



Zastępca Prezydenta Miasta Szczecin

Daniel Wacinkiewicz

pl. Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin

tel. +4891 42 45 209, +4891 42 25 302

fax +4891 42 45 207

dwacin@um.szczecin.pl • www.szczecin.eu

Szczecin, dnia 24.05.2021

Pan Krzysztof Romianowski
Radny Rady Miasta Szczecin
w/m

Nasz znak: BAM-S.0003.9.2021.TJ

UNP: 25893/BAM/-0/21

Dotyczy: Interpelacji nr 2537

Szanowny Panie Radny,

Odpowiadając na Interpelację nr 2537 z dnia 19.04.2021 r. informuję, że rezerwa terenu pod komunikację w rejonie targowiska „Manhattan” jest kontynuacją dyspozycji polityki przestrzennej uchwalonej w obowiązującym Studium 2012, wcześniejszych dokumentach planistycznych oraz w planie miejscowym „Bolinko – Kadłubka” (Uchwała Nr XI/223/15 Rady Miasta Szczecin z dnia 8 września 2015 r.). Zapisy nie stanowią nowego rozwiązania. Targowisko „Manhattan” – w przywołanych dokumentach – zawsze miało status inwestycji tymczasowej, zależnej od potrzeb komunikacyjnych miasta, co znajduje również odzwierciedlenie w zawartych umowach, które pozostają w mocy.


Potrzeby komunikacyjne to rezerwa na rozbudowę pętli autobusowej przy ul. Kołtątaja i rozbudowę odcinka ul. Staszica, które wynikają z konieczności poprawy funkcjonowania komunikacji zbiorowej i możliwości nadania jej priorytetu w tym obszarze – co stanowi główny problem planistyczny rejonu Ronda Giedroycia.

Projekt Studium nie kontynuuje pozostawienia rezerwy związanej z przedłużeniem ulicy 1 Maja jako układu podstawowego – uwalniając tereny pod inwestycje.

Ustalenia projektu Studium nie zmieniają dotychczasowego sposobu użytkowania terenu targowiska „Manhattan”. Wniosek zarządu targowiska, złożony do zmiany Studium, jest wyartykułowaniem potrzeby zdjęcia statusu zabudowy tymczasowej.

Studium, jako dokument kierunkowy, w dłuższej perspektywie ma na celu umożliwienie realizacji różnych scenariuszy i rozwiązań wariantowych. Zakładana rezerwa terenów musi zabezpieczyć realizację potrzeb rozwojowych miasta i możliwość ich etapowania.

Przepraszam za zwłokę w udzieleniu odpowiedzi

Z poważaniem,
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

Daniel Wacinkiewicz