

WYKAZ NR 1/2019

z dnia 06.09.2019 r.

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 2204) Prezydent Miasta Szczecin podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczą do łącznego wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej do lat trzech grunty położone na terenie Miasta Szczecin wg. niżej przedstawionego wykazu:

Lp.	Położenie nieruchomości	Księga wieczysta	Oznaczenie nieruchomości wg. KW oraz katastru nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości (m ²) w tym powierzchnia gruntu do dzierżawy (m ²)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób użytkowania	Miesięczny łączny czynsz dzierżawny netto za przedmiotowe nieruchomości
			Nr obręb	Nr działki					
1.	Karłowicza 28	KW SZ1S/00127813/0	2081	33/7	68 092m ² 2340m ²	Nieruchomość gruntowa Zabudowana	Sportowo rekreacyjne	dzierżawa	1 500,00 zł
2.	Karłowicza	KW SZ1S/00083677/3	2081	33/6	2 358m ² 350m ²	Nieruchomość gruntowa Zabudowana	Sportowo rekreacyjne	dzierżawa	
3.	Twardowskiego	KW SZ1S/00232854/8	2082	3/4	67 448m ² 46655m ²	Nieruchomość gruntowa Zabudowana	Sportowo rekreacyjne	dzierżawa	
4.	Twardowskiego	KW SZ1S/00127815/4	2082	3/2	16 461m ² 805m ²	Nieruchomość gruntowa Zabudowana	Sportowo rekreacyjne	dzierżawa	

1. Oprócz czynszu Dzierżawca ponosić będzie opłaty za energię elektryczną, wodę, ścieki oraz dostawę ciepła, które uiszczane będą przez Dzierżawcę na rzecz Miejskiego Ośrodka Sportu Rekreacji i Rehabilitacji w Szczecinie (MOSRiR), będącego stroną umów zawartych z dostawcami wymienionych mediów, na podstawie refaktur wystawianych przez MOSRiR na Dzierżawcę.
2. Czynsz dzierżawny Dzierżawca będzie płacił miesięcznie z góry, w terminie do 10 dnia każdego miesiąca kalendarzowego.
3. Podatek od nieruchomości stanowiącej przedmiot dzierżawy w całym okresie obowiązywania umowy będzie uiszczal Dzierżawca na zasadach, w wysokości i w terminach wynikających z obowiązujących przepisów prawa.
4. Wysokość czynszu dzierżawnego ulegnie zmianie w przypadku wprowadzenia innych, ogólnie obowiązujących opłat, podatków itp.

**Wykaz wywiesza się na okres 21 dni:
od dnia 06.09.2019 r. do dnia 27.09.2019 r.**