

## UMOWA

Nr .....

zawarta w dniu ..... r. w Szczecinie pomiędzy:

Gminą Miasto Szczecin, z siedzibą: pl. Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin

reprezentowaną przez:

.....- **Dyrektora Centrum Kształcenia Sportowego, ul. Mazurska 40,  
70-424 Szczecin**

NIP: 851-306-65-92

Działającego na podstawie: upoważnienia .....

Prezydenta Miasta Szczecin z dnia .....zwaną dalej Zamawiającym,

Przy udziale .....- Głównego Księgowego

a

.....  
.....  
.....  
.....

NIP ..... Regon ..... KRS.....

zwaną dalej w treści umowy „Wykonawcą”

Niniejsza umowa zostaje zawarta w rezultacie dokonania przez Zamawiającego udzielenia Wykonawcy zamówienia publicznego, w wyniku przetargu nieograniczonego na „Dostawę i montaż wyposażenia pomieszczeń basenu, hali sportowej oraz pomieszczeń przynależnych (Pawilon E) w Centrum Kształcenia Sportowego ul. Rydla 49”, na podstawie ustawy z dn. 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 ze zm.).

### I. Postanowienia ogólne

#### § 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania przedmiot umowy polegający na dostawie i montażu wyposażenia pomieszczeń basenu, hali sportowej oraz pomieszczeń przynależnych (Pawilon E) w Centrum Kształcenia Sportowego ul. Rydla 49 w Szczecinie.

## 2. Zakres umowy:

Dostawa i montaż wyposażenia pomieszczeń basenu, hali sportowej oraz pomieszczeń przynależnych (Pawilon E) w Centrum Kształcenia Sportowego ul. Rydla 49. Zgodnie ze specyfikacją zawartą w załączniku nr 1 umowy;

### § 2

Przedstawicielem Wykonawcy przy realizacji przedmiotu umowy będzie:

....., nr tel. ....

### § 3

Nadzór ze strony Zamawiającego sprawować będzie:

....., nr tel. ....

### § 4

Wykonawca zobowiązuje się do dostawy i montażu wyposażenia pomieszczeń basenu, hali sportowej oraz pomieszczeń przynależnych (Pawilon E) w budynku Centrum Kształcenia Sportowego w Szczecinie, ul. Rydla 49, w zakresie określonym w § 1 ust.2 pkt 1) - zgodnie z załącznikiem nr 1 umowy, instrukcją montażu producenta, zasadami sztuki budowlanej, wiedzy technicznej i wymogami poczynionych uzgodnień, w tym z dokumentacją projektowo-wykonawczą obiektu.

## **II. Prawa i obowiązki stron umowy**

### § 5

1. Poza innymi obowiązkami wynikającymi z treści umowy do obowiązków Zamawiającego należy:
  - 1) Udostępnienie pomieszczeń, do montażu zamawianych urządzeń;
  - 2) Dokonanie odbioru końcowego.
  
2. Poza innymi obowiązkami wynikającymi z treści umowy, do obowiązków Wykonawcy należy:
  - 1) Poniesienie wszelkich opłat, kosztów opakowania, transportu i ubezpieczenia elementów dostaw, o których mowa w § 1 ust.2;
  - 2) Powiadomienie Zamawiającego o dokładnym terminie dostawy przedmiotu umowy z 3 dniowym wyprzedzeniem, pisemnie listem poleconym lub faksem na nr 91/46-45-246.
  - 3) Dostarczenie Zamawiającemu: instrukcji użytkowania, kart gwarancyjnych, atestów, certyfikatów, oznaczonych znakami CE oraz oświadczenia Wykonawcy, że dostarczone

elementy wyposażenia, maszyny i narzędzia spełniają wszystkie wymagania określone przepisami prawa oraz odpowiednich norm UE.

- 4) Utrzymanie porządku na terenie budynku w czasie realizacji inwestycji.
3. Wszystkie materiały pochodzące z prowadzonych w ramach inwestycji robót, wymagające wywozu (opakowania, zbędne akcesoria montażowe itp.) będą stanowiły własność Wykonawcy. Wykonawca jest wytwórcą odpadów w rozumieniu przepisów ustawy o odpadach z dnia 27 kwietnia 2001 r. z późn. zmianami. Wykonawca zobowiązany jest udokumentować Zamawiającemu sposób gospodarowania tymi odpadami, jako warunek dokonania odbioru końcowego przedmiotu umowy.

### **III. Termin wykonania i odbiór końcowy przedmiotu umowy**

#### **§ 6**

1. Termin wykonania przedmiotu umowy: 21 dni kalendarzowych od podpisania umowy.
2. Za datę wykonania przedmiotu umowy w terminie, jak w ust. 1 uznaje się pisemne powiadomienie Zamawiającego o zakończeniu realizacji przedmiotu umowy.  
Data ta musi być potwierdzona przez przedstawiciela Zamawiającego wymienionego w § 3 ust.1.
3. Zamawiający rozpocznie komisyjny odbiór końcowy przedmiotu umowy, w terminie do 7 dni, po zgłoszeniu Wykonawcy o zakończeniu realizacji przedmiotu umowy.
4. Z czynności komisyjnego odbioru końcowego przedmiotu umowy zostanie sporządzony protokół odbioru końcowego, zawierający ustalenia stwierdzone w trakcie odbioru.

### **IV. Wynagrodzenie Wykonawcy**

#### **§ 7**

1. Zamawiający za wykonany przedmiot umowy zapłaci wynagrodzenie w wysokości (łącznie z podatkiem VAT) ..... zł  
(słownie: .....).

## V. Warunki płatności

### § 8

1. Podstawą zapłaty będą dwie faktury wystawione przez Wykonawcę wobec Zamawiającego:
  - 1) na kwotę do 20% wartości zamówienia,
  - 2) pozostała wartość zamówieniaz terminami płatności 21 dni licząc od daty przyjęcia faktury przez Zamawiającego.
2. Podstawą zapłaty będą dwa bezusterkowe protokoły komisijnego odbioru zakresu umowy, o których mowa w § 1 ust. 2.
3. Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie przekazane na jego rachunek bankowy:  
.....
4. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Zamawiający wstrzyma, do czasu ustania przyczyny, płatność faktury w całości lub w części - w przypadku nie wywiązania się Wykonawcy, z któregośkolwiek ze zobowiązań wynikających z umowy. W takim przypadku Wykonawcy nie przysługują odsetki z tytułu opóźnienia w zapłacie.

### § 9

1. Zamawiający nie przewiduje indeksacji cen i udzielenia zaliczki.
2. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego informowania Zamawiającego o każdej zmianie swojej siedziby, konta bankowego, nr NIP, REGON i telefonu.
3. Zamawiający nie wyraża zgody na przelew wierzytelności z niniejszej umowy na osobę trzecią.

## VI. Gwarancja i rękojmia

### § 10

1. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego z tytułu gwarancji i rękojmi za wady przedmiotu umowy przez **24 miesiące**, od dnia podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego. Warunki gwarancji określa załącznik nr 2 do umowy.
2. Okres gwarancji i rękojmi rozpoczyna się z dniem podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego.

## **VII. Kary umowne**

### § 11

1. Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:
  - 1) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości:
    - a) 0,2% wynagrodzenia umownego brutto w okresie pierwszych 30 dni kalendarzowych opóźnienia, liczone za każdy dzień opóźnienia,
    - b) 0,3% wynagrodzenia umownego brutto w okresie kolejnych 30 dni kalendarzowych opóźnienia, liczone za każdy dzień opóźnienia,
  - 2) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym lub w okresie gwarancji - w wysokości 0,3 % wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy, za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad lub dokonaniu wymiany przedmiotu umowy w okresie gwarancji, w stosunku do wyznaczonego terminu -liczone od dnia wyznaczonego na usunięcie wad lub wymianę,
  - 3) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia umowy brutto.
2. W przypadku poniesienia szkody przewyższającej karę umowną, Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego.
3. Roszczenie o zapłatę kar umownych z tytułu opóźnienia, ustalonych za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, staje się wymagalne:
  - 1) za pierwszy rozpoczęty dzień opóźnienia - w tym dniu,
  - 2) za każdy następny rozpoczęty dzień opóźnienia - odpowiednio w każdym z tych dni.
4. W przypadku nie usunięcia wad, w terminach wskazanych przez Zamawiającego w końcowym protokole odbioru lub stwierdzonych w okresie gwarancji, Wykonawca wyraża zgodę na usunięcie wad na koszt Wykonawcy.

## **VIII. Postanowienia końcowe**

### § 12

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową, mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, i ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.
2. Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić na wniosek Zamawiającego lub Wykonawcy, na podstawie art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 ze zm. ).

3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość odstąpienia od umowy z powodu okoliczności, o których mowa w art. 145 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j.Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 ze zm.).
4. Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Spory mogące wynikać w związku z realizacją niniejszej umowy będą rozpatrywane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
6. Integralną część umowy stanowi SIWZ, oferta cenowa Wykonawcy.
7. Umowę wraz z załącznikami sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa egzemplarze dla każdej ze stron.

#### PODPISY I PIECZĘCIE

W imieniu Zamawiającego:

W imieniu Wykonawcy:

**WYKAZ WYPOSAŻENIA**

LP	NR	NAZWA	OPIS WYPOSAŻENIA	SZT	Cena jedn. Netto	Wartość Netto w zł	Cena jedn. Brutto	Wartość brutto w zł
			<b>RAZEM</b>					

Warunki gwarancji do umowy:.....

Wykonawca udziela gwarancji na wykonane prace polegające

na:.....

....., w zakresie objętym ww. umową i zobowiązuje się do usunięcia wad fizycznych, jeżeli wady te ujawnią się w ciągu terminu określonego gwarancją.

1. Termin udzielonej gwarancji wynosi 24 miesiące od dnia podpisania protokołu odbioru robót.
2. Gwarancja obejmuje odpowiedzialność z tytułu wad tkwiących w wadliwym wykonaniu prac oraz szkód powstałych w związku z wystąpieniem wady.
3. Zamawiającego reprezentuje Dyrektor mgr Maciej Parobczy
4. Zamawiający zobowiązuje się użytkować wykonany przedmiot umowy zgodnie z przeznaczeniem.
5. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
6. W przypadku wystąpienia wad, Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia, w terminie 14 dni licząc od dnia powiadomienia go o wadzie, na koszt własny.
7. Powiadomienie o wystąpieniu wady, Zamawiający zgłasza Wykonawcy pisemnie.
8. W przypadku nie usunięcia wad we wskazanym terminie, Zamawiający:
  - 1) może usunąć wady na koszt i ryzyko Wykonawcy,
  - 2) ma prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
9. W wypadku gdy usunięcie wady będzie trwało dłużej niż 14 dni lub ze względów technologicznych prace powinny być wykonane w innym terminie, należy termin ten uzgodnić z Zamawiającym.
10. Termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas potrzebny na usunięcie wady, jeżeli powiadomienie o wystąpieniu wady nastąpiło jeszcze w czasie trwania gwarancji

Wykonawca: