Załącznik nr 2
DO OŚWIADCZENIA WOLI Nr 125 / WMiRSPN /15
ZŁOŻONEGO W IMIENIU GMINY MIASTO SZCZECIN
w dniu 04 grudnia 2015 r.

WYKAZ Nr 114 /2015

lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Miasto Szczecin przeznaczonego do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz jego najemcy wraz ze sprzedażą udziału w nieruchomości gruntowej.

Wykaz wywiesza się do publicznej wiadomości na okres 21 dni

tj. od 04.12. 2015 r. do 28.12. 2015 r.

Lp.	Oznaczenie, Powierzchnia i opis Nieruchomości (lokalu)	Nr działki, Obręb, Nr KW	Pow. działki	Przeznaczenie nieruchomości	Cena lokalu (od podanej niżej ceny najemcy przysługują bonifikaty w wysokości określonej w Uchwale Rady Miasta oraz odliczenie poczynionych nakładów)	Cena udziału w gruncie (od podanej niżej ceny najemcy przysługują bonifikaty w wysokości określonej w Uchwale Rady Miasta)
			Udział w działce	Sposób zagospodarowania nieruchomości		
1.	ul. Bolesława Krzywoustego 13-oficyna/13 pow. **40,43 m²** Opis: Dwa pokoje, kuchnia, przedpokój, pomieszczenie przynależne tj. piwnica nr XII m 13 o pow. 5,81 m².	Nr działki: 5/15 Obręb: 1042 Nr: SZ1S/00142 324/6	**497,00 m²**	Funkcja dominująca wielofunkcyjna zabudowa śródmiejska	**104 470,00 zł**	**16 441,00 zł**
			60 / 1000	Zgodny z charakterem użytkowania		

Pozostałe warunki:

1. Nabywca nieruchomości ma obowiązek zapłaty ceny nabycia lokalu najpóźniej do dnia podpisania umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego. Za datę zapłaty uważa się datę wpływu pieniędzy na rachunek Urzędu Miasta Szczecin.
2. Opłaty notarialne i sądowe w całości ponosi nabywca lokalu.

Z up. PREZYDENTA MIASTA
Małgorzata Waszak
Z-CA DYREKTORA
w Wydziale Mieszkalnictwa i Regulacji Stanów Prawnych Nieruchomości