej
i Kartograficznej w Szczecinie w formie plików wsadowych w formacie SIP GEO-INFO 7 lub aktualnie obowiązującej w MODGiK wersji oprogramowania.
5. Przekazać Inspektorowi prowadzącemu realizację umowy ( pracownik BGM wskazany
w umowie ):
* kserokopię pozytywnego protokołu weryfikacji zbiorów danych oraz innych materiałów powstałych w wyniku pracy geodezyjnej,
* kserokopię sprawozdania technicznego,
* w razie stwierdzenia zmian- kserokopię wykazów zmian danych ewidencyjnych dotyczących budynków,
* w razie stwierdzenia zmian - wykaz zmian danych ewidencyjnych do KW (oryginał).

# III. Warunki techniczne:

Całość zadania należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami z zakresu
geodezji i kartografii oraz zgodnie z zaleceniami MODGiK w Szczecinie.

**IV. Termin wykonania prac:**

60 dni od daty podpisania umowy.

**V. Załączniki dla Wykonawcy prac:**

1. Wydruk mapy.
2. kopia wniosku WZiON-I.6840.75.2016.MK z dnia 17.08.2017 r