Załącznik nr 2
DO OŚWIADCZENIA WOLI Nr 877 /2016/WMIRSPN
ZŁOŻONEGO W IMIENIU GMINY MIASTO SZCZECIN
w dniu 20.12. 2016r.

WYKAZ Nr 696 ...../2016/WMiRSPN/L
lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Miasto Szczecin przeznaczonego do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz jego najemcy wraz ze sprzedażą udziału w nieruchomości gruntowej.
Wykaz wywiesza się do publicznej wiadomości na okres 21 dni
tj. od 27.12.2016r. do 17.01.2017r.

Lp.	Oznaczenie, Powierzchnia i opis Nieruchomości (lokalu)	Nr działki, Obręb, Nr KW	Pow. działki	Przeznaczenie nieruchomości	Cena lokalu (od podanej niżej ceny najemcy przysługuje bonifikata wynikająca z warunków określonych przez Radę Miasta w stosownej uchwale)	Cena udziału w gruncie (od podanej niżej ceny najemcy przysługuje bonifikata wynikająca z warunków określonych przez Radę Miasta w stosownej uchwale)
			Udział w działce	Sposób zagospodarowania nieruchomości		
1.	ul. Żabia 9/1 pow. **47,82 m²** Opis: 2 pokoje, kuchnia, łazienka i przedpokój + przynależne piwnice o pow. 2,06 m2 i 4,64 m2	Nr działki:94/1 Obręb:3036 Nr: 61870	**560,00 m²**	Funkcja dominująca mieszkalnictwo	**109 500,00 zł**	**29 700,00 zł**
			222 / 1000	Zgodny z charakterem użytkowania		

Pozostałe warunki:

1. Nabywca nieruchomości ma obowiązek zapłaty ceny nabycia lokalu najpóźniej do dnia podpisania umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego. Za datę zapłaty uważa się datę wpływu pieniędzy na rachunek Urzędu Miasta Szczecin.
2. Opłaty notarialne i sądowe w całości ponosi nabywca lokalu.

Z up. PREZYDENTA MIASTA
Małgorzata Waszak
Z-CA DYREKTORA
Wydziału Mieszkalnictwa i Regulacji
Stanów Prawnych Nieruchomości