

**UCHWAŁA NR XXX/795/17  
RADY MIASTA SZCZECIN  
z dnia 23 maja 2017 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowej, położonej w Szczecinie przy ulicy Panieńskiej 17 sprzedawanej w drodze bezprzetargowej na rzecz jej użytkowników wieczystych**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, poz. 1579, poz. 1948; z 2017 r. poz. 730), art. 68 ust.1 pkt 1i art. 68 ust. 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, poz. 2260); **Rada Miasta Szczecin uchwala, co następuje:**

**§ 1.** Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży udziału 1049/10000 związanego z własnością lokalu mieszkalnego nr 7 w nieruchomości, położonej w Szczecinie przy ulicy Panieńskiej 17, stanowiącej działkę gruntu nr 142 w obrębie ewidencyjnym 1037 o powierzchni 446 m<sup>2</sup>, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr SZ1S/00216104/8, sprzedawanego w drodze bezprzetargowej na rzecz jej użytkowników wieczystych, w wysokości 76% ceny sprzedaży tego udziału.

**§ 2.** Bonifikata udzielana jest właścicielom wyodrębnionego lokalu mieszkalnego, będących osobami fizycznymi pod warunkiem że:

1. Nieruchomość opisana w § 1 niniejszej uchwały wykorzystywana jest do zaspokojenia jedynie własnych potrzeb mieszkaniowych.

2. Nabywcy nieruchomości nie korzystali wcześniej z bonifikaty przy nabywaniu innej nieruchomości gminnej.

**§ 3.** Zwrot bonifikaty oraz kosztów i należności ubocznych zabezpieczony będzie ustanowieniem hipoteki.

**§ 4.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

**§ 5.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta Szczecin

**Mariusz Bagiński**