

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA SZCZECIN
z dnia 2015 r.

w sprawie wystąpienia o wydanie opinii i wymaganych prawem dokumentów niezbędnych do złożenia wniosku w sprawie zmiany granic administracyjnych pomiędzy Gminą Miasto Szczecin a Powiatem Goleniowskim.

Na podstawie art. 4 ust.2, art. 4b ust. 1 oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, poz. 645, poz. 1318, z 2014 r. poz. 379, poz. 1072) oraz art. 3b Ustawy z dn. 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2013 r. poz. 595, poz. 649, z 2014 r. poz. 379, poz. 1072, z 2015 r. poz. 871) oraz § 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dn. 9 sierpnia 2001 r. w sprawie trybu postępowania przy składaniu wniosków dotyczących tworzenia, łączenia, dzielenia, znoszenia i ustalania granic gmin, nadawania gminie lub miejscowości statusu miasta, ustalania i zmiany nazw gmin i siedzib ich władz oraz dokumentów wymaganych w tych sprawach (Dz. U. z 2001 r. Nr 86, poz. 944, Dz. U z 2002 r. Nr 93, poz. 824) **Rada Miasta Szczecin uchwala, co następuje:**

§ 1. 1. Wyraża się wolę zmiany granic administracyjnych pomiędzy Gminą Miasto Szczecin a Powiatem Goleniowskim, polegającą na włączeniu do Gminy Miasto Szczecin następujących części obszaru Powiatu Goleniowskiego:

- 1) działek drogowych nr 213, obręb Załom o powierzchni 1,07 ha oraz nr 391, obręb Załom o powierzchni 0,0287 ha (załącznik nr 1);
- 2) działki nr 387/5 obręb Załom o powierzchni 0,0260 ha stanowiącą przystanek autobusowy (załącznik nr 1);
- 3) działki drogowej nr 5/3 w obrębie Rzęsnica o powierzchni 3,2335 ha (załącznik nr 2).

2. Obszar proponowanej zmiany granic ilustrują załączniki graficzne do uchwały.

§ 2. W związku z przygotowaniem wniosku w sprawie zmiany granic administracyjnych pomiędzy Gminą Miasto Szczecin, a Powiatem Goleniowskim postanawia się wystąpić do Rady Gminy Goleniów i Rady Powiatu Goleniowskiego o wydanie opinii w sprawie zmiany granic wraz z wynikami przeprowadzonych konsultacji z mieszkańcami lub informacji o przyczynach ich braku.

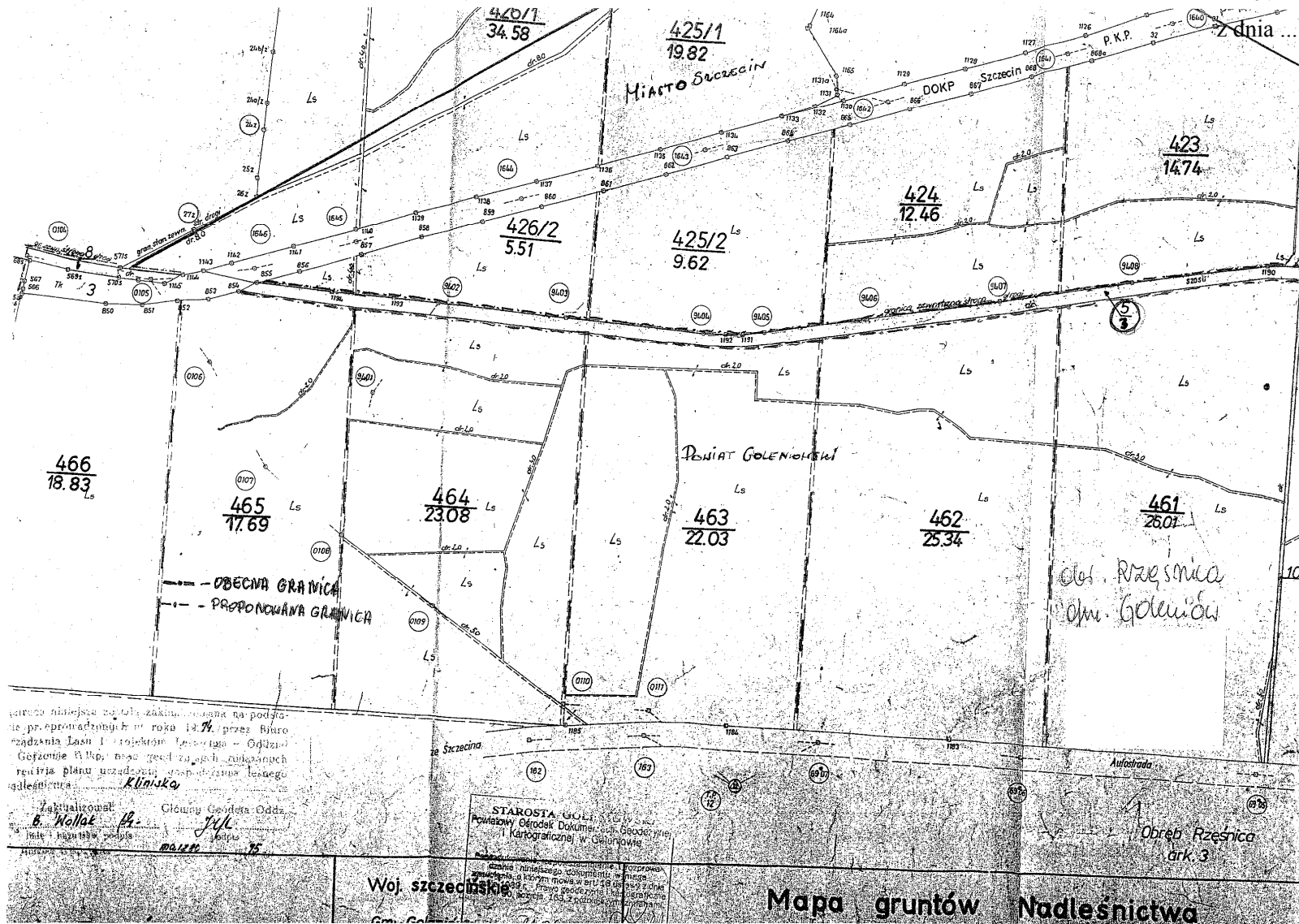
§ 3. Rada Miasta Szczecin upoważnia Prezydenta Miasta Szczecin do przygotowania i złożenia wniosku w sprawie zmiany granic administracyjnych pomiędzy Gminą Miasto Szczecin a Powiatem Goleniowskim oraz zgromadzenia wymaganych prawem pozostałych dokumentów niezbędnych do złożenia wniosku w tym wystąpienia o wydanie przez:

- 1) Starostę Powiatu Goleniowskiego zaświadczeń potwierdzających zgodność zebranych danych, o których mowa w § 2 ust. 1 pkt 3 cytowanego rozporządzenia, z operatem ewidencyjnym,
- 2) Głównego Inspektora Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego opinii potwierdzającej przebieg dotychczasowych granic Gminy Miasto Szczecin i Powiatu Goleniowskiego z rejestrem granic i powierzchni jednostek zasadniczego podziału terytorialnego kraju,
- 3) właściwe organy mapy topograficznej z zaznaczeniem dotychczasowych granic gmin objętych wnioskiem i siedzib ich władz oraz proponowanych zmian,
- 4) Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Goleniowie wypisu z operatu ewidencyjnego oraz mapę ewidencyjną uwzględniające działki ewidencyjne z zaznaczeniem dotychczasowych granic oraz proponowanych zmian,

- 5) wypisów z miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego Gminy Miasto Szczecin i Gminy Goleniów objętych wnioskiem, uwzględniający infrastrukturę techniczną i społeczną, układ urbanistyczny i komunikacyjny oraz sposób zagospodarowania terenu,
- 6) innych dokumentów mogących mieć wpływ na rozpatrzenie wniosku.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.





Uzasadnienie

Dokonane i planowane zmiany w układzie drogowo-komunikacyjnym na styku Gminy Miasto Szczecin oraz Gminy i Powiatu Goleniów generują potrzebę podjętej regulacji granic. Włączenie w granice Szczecina działki drogowej nr 5/3 w obrębie Rzęsnica o powierzchni 3,2335 ha jest niezbędne dla obsługi osiedla Załom. Przed wybudowaniem w ciągu A-6/S-3 węzła Dąbie droga powiatowa nr 4100Z, której fragmentem jest działka nr 5/3, była główną drogą wjazdową i wyjazdową do i z Osiedla Dąbie – łącznikiem Szczecina-Dąbie z autostradą i drogą szybkiego ruchu. Po oddaniu do użytku węzła Dąbie wjazd i zjazd zostały zlikwidowane. Droga ta przestała spełniać jakiegokolwiek funkcje wobec Powiatu Goleniowskiego, zachowując w części proponowanej do regulacji funkcje obsługi szczecińskiego osiedla. Stąd propozycja włączenia tej części drogi w granice Szczecina.

Regulacja odnosząca się do działek nr 213 i 391 wynika także z konieczności poprawy usług komunikacyjnych dla mieszkańców Osiedla Załom w innej jego części (osiedle jest przedzielone linią kolejową relacji Szczecin-Świnoujście). W nowej sytuacji cała ul. Lubczyńska będzie w granicach Szczecina.

Na ostatniej z działek – nr 387/5 – znajduje się przystanek autobusowy Zarządu Dróg i Transportu Miejskiego w Szczecinie, urządzony na terenie Lasów Państwowych. Regulacja ta jest więc konsekwencją poprzedniej i pozwoli także zakończyć procedury odszkodowawcze Gminy miasto Szczecin wobec Nadleśnictwa Kliniska.