

## PREZYDENT MIASTA SZCZECIN

WOŚr-VII.6220.1.38.2021.MR  
UNP: 39413/WOŚr/-XLV/21

Szczecin, 2021-11-26

### DECYZJA o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 71 ust. 2, art. 75 ust. 1 pkt. 4 oraz art. 84, art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 247 z późn. zm.), zwaną dalej ustawą ooś, w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735 z późn. zm.), zwany dalej kpa, po rozpatrzeniu wniosku Baltchem S.A. Zakłady Chemiczne w Szczecinie z siedzibą w Szczecinie przy ul. Ks. St. Kujota 9 w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa nowego parku zbiorników na części działek nr 65/2 i 38/6 z obrębu 1084 Śródmieście w Szczecinie oraz jego włączenie do istniejącej infrastruktury zakładu BALTCHEM S.A. Zakłady Chemiczne w Szczecinie”

#### **stwierdzam** **brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko** dla przedsięwzięcia pn.:

„Budowa nowego parku zbiorników na części działek nr 65/2 i 38/6 z obrębu 1084 Śródmieście w Szczecinie oraz jego włączenie do istniejącej infrastruktury zakładu BALTCHEM S.A. Zakłady Chemiczne w Szczecinie”, określając jednocześnie następujące warunki dla fazy realizacji:

1. do prac wykorzystywać nowoczesny, sprawny technicznie sprzęt, charakteryzujący się niską emisyjnością zanieczyszczeń do powietrza i hałasu oraz wibracji do środowiska,
2. zachować ostrożność przy transporcie, załadunku i rozładunku materiałów o charakterze pylistym (np. zabezpieczać plandekami) oraz wyłączać silniki maszyn i środków transportu, które nie pracują w danej chwili,
3. na terenie budowy i jej zaplecza zapewnić odpowiednie warunki dla funkcjonowania bazy budowlano - sprzętowej poprzez zabezpieczenie podłoża w miejscach postoju pojazdów i maszyn budowlanych oraz zabezpieczenie podłoża i tymczasowe zadaszenie miejsc składowania materiałów i substancji mogących zanieczyścić glebę i wody gruntowe (paliwa, smary itp.),
4. teren budowy wyposażać w substancje do ewentualnego neutralizowania wycieków z maszyn i urządzeń, a w przypadku wycieku natychmiast neutralizować zanieczyszczoną powierzchnię poprzez zastosowanie odpowiednich materiałów sorpcyjnych, a zanieczyszczony materiał zagospodarować zgodnie z obowiązującymi przepisami.

#### **Uzasadnienie**

Pan Henryk Dominiak, działając w imieniu Baltchem S.A. Zakłady Chemiczne w Szczecinie z siedzibą w Szczecinie przy ul. Ks. St. Kujota 9, wnioskiem z dnia 30.07.2021 r. wystąpił o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia „Budowa nowego parku zbiorników na części działek nr 65/2 i 38/6 z obrębu 1084 Śródmieście w Szczecinie oraz jego włączenie do istniejącej infrastruktury zakładu BALTCHEM S.A. Zakłady Chemiczne w Szczecinie”.

Do wniosku załączono zgodnie z obowiązującymi przepisami:

1. kartę informacyjną przedsięwzięcia, opracowaną przez mgr inż. Henryka Dominiaka, mgr inż. Ewę Skwirę, mgr inż. Annę Puchalską i mgr inż. Przemysława Niwińskiego (Police, 30 lipca 2021),

2. poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz przewidywany obszar, o którym mowa w ust. 3a zdanie drugie ustawy ooś,
3. mapę z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem, o którym mowa w ust. 3a zdanie drugie ustawy ooś wraz z wyznaczoną odległością, o której mowa w ust. 3 a pkt 1 ww. ustawy,
4. wypisy z rejestru gruntów,
5. pełnomocnictwo z dnia 01.06.2021 r. udzielone Panu Henrykowi Dominiakowi wraz z opłatą skarbową,
6. opłatę skarbową za wydanie decyzji.

Dla terenu przedmiotowego przedsięwzięcia obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Międzyodrze Port” przyjętego Uchwałą Nr XLII/1055/09 Rady Miasta Szczecin z dnia 14.12.2009 r. Obszar objęty wnioskiem położony jest w terenie elementarnym: S.M.7019,PU.

Planowane przedsięwzięcie co do jego lokalizacji jest zgodne z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Organ zawiadomił strony o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa nowego parku zbiorników na części działek nr 65/2 i 38/6 z obrębu 1084 Śródmieście w Szczecinie oraz jego włączenie do istniejącej infrastruktury zakładu BALTCHEM S.A. Zakłady Chemiczne w Szczecinie”, zgodnie z art. 61 § 4 kpa, zawiadomieniem z dnia 09.08.2021 r. znak: WOŚr-VII.6220.1.38.2021.MR.1.

Zgodnie z definicją strony postępowania, zawartą w art. 74 ust. 3a ustawy ooś, zdefiniowany został krąg stron przedmiotowego postępowania, których liczba nie przekracza 10. W związku z tym, organ informował strony o wszczęciu postępowania administracyjnego oraz o każdym etapie postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia, wysyłając pisma na adres korespondencyjny poszczególnych stron.

Zakres przedmiotowy obowiązku uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach określony jest w art. 71 ust. 2 ustawy ooś, zgodnie z którym uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagane dla planowanych:

- 1) przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko,
- 2) przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Przedsięwzięcia mogące zawsze i potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, zgodnie z art. 60 ww. ustawy, wymienione są w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839).

W ramach postępowania organ przeprowadził kwalifikację przedmiotowego przedsięwzięcia. Przedmiotowe przedsięwzięcie wpisuje się w zakres ww. rozporządzenia Rady Ministrów na podstawie:

- § 3 ust. 2, pkt 2 - polegające na rozbudowie, przebudowie lub montażu realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia wymienionego w ust. 1, z wyłączeniem przypadków, w których ulegająca zmianie lub powstająca w wyniku rozbudowy, przebudowy lub montażu część realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia nie osiąga progów określonych w ust. 1, o ile zostały one określone; w przypadku gdy jest to druga lub kolejna rozbudowa, przebudowa lub montaż, sumowaniu podlegają parametry tej rozbudowy, przebudowy lub montażu z poprzednimi rozbudowami, przebudowami lub montażami, o ile nie zostały one objęte decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach,
- w związku z § 3 ust. 1 pkt 37 lit. c - instalacje do naziemnego magazynowania produktów naftowych - inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 22, z wyłączeniem instalacji do magazynowania paliw wykorzystywanych na potrzeby gospodarstw domowych, zbiorników na gaz płynny o łącznej

pojemności nie większej niż 10 m<sup>3</sup> oraz zbiorników na olej o łącznej pojemności nie większej niż 3 m<sup>3</sup>, a także niezwiązanych z dystrybucją instalacji do magazynowania stałych surowców energetycznych;

- oraz w z związku z § 3 ust. 1 pkt 34 lit. b – instalacje do dystrybucji ropy naftowej – z wyłączeniem stacji paliw gazu płynnego lub sprężonego.

Mając powyższe na uwadze przedmiotowe przedsięwzięcie zostało zakwalifikowane do mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których potrzebę przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko stwierdza się w postępowaniu, wynikającym z art. 63 i art. 64 ustawy ooś.

Organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Prezydent Miasta Szczecin, zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś.

Organ w ramach konsultacji z właściwymi organami, zgodnie z art. 64 ust. 1 ustawy ooś wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, Państwowego Granicznego Inspektora Sanitarnego w Szczecinie i do Dyrektora Zarządu Zlewni w Szczecinie PGW Wody Polskie o opinię w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Państwowy Graniczny Inspektor Sanitarny w Szczecinie, w opinii sanitarnej z dnia 02.09.2021 r., znak: ONS.ZNS.403.11.2021 nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia. W uzasadnieniu stanowiska stwierdził, iż przedmiotowe przedsięwzięcie będzie naruszać warunków higienicznych oraz stanowić zagrożenia dla zdrowia ludzi.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie, w piśmie z dnia 08.09.2021 r. znak: WONS-OŚ.4220.441.2021.EP wyraził opinię, iż dla przedsięwzięcia polegającego na budowie parku zbiorników oraz jego włączeniu do istniejącej infrastruktury zakładu Baltchem S.A. Zakłady Chemiczne w Szczecinie przy ul. Ks. St. Kujota 9, na terenie dz. nr 65/2 i 38/6 obręb 1084 Śródmieście nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz jednocześnie określił warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji inwestycji, które pozwolą zminimalizować ewentualne negatywne oddziaływanie na środowisko przyrodnicze i tereny sąsiadujące. Warunki te w całości zostały ujęte w niniejszej decyzji.

Natomiast Dyrektor Zarządu Zlewni w Szczecinie PGW WP, w piśmie z dnia 08.09.2021 r. znak: SZ.ZZŚ.4.4360.197.2021.TB zawiadomił, iż dotrzymanie terminu wydania opinii w sprawie konieczności bądź braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko nie jest możliwe z uwagi na znaczny stopień skomplikowania sprawy i wyznaczył nowy termin wydania opinii - do dnia 08.10.2021 r.. W opinii z dnia 06.10.2021 r. znak: SZ.ZZŚ.4.4360.197.2021.TB stwierdził, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. W uzasadnieniu stanowiska wskazał, iż przedmiotowa inwestycja nie będzie negatywnie oddziaływać na środowisko wodne i gruntowe, a tym samym nie nastąpi degradacja wód podziemnych i powierzchniowych spowodowana jakimikolwiek zanieczyszczeniami, jak również nie nastąpi pogorszenie potencjału ekologicznego i stanu chemicznego JCWP oraz stanu ilościowego i chemicznego JCWPd.

Zgodnie z art. 10 ustawy kpa, organ zawiadomieniem z dnia 11.10.2021 r., znak: WOŚR-VII.6220.1.38.2021.MR.8 poinformował o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów przed wydaniem przedmiotowej decyzji.

W terminie określonym w ww. zawiadomieniu nie wpłynęły żadne uwagi ani wnioski.

Organ odstąpił od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko badając sprawę i odnosząc się do uwarunkowań wynikających z art. 63 ust. 1 ustawy ooś.

Organ nie nakładając obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko uwzględnił również w całości stanowisko Regionalnego Dyrektora

Ochrony Środowiska w Szczecinie, Państwowego Granicznego Inspektora Sanitarnego w Szczecinie i Dyrektora Zarządu Zlewni w Szczecinie PGW Wody Polskie.

W związku z powyższym organ kierował się następującymi uwarunkowaniami:

I. Rodzajem i charakterystyką przedsięwzięcia.

Planowane przedsięwzięcie obejmuje budowę nowego parku zbiorników na części działek nr 65/2 i 38/6 z obrębu 1084 Śródmieście w Szczecinie oraz jego włączenie do istniejącej infrastruktury zakładu BALTCHEM SA Zakłady Chemiczne w Szczecinie. Nowe zbiorniki magazynowe nie będą zbiornikami operacyjnymi, tzn. nie będzie bezpośredniej możliwości wydawania paliwa z nowych zbiorników magazynowych do istniejącego frontu załadunku cystern samochodowych, znajdującego się na terenie terminalu. Nowe zbiorniki będą pełniły funkcje magazynowe i zostaną połączone z istniejącą infrastrukturą technologiczną terminalu nowym kolektorem DN200, prowadzonym od nowej pompowni technologicznej, po nowej estakadzie na działce 65/2 i będą włączone w istniejący rurociąg technologiczny oleju napędowego na istniejącej na działce 65/2 estakadzie. Olej napędowy będzie dostarczony do nowych zbiorników magazynowych z rozładunku cystern kolejowych, tankowców lub barek z istniejących na terminalu - bazie paliw - frontów rozładunkowych. Nowe rurociągi technologiczne będą włączone do kolektorów DN200 zasilających obecnie zbiorniki magazynowe na dz. 38/6. Kolektory te będą prowadzone po nowych estakadach na działce 65/2 oraz istniejącej estakadzie na działce 65/2.

Planowane przedsięwzięcie zakłada zwiększenie zdolności magazynowej terminalu - bazy paliw o 80 000 m<sup>3</sup>. W zbiornikach magazynowane będą produkty III klasy, w tym olej napędowy. Zbiorniki pełnią rolę zbiorników magazynowych.

Planowana inwestycja położona jest na terenie portowym, produkcyjno – składowym, o dużym nagromadzeniu obiektów i instalacji przemysłowych, w sąsiedztwie innych zakładów produkcyjnych, a więc na terenie przeznaczonym generalnie na działalność przemysłową. W bezpośrednim sąsiedztwie inwestycji brak jest terenów podlegających ochronie akustycznej.

Otoczenie terenu inwestycji stanowią:

- od strony północnej – teren Euroeco Fuels Poland Sp. z o.o. oraz Zarządu Morskich Portów Szczecin i Świnoujście S.A.,
- od strony południowej – teren Baltchem S.A., Contec Sp. z o.o., JS Hamilton Poland Sp. z o.o. o Szczecin, kanał Parnica, Stocznia Pomerania Sp. z o.o., Elektrownia Szczecin,
- od zachodu – teren Oktan Energy & V/L Service Sp. z o.o., Zarządu Morskich Portów Szczecin i Świnoujście S.A., zabudowa przemysłowo-biurowa ul. Hryniewieckiego.
- od wschodu – teren Cronimet PL Sp. z o.o. o/Szczecin, Kanał Wroclawski, wyspa Ostrów Mieleński.

Przedmiotowy obiekt w myśl ustawy Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2021 r., poz. 1973) należy do zakładów o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej, ponieważ w planowanych zbiornikach będzie magazynowane ok. 80.000 m<sup>3</sup> oleju napędowego czyli substancji wymienionych w pkt. 34 rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 17 lutego 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości substancji niebezpiecznych, których znajdowanie się w zakładzie decyduje o zaliczeniu go do zakładu o zwiększonym ryzyku albo zakładu o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. 2016r. poz. 138).

Analizowane przedsięwzięcie zalicza się do zakładów o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej, dlatego też zakład jest zobowiązany do zgłoszenia zakładu (analizowanej rozbudowy terminala o park zbiorników magazynowych) właściwemu organowi Państwowej Straży Pożarnej



oraz sporządzenia, zgodnie z art.251 ustawy Prawo Ochrony Środowiska programu zapobiegania awariom.

W celu zapobiegania negatywnym skutkom awarii zbiorniki będą posiadały podwójny płaszcz (zbiornik otoczony ścianą osłonową o wys. 4/5 wysokości zbiornika) szczelne miejsca przepompowni, szczelną kanalizację technologiczną oraz zbieranie ewentualnych odcieków z tacy przepompowni.

Na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia zużycie wody, surowców, materiałów, paliw oraz energii będzie kształtować się następująco: materiały do wykorzystania w fazie budowy zostaną określone w kosztorysie budowlanym w tym znajdować się będą materiały m. in. do budowy pali i fundamentów, do montażu zbiorników stalowych, do montażu podpór stalowych pod rurociągi, do budowy obiektów takich jak: przepompownia technologiczna, zbiornik retencyjny, do budowy dróg wewnętrznych i zjazdu, rurociągi technologiczne przesyłowe, rury kanalizacyjne, studnie betonowe, separator, instalacja wody p-poż, instalacje elektryczne w tym trafostacja.

Zaplecze socjalne kontenerowe, zasilanie będzie z istniejącego na terenie zakładu wodociągu. Zużycie wody na cele socjalne wyniesie ok. 0,2 m<sup>3</sup>/dobę. Zapotrzebowanie na energię elektryczną wyniesie ok. 200 kWh.

Pracownicy w fazie budowy będą korzystali z przenośnych sanitariatów typu TOI-TOI, które będą opróżniane przez uprawnione firmy. Ilość ścieków socjalno-bytowych wyniesie ok. 0,2 m<sup>3</sup> /dobę.

Podczas fazy eksploatacji przewiduje się obrót produktami III klasy w tym olejem napędowym z nowych zbiorników magazynowych do zbiorników eksploatacyjnych w ilości 80.000 m<sup>3</sup>/rok.

Nie przewiduje się indywidualnego zaopatrywania planowanego parku zbiorników magazynowych w wodę do celów socjalnych. Nie przewiduje się budowy zaplecza socjalnego na terenie parku zbiorników, pracownicy będą korzystali z zaplecza socjalnego zlokalizowanego na terenie istniejącego terminala paliw. Nie przewiduje się wzrostu zatrudnienia i zwiększenia zużycia wody do celów socjalnych - dotychczasowe zużycie wody wynosi ok. 5 m<sup>3</sup>/dobę. Woda do zbiornika ppoż. będzie dostarczana z sieci wody zlokalizowanej na istniejącej estakadzie. Zapotrzebowanie na wodę do celów p-poż wynosi ok. 30 l/s.

Zapotrzebowanie na energię elektryczną podczas eksploatacji przedsięwzięcia wyniesie ok. 50 kWh.

Podczas eksploatacji przedsięwzięcia kanalizacja deszczowa odprowadzać będzie wody opadowe z projektowanej drogi p.poż oraz z dachu pompowni technologicznej, pompowni pożarowej a także okresowo pod nadzorem pracowników terminala z przestrzeni międzyściennych zbiorników magazynowych. Miejscem zrzutu wód opadowych będzie studnia zabudowana na istniejącej kanalizacji deszczowej Dn315 znajdującej się w południowo wschodniej części obszaru inwestycji. Ze względu na ograniczoną przepustowość istniejącej kanalizacji konieczna będzie budowa podziemnego zbiornika retencyjnego z regulatorem przepływu pozwalającego zmniejszyć zrzut wód opadowych do istniejącej kanalizacji. Założono max zrzut do istniejącej kanalizacji deszczowej w ilości 5 l/s.

Ze względu na brak możliwości grawitacyjnego odprowadzenia wód opadowych do istniejącej kanalizacji zaprojektowano przepompownię wód opadowych. Na terenie inwestycji zaprojektowano również studnie z zamknięciem wodnym. Wszystkie wody opadowe zostaną podczyszczone w projektowanym osadniku i separatorze substancji ropopochodnych zlokalizowanym na terenie projektowanej inwestycji. Separator zapewni uzyskanie parametrów jakości podczyszczonych wód opadowych wprowadzanych do odbiornika. Wody opadowe i roztopowe po podczyszczeniu w separatorze nie powinny zawierać substancji zanieczyszczających w ilościach przekraczających 100 mg/l zawiesin ogólnych oraz 15 mg/l węglowodorów ropopochodnych.

Wody opadowe z terenu planowanego przedsięwzięcia będą odprowadzane do istniejącej kanalizacji, która prowadzi ścieki przemysłowe z terenu Contec Sp. z o.o. do wód Kanału Wrocławskiego wylotem W-7.

Z uwagi na fakt, iż pracownicy obsługujący planowany park zbiorników magazynowych będą korzystali z węzła socjalnego znajdującego się na terenie zakładu Baltchem SA, a nie przewiduje się wzrostu zatrudnienia, zakłada się wytworzenie ścieków bytowych w ilości ok. 5 m<sup>3</sup>/dobę.

Na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia będą występowały następujące emisje:

- gazów i pyłów do powietrza,
- hałasu do środowiska.

Występująca emisja gazów i pyłów do powietrza pochodzić będzie ze spalania paliw w silnikach maszyn budowlanych (dźwig), wózków widłowych oraz z procesu spawania. Będzie to emisja niezorganiowana.

Hałas w fazie budowy związany będzie bezpośrednio z aktualnie wykonywanymi pracami. Na etapie palowania, prac ziemnych, budowlanych i montażowych, główne źródło hałasu stanowić będzie praca maszyn budowlanych (wiertnice, koparki, spychacze, ładowarki, dźwigi itp.), pojazdów transportowych (ciężarówka, wywrotki, betoniarki) oraz innych maszyn, urządzeń i narzędzi niezbędnych do wykonywania prac na placu budowy (sprężarki, spawarki, piły tarczowe, elektronarzędzia itp.).

Hałas powodowany pracą wyżej wymienionych maszyn, urządzeń i pojazdów jest hałasem o natężeniu zmieniającym się w czasie w sposób nieregularny, zależnym od chwilowych uwarunkowań, głównie od charakteru wykonywanych w danej chwili robót. Prace budowlane będą prowadzone w porze dziennej. Wszelkie uciążliwości pochodzące z fazy budowy będą miały charakter okresowy i ustaną wraz z zakończeniem prowadzonych prac.

W celu zminimalizowania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko na etapie budowy, w niniejszej decyzji określono warunki jego realizacji. Do prac należy wykorzystywać nowoczesny, sprawny technicznie sprzęt, charakteryzujący się niską emisyjnością zanieczyszczeń do powietrza i hałasu oraz wibracji do środowiska. Należy również zachować ostrożność przy transporcie, załadunku i rozładunku materiałów o charakterze pylistym (np. zabezpieczać plandekami) oraz wyłączać silniki maszyn i środków transportu, które nie pracują w danej chwili. Ponadto, na terenie budowy i jej zaplecza należy zapewnić odpowiednie warunki dla funkcjonowania bazy budowlano-sprzętowej poprzez zabezpieczenie podłoża w miejscach postoju pojazdów i maszyn budowlanych oraz zabezpieczenie podłoża i tymczasowe zadaszenie miejsc składowania materiałów i substancji mogących zanieczyścić glebę i wody gruntowe (paliwa, smary itp.). Teren budowy należy również wyposażać w substancje do ewentualnego neutralizowania wycieków z maszyn i urządzeń, a w przypadku wycieku należy natychmiast neutralizować zanieczyszczoną powierzchnię poprzez zastosowanie odpowiednich materiałów sorpcyjnych, a zanieczyszczony materiał zagospodarować zgodnie z obowiązującymi przepisami.

W fazie eksploatacji przewiduje się pompowanie paliw tj. oleju napędowego poprzez pompy zlokalizowane w przepompowni. Pompy rozładunkowe z nowych zbiorników umożliwią obsługę przeładunku ze średnią wydajnością około 250 m<sup>3</sup>/godz. Zaopatrzenie zbiorników w paliwo z istniejących frontów przeładunkowych z wydajnością do 400 m<sup>3</sup>/h.

Przewiduje się napełnianie zbiorników wyłącznie olejem napędowym, więc nie ma obowiązku stosowania instalacji odzysku oparów. Przy przeładunku ON następuje emisja węglowodorów głównie alifatycznych.

Na potrzeby przedsięwzięcia przeprowadzono analizę rozprzestrzeniania się zanieczyszczeń powstających podczas eksploatacji przedsięwzięcia, które wykazały, iż planowana inwestycja będzie spełniać obowiązujące normy w zakresie ochrony powietrza dla emitowanych zanieczyszczeń. Emisja zanieczyszczeń wprowadzanych do powietrza nie spowoduje przekroczenia standardów jakości powietrza określonych w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010 r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2010 r., poz. 87), również w ujęciu skumulowanym z istniejącą w sąsiedztwie bazą paliw oraz z zakładem przetwarzania opon

CONTEC Sp. z o.o..

Po rozpoczęciu eksploatacji nowego parku zbiorników, istotnymi źródłami hałasu emitowanego z terenu inwestycji do środowiska będą pompownia technologiczna, przepompownia wód opadowych, pompownia ppoż. oraz ruch pojazdów samochodowych. Na potrzeby planowanego przedsięwzięcia przy wykorzystaniu programu komputerowego HPZ'2001 ITB Warszawa wykonano analizę oddziaływania akustycznego. W obliczeniach emisji hałasu do środowiska z terenu inwestycji uwzględnione zostały obiekty, urządzenia, maszyny, instalacje i pojazdy stanowiące źródła hałasu, aktualnie funkcjonujące i zlokalizowane na terenie całego zakładu. Ponadto uwzględniono emisje z pobliskiego zakładu przetwarzania opon. Przedstawione obliczenia wykazały, iż emisja hałasu, również w ujęciu skumulowanym, nie będzie przekraczać dopuszczalnych poziomów hałasu dla najbliższych terenów chronionych akustycznie.

Tereny przemysłowe, produkcyjne, składowe, magazynowe, akwenty wodne, nieużytki, drogi itp., nie są klasyfikowane akustycznie, a więc nie podlegają ochronie przed hałasem. Ochronie podlegają tereny zabudowy mieszkaniowej znajdujące się w otoczeniu inwestycji.

Najbliższe względem lokalizacji inwestycji tereny chronione akustycznie stanowią:

- w kierunku północno-zachodnim – budynek mieszkalny wielorodzinny przy ul. Rybnickiej 3, dz. nr 14/28, w odległości ok. 370 m od granicy terenu inwestycji,
- w kierunku południowo-zachodnim – budynek mieszkalny wielorodzinny przy ul. Pieszaj 2, dz. nr 1/1, w odległości ok. 660 m od granicy terenu inwestycji,
- w kierunku południowo-zachodnim – budynek mieszkalny wielorodzinny przy ul. Gdańskiej 11, dz. nr 3/24, w odległości ok. 600 m od granicy terenu inwestycji,
- w kierunku południowo-wschodnim – budynek mieszkalny przy ul. Górnosląskiej 1, dz. nr 2, w odległości ok. 790 m od granicy terenu inwestycji.

Należy zaznaczyć, że budynki te są ekranowane akustycznie poprzez obiekty przemysłowe i biurowe zlokalizowane pomiędzy źródłami emisji hałasu z terenu analizowanej inwestycji, a terenami chronionymi akustycznie, należące m.in. do firm: Stocznia Pomerania Sp. z o.o., Elektrownia Szczecin, Balthem S.A., Zarząd Morskich Portów Szczecin i Świnoujście S.A., Euroeco Fuels Poland Sp. z o.o., Contec Sp. z o.o., JS Hamilton Poland Sp. z o.o., Oktan Energy & V/L Service Sp. z o.o. oraz przez zabudowę przemysłowo-biurową zlokalizowaną przy ul. Hryniewieckiego.

W trakcie prowadzenia robót ziemnych oraz prac budowlanych, wytwarzane będą typowe odpady z grupy 15 i 17 wg rozporządzenia Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. z 2020 r., poz. 10). Rodzaje, kody, planowane ilości oraz planowany sposób zagospodarowania odpadów wytwarzanych podczas realizacji przedsięwzięcia przedstawia Tab. 1.:

Tab.1. Rodzaje odpadów wytwarzanych podczas realizacji przedsięwzięcia.

Lp.	Rodzaje odpadów	Kod odpadu	Planowane ilości w roku [Mg]	Planowany sposób zagospodarowania
1	2	3	4	5
1	Opakowania z papieru i tektury	15 01 01	0,150	Odbiór przez firmę uprawnioną
2	Opakowania z tworzyw sztucznych	15 01 02	0,150	Odbiór przez firmę uprawnioną
3	Opakowania zawierające pozostałości substancji niebezpiecznych lub nimi zanieczyszczone	15 01 10*	0,100	Odbiór przez firmę uprawnioną
4	Tworzywa sztuczne	170203	0,200	Odbiór przez firmę uprawnioną
5	Żelazo i stal	17 04 05	10,0	Odbiór przez firmę uprawnioną

Lp.	Rodzaje odpadów	Kod odpadu	Planowane ilości w roku [Mg]	Planowany sposób zagospodarowania
1	2	3	4	5
6	Kable inne niż wymienione w 17 04 10	17 04 11	0,050	Odbiór przez firmę uprawnioną
7	Odpadowa papa	17 03 80	0,200	Odbiór przez firmę uprawnioną
8	Zmieszane odpady z betonu, gruzu ceglanego, odpadowych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia inne niż wymienione w 17 01 06	17 07 01	0,500	Odbiór przez firmę uprawnioną
9	Gleba i ziemia, w tym kamienie, inne niż wymienione w 17 05 03	17 05 04	15 000	Odbiór przez firmę uprawnioną

\* odpady niebezpieczne

Cały proces gospodarowania odpadami na terenie inwestycji w czasie fazy eksploatacji odbywać się będzie zgodnie z Ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2021 r. poz. 779 z późn. zm.). Właściwa gospodarka odpadami pozwoli wyeliminować ich negatywny wpływ na środowisko. Odpady powstające podczas eksploatacji przedsięwzięcia będą odpadami powstającymi w wyniku konserwacji oraz remontu instalacji. Na terenie nowego parku zbiorników magazynowych nie przewiduje się wyznaczania miejsc magazynowania odpadów. Odpady powstałe w wyniku konserwacji, czy remontów instalacji i urządzeń będą kierowane do pojemników zlokalizowanych na terenie istniejącego terminala paliw. Rodzaje, kody, planowane ilości oraz planowany sposób zagospodarowania odpadów wytwarzanych podczas eksploatacji przedsięwzięcia przedstawia Tab. 2.:

Tab. 2. Rodzaje odpadów wytwarzanych podczas eksploatacji przedsięwzięcia

Lp.	Rodzaje odpadów	Kod odpadów	Planowane ilości w roku w [Mg]	Planowany sposób zagospodarowania
1	2	3	4	5
1	Odpady paliw ciekłych – inne paliwa (włącznie z mieszaninami) - słopy	13 07 03 *	20	Przekazanie firmie specjalistycznej
2	Opakowania z papieru i tektury	15 01 01	0,05	Przekazanie firmie specjalistycznej
3	Opakowania z tworzyw sztucznych	15 01 02	0,04	Przekazanie firmie specjalistycznej
4	Opakowania z drewna	15 01 03	0,5	Przekazanie firmie specjalistycznej
5	Opakowania z metali	15 01 04	0,3	Przekazanie firmie specjalistycznej
6	Sorbenty, materiały filtracyjne (w tym filtry olejowe nieujęte w innych grupach), tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi (np. PCB)	15 02 02*	0,5	Przekazanie firmie specjalistycznej
7	Zużyte urządzenia zawierające niebezpieczne elementy inne niż wymienione w 160209 do 160212	16 02 13*	0,5	Przekazanie firmie specjalistycznej
8	Tworzywa sztuczne	17 02 03	0,5	Przekazanie firmie specjalistycznej



Lp.	Rodzaje odpadów	Kod odpadów	Planowane ilości w roku w [Mg]	Planowany sposób zagospodarowania
1	2	3	4	5
9	Żelazo i stal	17 04 05	10,0	Przekazanie firmie specjalistycznej
10	Tłuszcze i mieszaniny olejów z oczyszczania ścieków	19 08 10*	0,5	Przekazanie firmie specjalistycznej
11	Zawartość piaskowników (szlamy ze studzienek ściekowych)	19 08 02	0,2	Przekazanie firmie specjalistycznej

\* odpady niebezpieczne

W związku z powyższym należy stwierdzić, iż ww. przedsięwzięcie wraz z wywołanymi przez nie emisjami nie będzie negatywnie oddziaływać na zdrowie i życie ludzi.

II. Usytuowaniem przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Inwestycja pn.: „Budowa nowego parku zbiorników na części działek nr 65/2 i 38/6 z obrębu 1084 Śródmieście w Szczecinie oraz jego włączenie do istniejącej infrastruktury zakładu BALTCHEM S.A. Zakłady Chemiczne w Szczecinie” zrealizowana zostanie na części działek nr 65/2 i 38/6 z obrębu 1084 przy ul. Kujota w Szczecinie.

Na przedmiotowym terenie, na którym ma być zlokalizowany park zbiorników magazynowych w północnej części działki nr 65/2 obr. 1084, występuje obszar niezagospodarowany, porośnięty roślinnością ruderalną, samosiejkami drzew kilkuletnich o średnicy nie przekraczającej 3 cm: brzoza brodawkowata, brzoza omszona, topola osika, wierzba biała i robinia oraz krzewów: głóg, czarny bez, jeżyny. W kilku miejscach znajdują się niekontrolowane nasypy ziemi zmieszane z gruzem. Pozostała część terenu dz. nr 65/2 obr. 1084, która nie jest objęta przedsięwzięciem, jest zagospodarowana poprzez obiekty firmy CONTEC sp. z o.o. Na działce nr 38/6 zlokalizowanych jest sześć zbiorników naziemnych, stalowych na paliwa ciekłe III klasy oraz pompownia technologiczna. Pozostała część działki nr 38/6 obr. 1084, która obecnie jest niezagospodarowana zostanie wykorzystana na wykonanie drogi dojazdowej do projektowanego parku zbiorników.

W rejonie realizacji przedsięwzięcia nie występuje ryzyko wystąpienia katastrofy naturalnej. Obszar przedsięwzięcia położony jest na terenie płaskim (nie zagrażają osuwiska ziemne), obiekty są odporne na silne wiatry i obfite opady deszczu i śniegu. Zbiorniki magazynowe będą dwupłaszczkowe, zabezpieczające przed ewentualnym rozszczelnieniem zbiornika głównego. Przestrzenie międzypłaszczkowe będą wyposażone w czujniki napelnienia. Przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarem zagrożenia powodziowego.

Planowane przedsięwzięcie położone jest poza:

- obszarami wodno-błotnymi,
- obszarami wybrzeży,
- obszarami górskimi i leśnymi,
- obszarami objętymi ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wody i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych,
- obszarami wymagającymi specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody,
- obszarami w których standardy środowiska zostały przekroczone,
- obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne,

- obszarami przylegającymi do jezior,
- uzdrowiskami i obszarami ochrony uzdrowiskowej.

Planowane przedsięwzięcie będzie realizowane poza granicami powierzchniowych form ochrony przyrody ustanowionych na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. 2021 r., poz. 1098), w tym poza obszarami Natura 2000. Najbliższymi obszarami chronionymi są obszary Natura 2000, tj. obszar specjalnej ochrony ptaków Dolina Dolnej Odry PLB320003 usytuowane około 1,75 km na wschód od terenu inwestycyjnego. W związku z charakterem przedsięwzięcia oraz znaczną odległością od obszaru chronionego, w ocenie tutejszego organu realizacja planowanej inwestycji i jej późniejsze funkcjonowanie nie zagrazi celom ochrony obszaru, a tym samym nie naruszy spójności i integralności obszarów Natura 2000.

Przedsięwzięcie zlokalizowane będzie poza obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne. Z uwagi na aktualne zagospodarowanie terenu inwestycyjnego, planowane przedsięwzięcie wpisuje się w otaczający krajobraz.

W wyniku realizacji inwestycji nie nastąpią istotne zmiany związane z pogorszeniem lub zmianą klimatu. W związku z powyższym przedmiotowa inwestycja ze względu na swój zakres i skalę nie wpłynie na zmianę klimatu, zarówno w ujęciu lokalnym, jak i regionalnym.

Teren objęty wnioskiem znajduje się w obszarze zlewni jednolitych części wód powierzchniowych (JCWP) o kodach:

- kod: RW6000211999-Odra od Parnicy do ujścia
- kod: RW60001719752-Parnica.

Przedsięwzięcie będzie realizowane w granicach JCWP RW6000211999. Przedmiotowa JCWP to silnie zmieniona część wód charakteryzująca się złym stanem ogólnym z uwagi na słaby potencjał ekologiczny i poniżej dobrego stan chemiczny. Słaby potencjał ekologiczny determinują wskaźniki takie jak: makrobezkręgowce bentosowe (indeks MMI), zaś wskaźniki determinujące poniżej dobrego chemiczny to: związki tributylocyny, związki tributylocyny (max). Dla przedmiotowej JCWP stwierdzono ryzyko nieosiągnięcia celu środowiskowego. Przedmiotowa JCWP jest monitorowana. Celem środowiskowym dla ww. JCWP jest ochrona tych wód oraz poprawa ich potencjału ekologicznego

i stanu chemicznego, tak aby osiągnąć co najmniej dobry potencjał ekologiczny i dobry stan chemiczny wód powierzchniowych, a także zapobieganie pogorszeniu ich potencjału ekologicznego oraz stanu chemicznego. Termin na osiągnięcie wskazanego celu środowiskowego przedłużono do roku 2027, z uwagi na brak możliwości technicznych.

Teren objęty wnioskiem znajduje się w jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) - kod: PLGW60004.

Przedmiotowa JCWPd charakteryzuje się dobrym stanem chemicznym i ilościowym, dla której nie stwierdzono ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego. Celem środowiskowym dla ww. JCWPd jest utrzymanie dobrego stanu ilościowego i dobrego stanu chemicznego.

Inwestycja nie będzie miała wpływu na elementy stanu wód podziemnych i jego składowe, ponieważ na obszarze planowanego przedsięwzięcia nie przewiduje się poboru wód podziemnych i zrztu ścieków. Planowane przedsięwzięcie nie wpłynie na potencjał ekologiczny (JCWP) o kodzie RW6000211999 w rozbiciu na poszczególne jego elementy oraz na jej stan chemiczny, jak również nie wpłynie na stan chemiczny i ilościowy (JCWPd) o kodzie GW60004.

Planowana inwestycja położona jest:

- poza obszarami objętymi ochroną, w tym poza strefami ochronnymi ujęć wód,
- poza obszarami Głównych Zbiorników Wód Podziemnych,
- poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią (pismo PGW Wody Polskie znak:

SZ.RPP.603.4.2021.mp z dnia 25.02.2021 r. - zał. nr 2 do KIP).

- poza granicami prawnych form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2021r., poz. 1098).

Planowane przedsięwzięcie nie narusza warunków określonych w rozporządzeniu:

- Nr 3/2014 Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Szczecinie z dnia 3 czerwca 2014 r. w sprawie warunków korzystania z wód regionu wodnego Dolnej Odry i Przymorza Zachodniego (Dz. Urz. Woj. Zach. z 2014 r., poz. 2431 ze zm.),
- Nr 4/2017 Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Szczecinie z dnia 20 marca 2017 r. w sprawie ustalenia warunków korzystania z wód zlewni Międzyodrze - Zalew Szczeciński - wyspy Wolin i Uznam. (Dz. Urz. Woj. Zach. z 2017 r., poz. 1224).

III. Rodzajem i skalą możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w pkt 1 i 2:

Investycja pn.: „Budowa nowego parku zbiorników na części działek nr 65/2 i 38/6 z obrębu 1084 Śródmieście w Szczecinie oraz jego włączenie do istniejącej infrastruktury zakładu BALTCHEM S.A. Zakłady Chemiczne w Szczecinie” polegać będzie na budowie nowego parku zbiorników naziemnych, stalowych na paliwa ciekłe III klasy w celu zwiększenia zdolności magazynowej terminalu – bazy paliw.

Realizacja i eksploatacja planowanego przedsięwzięcia spowoduje oddziaływania planowanej inwestycji z istniejącą bazą paliw oraz z zakładem przerobu opon Contec Sp. z o.o. w zakresie emisji zanieczyszczeń do powietrza oraz w zakresie emisji hałasu do środowiska.

Obliczenia wykazane w KIP pokazują, iż dla oddziaływania skumulowanego spełnione są wymagania ochrony atmosfery. W przypadku emisji hałasu do środowiska, planowana inwestycja nie będzie powodować przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku chronionym akustycznie, zarówno na etapie budowy jak i eksploatacji, a więc planowana inwestycja nie będzie uciążliwa dla środowiska pod względem akustycznym.

W celu zminimalizowania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko na etapie budowy, w niniejszym postanowieniu określono warunki jego realizacji. Do prac należy wykorzystywać nowoczesny, sprawny technicznie sprzęt, charakteryzujący się niską emisyjnością zanieczyszczeń do powietrza i hałasu oraz wibracji do środowiska. Należy również zachować ostrożność przy transporcie, załadunku i rozładunku materiałów o charakterze pylistym (np. zabezpieczać plandekami) oraz wyłączać silniki maszyn i środków transportu, które nie pracują w danej chwili. Ponadto na terenie budowy i jej zaplecza należy zapewnić odpowiednie warunki dla funkcjonowania bazy budowlano-sprzętowej poprzez zabezpieczenie podłoża w miejscach postoju pojazdów i maszyn budowlanych oraz zabezpieczenie podłoża i tymczasowe zadaszenie miejsc składowania materiałów i substancji mogących zanieczyścić glebę i wody gruntowe (paliwa, smary itp.). Teren budowy należy również wyposażać w substancje do ewentualnego neutralizowania wycieków z maszyn i urządzeń, a w przypadku wycieku należy natychmiast neutralizować zanieczyszczoną powierzchnię poprzez zastosowanie odpowiednich materiałów sorpcyjnych, a zanieczyszczony materiał zagospodarować zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Z powyższej analizy wynika, iż informacje podane w karcie informacyjnej przedsięwzięcia przedstawiły w sposób wystarczający i jednoznaczny dane o stopniu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w tym na środowisko przyrodnicze, gruntowo-wodne, klimat akustyczny i powietrze atmosferyczne. Określona została również skala tych oddziaływań oraz sposoby ich ograniczenia. Z analizy zebranego materiału dowodowego, w tym karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, iż zasięg jego oddziaływania będzie miał charakter lokalny. Nie wystąpią również zagrożenia związane z negatywnym oddziaływaniem na obiekty i obszary prawnie chronione.

W związku z powyższym, uwzględniając rodzaj, zakres i charakter planowanego przedsięwzięcia oraz warunki użytkowania terenu w fazie eksploatacji uznaje się, iż planowana inwestycja nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, w tym na obszary Natura 2000.

Organ nie nakładając obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa nowego parku zbiorników na części działek nr 65/2 i 38/6 z obrębem 1084 Śródmieście w Szczecinie oraz jego włączenie do istniejącej infrastruktury zakładu BALTCHEM S.A. Zakłady Chemiczne w Szczecinie”, uwzględnił w całości stanowisko Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, Państwowego Granicznego Inspektora Sanitarnego w Szczecinie i Dyrektora Zarządu Zlewni w Szczecinie PGW Wody Polskie. Tutejszy organ zbadał sprawę przede wszystkim

w oparciu o uwarunkowania wynikające z art. 63 ust. 1 ustawy ooś, a w celu dodatkowego zabezpieczenia środowiska, nałożył odpowiednie warunki dla realizacji i eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia. Ponadto, w przedłożonej dokumentacji, również Wnioskodawca zobowiązał się do stosowania rozwiązań minimalizujących emisje związane z realizacją i eksploatacją przedmiotowego przedsięwzięcia.

Organ stwierdził, iż przedsięwzięcie z uwagi na swój rodzaj i charakter, miejsce lokalizacji oraz deklarowane przez Inwestora do zastosowania rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne nie będzie w sposób znaczący oddziaływać na poszczególne elementy środowiska, a eksploatacja przedsięwzięcia nie spowoduje przekroczeń standardów emisyjnych i standardów jakości środowiska. Przedsięwzięcie nie będzie miało wpływu na tereny chronione, w tym na obszary Natura 2000.

W związku z powyższym oraz z uwagi na znaczną odległość przedsięwzięcia od granic Rzeczypospolitej Polskiej, nie przewiduje się transgranicznego oddziaływania projektowanej inwestycji na środowisko.

Wnioskodawca zobowiązał się do stosowania rozwiązań minimalizujących emisje związane z realizacją i eksploatacją przedmiotowego przedsięwzięcia. Ponadto, przez tut. organ także zostały nałożone dodatkowe warunki dla realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia.

W związku z powyższym organ uznał, iż przedmiotowa inwestycja, przy uwzględnieniu rozwiązań techniczno-technologicznych i warunków realizacji i eksploatacji inwestycji przedstawionych i preferowanych w przedłożonej przez Wnioskodawcę karcie informacyjnej przedsięwzięcia, nie spowoduje przekroczenia norm w środowisku i jest zgodna z obowiązującymi przepisami oraz nie będzie miała negatywnego wpływu na stan środowiska, w tym na obszary Natura 2000 i realizację celów środowiskowych określonych w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w rozstrzygnięciu.

### **Pouczenie**

Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 247 z późn. zm.) decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji wymienionych w art. 72 ust. 1 ww. ustawy oraz zgłoszeń, o których mowa w ust. 1a ww. ustawy. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona



ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa w art. 72 ust. 3 ww. ustawy, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach w pierwszej instancji, stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w tej decyzji. Zajęcie stanowiska następuje na wniosek uwzględniający informacje na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji środowiskowej. Wniosek ten składa się do organu nie wcześniej niż po upływie 5 lat od dnia, w którym decyzja środowiskowa stała się ostateczna.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego pl. Batorego 4, 70-504 Szczecin, za pośrednictwem Prezydenta Miasta Szczecin, wniesione w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Dariusz Matejski  
ZASTĘPCA DYREKTORA  
Wydziału Ochrony Środowiska

Załącznik:

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 247 z późn. zm.)



Uiszczono opłatę skarbową w kwocie 205 zł.  
dnia 01.06.2021 r.

~~potwierdza, nie potwierdza~~

przelewem na konto:  
nr 20 1020 4795 0000 9302 0277 9429

UM Szczecin

Podpis .....  
(imię, nazwisko, stanowisko służbowe)

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Dariusz Matejski  
ZASTĘPCA DYREKTORA  
Wydziału Ochrony Środowiska

Otrzymują:

1. Strony postępowania
- ② Urząd Miasta Szczecin WOŚr - a/a.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska, ul. Firlika 20, 71 - 637 Szczecin
2. Dyrektor Zarządu Zlewni w Szczecinie PGW Wody Polskie, ul. Firlika 19, 71-637 Szczecin
3. Państwowy Graniczny Inspektor Sanitarny, Al. Wojska Polskiego 160, 70-481 Szczecin

PODINSPEKTOR  
Marika Rostkowska

WYDZIAŁ OCHRONY ŚRODOWISKA  
Dariusz Matejski



**Załącznik**  
**do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach**  
**z dnia 26.11.2021 r., znak: WOŚr-VII.6220.1.38.2021.MR**

**Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia pn.:** „Budowa nowego parku zbiorników na części działek nr 65/2 i 38/6 z obrębu 1084 Śródmieście w Szczecinie oraz jego włączenie do istniejącej infrastruktury zakładu BALTCHEM S.A. Zakłady Chemiczne w Szczecinie” zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 247 z późn. zm.).

Przedsięwzięcie zrealizowane zostanie na terenie północnej części terenu działki nr 65/2 i części działki nr 38/6 z obrębu 1084 przy ul. Ks. St. Kujota w Szczecinie.

Powierzchnia przewidziana pod planowane przedsięwzięcie wynosi 21 105,8 m<sup>2</sup> w tym:

- pompownia technologiczna - 107,0 m<sup>2</sup>
- pompownia ppoż - 27,0 m<sup>2</sup>
- droga ppoż - 2900,0 m<sup>2</sup>
- rozdzielnia elektryczna - 10,0 m<sup>2</sup>
- zbiorniki ( 5x8000 i 4x 10000), to jest  $5 \times 671,6 \text{ m}^2 + 4 \times 868,4 \text{ m}^2 = 6381,6 \text{ m}^2$
- powierzchnia biologicznie czynna – 11230 m<sup>2</sup>

Przedsięwzięcie zakłada zwiększenie zdolności magazynowej terminala - bazy paliw BALTCHEM S.A. o 80 000 m<sup>3</sup> poprzez budowę:

- nowego parku zbiorników magazynowych III klasy, naziemnych, stalowych, z dachem stałym, ściana osłonową i podwójnym dnem, o osi głównej pionowej w tym: 5 zbiorników o pojemności 8000 m<sup>3</sup> każdy i 4 zbiorniki o pojemności 10000 m<sup>3</sup> każdy,
- nową pompownię technologiczną zlokalizowaną na terenie parku zbiorników, przeznaczonych do magazynowania produktów III klasy, w tym oleju napędowego,
- zbiornika ppoż. wraz z pompownią ppoż. do zasilania obwodowej sieci hydrantowej na terenie dla potrzeb parku zbiorników,
- wymaganej infrastruktury technologicznej umożliwiającej włączenie parku zbiorników do istniejącej infrastruktury technologicznej, elektrycznej i automatyki zakładu,
- kanalizacji deszczowej ze zbiornikiem retencyjnym, osadnikiem, separatorem oraz przepompownią wód opadowych z wpięciem do istniejącej kanalizacji na dz. 38/6,
- wymaganej infrastruktury technologicznej umożliwiającej włączenie parku zbiorników do istniejącej infrastruktury technologicznej, elektrycznej i automatyki istniejącego terminala- bazy paliw.

W przedsięwzięciu założono możliwość etapowania w czasie realizacji inwestycji. Szczegóły etapowej realizacji inwestycji do ustalenia na etapie projektu wykonawczego.

Planowane zbiorniki magazynowe nie będą zbiornikami operacyjnymi, tj. nie będzie bezpośredniej możliwości wydawania paliwa z nowych zbiorników magazynowych do istniejącego frontu załadunku cystern samochodowych, znajdującego się na terenie terminalu. Nowe zbiorniki magazynowe będą połączone z istniejącą infrastrukturą technologiczną terminalu nowym kolektorem DN200, prowadzonym od nowej pompowni technologicznej, po nowej estakadzie na działce nr 65/2 obr. 1084

i będą włączone w istniejący rurociąg technologiczny oleju napędowego na istniejącej na działce nr 65/2 obr. 1084 estakadzie. Olej napędowy będzie dostarczony do nowych zbiorników magazynowych z rozładunku cystern kolejowych, tankowców lub barek z istniejących na terminalu - bazie paliw - frontów rozładunkowych. Nowe rurociągi technologiczne będą włączone do kolektorów DN200 zasilających obecnie zbiorniki magazynowe na dz. nr 38/6 obr. 1084. Kolektory będą prowadzone po nowych estakadach na działce 65/2 oraz istniejącej estakadzie na działce nr 65/2 obr. 1084.

Przewidziano budowę zbiorników naziemnych, stalowych o osi głównej pionowej, z podwójnym dnem, otoczonych ścianą osłonową, z dachem stałym. Zbiorniki będą wyposażone w schody stalowe na zewnątrz i wewnątrz ściany osłonowej, w armaturę zaporową i zabezpieczającą, układy pomiarowe, sterownicze oraz instalacje elektryczne (zasilanie przepustnic z napędem elektrycznym, oświetlenie i uziemienie).

Koncepcja zwiększenia zdolności magazynowej Zakładu Baltchem S.A. w Szczecinie zakłada wybudowanie pompowni technologicznej nr 7 w formie zadaszonej, otwartej wiaty, o wymiarach 12m x 8,5m x 3,7m, z betonową tacą do wychwycenia ewentualnych wycieków oraz wyposażoną w belkę wciągnika Q=1t. W pompowni przewidziano zabudowę dwóch pomp wydawczych przeznaczonych do przepompowywania paliwa z nowych zbiorników magazynowych do istniejących zbiorników operacyjnych terminalu.

Nowy układ technologiczny na terenie działki umożliwi przepompowania paliwa pomiędzy nowymi zbiornikami magazynowanymi z wykorzystaniem jednej z pomp wydawczych.

Nie ma możliwości jednoczesnego prowadzenia operacji przepompowywania paliwa pomiędzy nowymi zbiornikami magazynowymi oraz operacji wydawania paliwa do istniejących zbiorników operacyjnych.

Wybrane przepustnice ręczne na nowym orurowaniu technologicznym będą wyposażone w czujniki krańcowe umożliwiając operatorom kontrolę operacji prowadzonych pomiędzy nowymi zbiornikami technologicznymi oraz pomiędzy nową i istniejącą infrastrukturą technologiczną terminalu.

Budowa parku zbiorników magazynowych będzie realizowana zgodnie z projektem budowlanym. W pierwszej fazie zostanie uporządkowany teren i przygotowanie podłoża poprzez jego niwelację. Następnie zostanie wykonane palowanie i płyty fundamentowe pod zbiorniki. Zbiorniki będą stalowe, naziemne, pionowe, z dachem stałym, ze ścianą osłonową. W kolejnym etapie będą prowadzone roboty związane z budową przepompowni technologicznej, instalacji wodociągowej ze zbiornikiem p-poż i przepompownią, kanalizacją deszczową z podziemnym zbiornikiem retencyjnym wód deszczowych, urządzeniami do oczyszczania tych wód tj. osadnikiem i separatorem substancji ropopochodnych i inne sieci uzbrojenia terenu oraz dogi wewnętrzne i droga p-poż.). Wjazd i wyjazd z terenu inwestycji będzie realizowany ulicą Ks. St. Kujota.

W czasie budowy zbiornika podziemnego retencyjnego wód podziemnych będą wykonane ścianki szczelne celem zabezpieczenia wykopu pod dopływem wód gruntowych. Odwodnienie wykopu na czas wykonania dna będzie realizowane poprzez odwodnienie do kanalizacji deszczowej. W przypadku palowania pod zbiorniki nie będą wykonywane wykopy, a płyta fundamentowa zostanie posadowiona na palach zwieńczonych nad powierzchnią terenu. Odwadnianie wykopów nie będzie wymagane.

W fazie eksploatacji park zbiorników magazynowych będzie służył jako zaplecze rezerwy paliw i uzupełniania zbiorników eksploatacyjnych oleju napędowego. Park nowych zbiorników magazynowych będzie połączony z istniejącą na działkach nr 35/3 i 37/1 baza paliw przez infrastrukturę technologiczną zlokalizowaną na istniejącej estakadzie na terenie Baltchem S.A. na dz. 65/2 z obrębu 1084 - Śródmieście w Szczecinie.

Na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia przewiduje się następujące zużycie materiałów, surowców, paliw, energii oraz wody.



Podczas fazy budowy materiały do wykorzystania zostaną określone w kosztorysie budowlanym w tym:

- materiały do budowy pali i fundamentów,
- materiały do montażu zbiorników stalowych,
- materiały do montażu podpór stalowych pod rurociągi,
- materiały do budowy obiektów takich jak: przepompownia technologiczna, zbiornik retencyjny,
- rurociągi technologiczne przesyłowe,
- rury kanalizacyjne, studnie betonowe, separator,
- instalacja wody p-poż,
- instalacje elektryczne w tym trafostacja,
- materiały do budowy dróg wewnętrznych i zjazdu.

Zużycie wody na cele socjalne wyniesie ok. 0,2 m<sup>3</sup>/dobę, zasilanie z istniejącego na terenie zakładu wodociągu. Zużycie energii elektrycznej wyniesie ok. 200 kWh.

Podczas fazy eksploatacji przewiduje się obrót produktami III klasy w tym olejem napędowym z nowych zbiorników magazynowych do zbiorników eksploatacyjnych w ilości 80.000 m<sup>3</sup>/rok. Nie przewiduje się indywidualnego zaopatrywania planowanego parku zbiorników magazynowych w wodę do celów socjalnych, ponieważ pracownicy będą korzystali z zaplecza socjalnego zlokalizowanego na terenie istniejącego terminala paliw. Nie przewiduje się wzrostu zatrudnienia i zwiększenia zużycia wody do celów socjalnych - dotychczasowe zużycie wody ok. 5 m<sup>3</sup>/dobę. Woda będzie dostarczana do zbiornika ppoż. z istniejącej zlokalizowanej na istniejącej estakadzie sieci wody. Zapotrzebowanie na wodę do celów p-poż. wyniesie 30 l/s. Zużycie energii elektrycznej wyniesie ok. 50 kWh.

Planowane przedsięwzięcie nie będzie źródłem istotnych emisji substancji lub energii wprowadzanych do środowiska. Podczas realizacji przedsięwzięcia źródłami emisji hałasu i zanieczyszczeń do powietrza będą maszyny budowlane (wiertnice, koparki, spychacze, ładowarki, dźwigi), pojazdy transportowe (ciężarówki, wywrotki, betoniarki) oraz inne maszyny, urządzenia i narzędzia (sprężarki, spawarki, piły tarczowe, elektronarzędzia) spalające paliwo w silnikach spalinowych, prace ziemne a także prace spawalnicze.

Pracownicy będą korzystali z przenośnych sanitariatów typu TOI-TOI, które będą opróżniane przez uprawnione firmy. Przewiduje się ilość ścieków socjalno-bytowych w ilości ok. 0,2 m<sup>3</sup>/dobę.

W fazie realizacji wody opadowe będą odprowadzane bezpośrednio do gruntu.

Powstające na etapie realizacji odpady z grupy 15 i 17, w tym odpady niebezpieczne z grupy 15, będą zbierane selektywnie i magazynowane w miejscach do tego przeznaczonych, a następnie przekazywane uprawnionym podmiotom do odzysku lub unieszkodliwienia.

Podczas eksploatacji przedsięwzięcia źródłami emisji hałasu i zanieczyszczeń do powietrza będzie praca pomp technologicznych. Pracownicy obsługujący planowany park zbiorników będą korzystali z węzła sanitarnego znajdującego się na terenie Baltchem S.A w ilości ok. 5 m<sup>3</sup>/dobę. Wody opadowe będą odprowadzane kanalizacją deszczową z projektowanej drogi p. poż. oraz z dachu pompowni technologicznej, pompowni pożarowej a także okresowo z przestrzeni międzyściennych zbiorników magazynowych.

Na terenie parku zbiorników magazynowych nie przewiduje się wyznaczania miejsc magazynowania odpadów. Odpady powstałe w wyniku konserwacji, czy remontów instalacji i urządzeń tj. odpady z grup: 13, 15, 16, 17 oraz 19, w tym odpady niebezpieczne z grupy 15, będą kierowane do wyznaczonych pojemników zlokalizowanych na terenie istniejącego terminala paliw.

URZĄD MIASTA GIEŁCZYN  
Wydział Ochrony Środowiska

Załącznik do ..*dem. 1*..... z dnia ..*15.02.2021*.....  
Znak: WOŚR-*vii.6220-1.38.2021.MR*

Z up. Pr. podp. PREZENTA MIASTA

*Dariusz Małejski*  
ZASTĘPCA DYREKTORA  
Wydziału Ochrony Środowiska

