

LEGENDA:

INFORMACJE OGÓLNE:

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO STUDIUM
GRANICA MIASTA
- GRANICE GMIN SĄSIEDZICH
- GRANICE OSIĘDLI
- GRUNTY ROLNE I LEŚNE WYMAGAJĄCE ZGODY
NA ZMIANĘ PRZEZNACZENIA NA CELE NIEROLNICZE I NIELEŚNE
- GRANICE I OZNACZENIA JEDNOSTEK PLANISTYCZNYCH:
S - symbol dzielnicy, B - symbol osiedla; 02 - numer jednostki w osiedlu
- GRANICE WENETRZNYCH PODZIAŁÓW
JEDNOSTEK PLANISTYCZNYCH
- TERENY ZAMKNIĘTE
- MORSKE WODY WENETRZNE

FUNKCJE DOMINUJĄCE:

- WODY ŚRÓDLĄDOWE
- LASY
- ZIELEŃ CMENTARNA
- ZIELEŃ URZĄDZONA
- ZIELEŃ NATURALNA
- OGRODY ODŁĄKOWE
- OBZAR WIELOFUNKCYJNEJ ZABUDOWY
HISTORYCZNEJ ŚRODMIEŚCIA
- ZABUDOWA MIESZKANOWA WIELORODZINNA
WYSOKIEJ INTENSYWNOŚCI
- ZABUDOWA MIESZKANOWA WIELORODZINNA
NISKIEJ INTENSYWNOŚCI
- ZABUDOWA MIESZKANOWA JEDNORODZINNA
- USŁUGI
- OBZARY, NA KTÓRYCH DOPUSZCZA SIĘ
LOKALIZACJE OBIEKTÓW HANDLOWYCH O POWIERZCHNI
SPRZEDAŻY POWYŻEJ 2000 m²
- USŁUGI SPORTU I REKREACJI Z DUŻĄ IŁOŚCIĄ TERENÓW ZIELENI
- PRODUKCJA, USŁUGI I SKŁADY
- ROLNICZA PRZESTRZEŃ PRODUKCYJNA
- PLANOWANE SKŁADOWISKO RECYKLATU
- TERENY DO ZALĘSIEŃ
- CENTRUM KULTURALNO-ROZRYWKOWO-HANDLOWE
Z DOPUSZCZENIEM OBIEKTÓW HANDLOWYCH
O POWIERZCHNI SPRZEDAŻY POWYŻEJ 2000 m²
- OBZAR ŚCISŁEGO CENTRUM
- REPREZENTACYJNE PRZESTRZENIE PUBLICZNE
- LOTNISKA LOKALNE

KOMUNIKACJA:

- S.C.16.Z ULICE ZBIORCZE
- S.C.17.D ULICE GŁÓWNE
- D.6.04.GP ULICE GŁÓWNE RUCHU PRZYSPIĘSZONEGO
- D.K.12.S ULICE ENKSPRESOWE
- D.K.11.A AUTOSTRADY
- WAŻNIEJSZE PARKINGI DLA SAMOCHODÓW
OSZAROWYCH I OSOBYSTYCH
- PARKINGI STRATEGICZNE
- TRASY I PĘTLE TRAMWAJOWE
- TRASA I PĘTLE SZCZECIŃSKIEGO SZYBKIEGO TRAMWAJU
- WĘZŁY BEZKOLEJOWE
- WAŻNIEJSZE WĘZŁY PRZEJAZDKOWE
- ZAJĘZDNE KOMUNIKACJI ZBIORCZEJ
- LINIE KOLEJOWE
- STACJE
- NOWE TERENY PRZEZNACZONE POD
ROZBUDOWĘ SYSTEMU KOLEJOWEGO
- OBZARY NA KTÓRYCH OBOWIĄZUJE PRIORYTET
DLA KOMUNIKACJI ZBIORCZEJ
- MORSKI TOR WODNY
- ŚRÓDLĄDOWY TOR WODNY
- WARIANTOWY PRZEBIEG OBWOJOWY ŚRÓDMIEJSKI
- GRANICA POMIĘDZY
I II STREFĄ PARKOWANIA
- GRANICA POMIĘDZY
II I III STREFĄ PARKOWANIA

TURYSTYKA I SPORT:

- GŁÓWNE ŚCIEŻKI PROWEROWE
- TRASY KONNE
- TRASY KAJAKOWE
- OBIEKTY SPORTOWE

INŻYNIERIA:

- ISTNIEJĄCE UJĘCIA WODY
DO DALSZEJ EKSPLOATACJI
- PLANOWANA ROZBUDOWA UJĘĆ WODY
- STREPY OCHRONNE UJĘĆ WODY
- ISTNIEJĄCE ZBIORNIKI I POMPOWNE WODOCIĄGOWE
DO DALSZEJ EKSPLOATACJI
- PLANOWANE ZBIORNIKI WODOCIĄGOWE
- ISTNIEJĄCE MAGISTRALNE WODOCIĄGOWE
DO DALSZEJ EKSPLOATACJI
- PLANOWANE MAGISTRALNE WODOCIĄGOWE

- STACJE REDUKCYJNO-POMIAROWE ISTOPNA
- GAZOCIĄGI WYSOKIEGO CIŚNIENIA
- ISTNIEJĄCE OCZYSZCZALNIE ŚCIEKÓW
DO DALSZEJ EKSPLOATACJI I MODERNIZACJI
- PLANOWANE OCZYSZCZALNIE ŚCIEKÓW
- PRZEPOMPOWNIENIE ŚCIEKÓW
- ISTNIEJĄCE KOLEKTORY SANITARNE
DO DALSZEJ EKSPLOATACJI
- PLANOWANE KOLEKTORY SANITARNE
- ISTNIEJĄCE RUROCIĄGI TŁOCZNE ŚCIEKÓW
DO DALSZEJ EKSPLOATACJI
- PLANOWANE RUROCIĄGI TŁOCZNE ŚCIEKÓW
- ISTNIEJĄCA KANALIZACJA DESZCZOWA
DO DALSZEJ EKSPLOATACJI
- PLANOWANA KANALIZACJA DESZCZOWA
- TEREN ELEKTROCIEPLOWNI
- ISTNIEJĄCY GŁÓWNY PUNKT ZASILANIA
- PLANOWANY GŁÓWNY PUNKT ZASILANIA
- ELEKTROENERGETYCZNE LINIE NAJWYŻSZYCH NAPIĘĆ 230 kV i 440 kV
- ELEKTROENERGETYCZNE LINIE WYSOKICH NAPIĘĆ 110 kV
- PLANOWANE ELEKTROENERGETYCZNE LINIE
WYSOKICH NAPIĘĆ 110 kV
- PLANOWANE ELEKTROENERGETYCZNE LINIE
KABLOWE WYSOKICH NAPIĘĆ 110 kV
- CIEPŁOWNIE
- ISTNIEJĄCE MAGISTRALNE CIEPLNE
- PLANOWANE MAGISTRALNE CIEPLNE
- ISTNIEJĄCE WĄLY PRZECIWPŁODZIOWE
- PLANOWANE WĄLY PRZECIWPŁODZIOWE
- ISTNIEJĄCE POMPOWNE MELIORACYJNE
- PLANOWANE POMPOWNE MELIORACYJNE
- OBZAR ZAGROŻONY POWODZIĄ
- GRANICE GŁÓWNEGO ZBIORNIKA
WÓD PODZIEMNYCH
- CENTRALE TELEKOMUNIKACYJNE
- STACJE PRZELĄDKOWE ŚMIECI

OCHRONA ŚRODOWISKA NATURALNEGO I KULTUROWEGO:

- OBZARY ZABYTKOWE WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
- OBIEKTY ZABYTKOWE WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
- STREFA "A" PEŁNEJ OCHRONY HISTORYCZNEJ STRUKTURY PRZESTRZENNEJ
- STREFA "B" OCHRONY ZACHOWANYCH ELEMENTÓW HISTORYCZNEJ
STRUKTURY PRZESTRZENNEJ
- STREFA "K" OCHRONY KRAJOBRAZU KULTUROWEGO
- STREFA "E" OCHRONY EKSPOZYCJI

Załącznik Nr 2/2 do uchwały Nr Rady Miasta Szczecina z dn.....2008r.
w sprawie Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
"Osów - Andersena" w Szczecinie
Wyrus ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego
miasta Szczecina (Uchwała Nr IX/278/07 Rady Miasta Szczecina z dn.14.05.2007r.)
z oznaczeniem granic obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania
przestrzennego "Osów - Andersena" w Szczecinie

- STREFA "W" ŚCIEŚLI OCHRONY
ZABYTKÓW ARCHEOLOGICZNYCH
- STREFA "W1" CZĘŚCOWEJ OCHRONY
ZABYTKÓW ARCHEOLOGICZNYCH
- STREFA "W11" OGRANICZONEJ OCHRONY
ZABYTKÓW ARCHEOLOGICZNYCH
- GRANICE PARKÓW KRAJOBRAZOWYCH
- GRANICE OTULINY PARKÓW KRAJOBRAZOWYCH
- PROPONOWANA KOREKTA GRANICY OTULINY PARKÓW KRAJOBRAZOWYCH
- ISTNIEJĄCE REZERWATY PRZYRODY
- PROPONOWANE REZERWATY PRZYRODY
- ISTNIEJĄCE POMNIKI PRZYRODY
OŻYWIONEJ / NIEOŻYWIONEJ
- PROPONOWANE POMNIKI PRZYRODY
OŻYWIONEJ / NIEOŻYWIONEJ
- ISTNIEJĄCE UŻYTKI EKOLOGICZNE
- PROPONOWANE UŻYTKI EKOLOGICZNE
- ISTNIEJĄCE ZESPÓŁY PRZYRODNICZO-KRAJOBRAZOWE
- PROPONOWANE ZESPÓŁY PRZYRODNICZO-KRAJOBRAZOWE
- SIEĆ OBSZARÓW "NATURA 2000"
- GRANICA OBSZARU SPECJALNEJ OCHRONY PTAKÓW "NATURA 2000"
- GRANICA SPECJALNEGO OBSZARU OCHRONY SIEDLEK "NATURA 2000"
- ISTNIEJĄCE STREFA OCHRONNA STANOWISKA ROZRODU
I STAŁEGO PRZEBYWANIA ZWIERZĄT GATUNKÓW CHRONIONYCH
- PROPONOWANA STREFA OCHRONNA STANOWISKA ROZRODU
I STAŁEGO PRZEBYWANIA ZWIERZĄT GATUNKÓW CHRONIONYCH
- PLANOWANA LOKALIZACJA SZCZECIŃSKIEGO OGRODU BOTANICZNEGO
ORAZ MNIEJSZYCH TEMATYCZNYCH OGRODÓW BOTANICZNYCH
- OBZARY NARAŻONE NA OSUWANIE SIĘ MAS ZIEMNYCH
- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO "SYSTEMEM ZIELENI MIEJSKIEJ"
- OBZARY DO REKULTYWACJI
- ZZ-1 ZAKAZ ZABUDOWY
- ZZ-2 OGRANICZONY ZAKAZ ZABUDOWY