WYKAZ nr 305 /2016/WMiRSPN/A

oświadczenie woli nr 401 2016/WMIRSPN
złożone w imieniu Gminy Miasto Szczecin
w dniu 04-07-2016r.

w sprawie oddania w drodze bezprzetargowej w użytkowanie wieczyste udziału w zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Szczecinie przy ul. Strzeleckiej 9 w związku ze zbyciem części wspólnych nieruchomości przez wspólnotę mieszkaniową.

Wykaz wywiesza się do publicznej wiadomości na okres 21 dni

tj. **od 05-07-2016r. do 26-07-2016r.**

L.	adres nieruchomości	nr dz. Obręb KW	Pow. działki w m^2 / Udział w działce	Przeznaczenie nieruchomości / Sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena udziału w nieruchomo-ści gruntowej	Pierwsza opłata za udział w gruncie w wysokości 15% ceny podana w zł, podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami. / Termin jej wniesienia	Opłaty roczne za udział w gruncie w wysokości 1 % ceny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami. / Termin jej wnoszenia
1.	Ul. Strzelecka 9/9	nr 84 Obręb 2148 KW SZ1S/000 60647/7	218 m2	Funkcja dominująca mieszkalnictwo	**400,00zł**	**60,00zł 13,80zł /23% VAT/= 73,80zł**	**56,50zł**
			3/1000	Zgodny z charakterem użytkowania		**Przed zawarciem umowy**	**Do 31 marca każdego roku**

Pozostałe warunki :

I. Opłaty roczne za udział w nieruchomości gruntowej, płatne do dnia 18-05-2097r. i wnoszone są z góry do końca marca każdego roku kalendarzowego. Wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego może być aktualizowana zgodnie z obowiązującymi przepisami.

II. Nabywca udziału w nieruchomości gruntowej zapewni służbom specjalistycznym nieodpłatny i swobodny dostęp do sieci przebiegających przez działkę w celu ich konserwacji.

III. Opłaty notarialne i sądowe w całości ponosi nabywający.

Z up. PREZYDENTA MIASTA
Małgorzata Waszak
Z-CA DYREKTORA
w Wydziale Mieszkalnictwa
Stanów Prawnych Nieruchomości

.....
Prezydent Miasta Szczecina lub osoba upoważniona