

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA SZCZECIN
z dnia 2012 r.

w sprawie wystąpienia o wydanie opinii i wymaganych prawem dokumentów niezbędnych do złożenia wniosku w sprawie zmiany granic administracyjnych pomiędzy Gminą Miasto Szczecin a Gminą Stare Czarnowo

Na podstawie art. 4 ust. 2, art. 4b ust. 1 oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t.: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm. z 2002 r. Nr 23, poz. 220; Nr 62, poz. 558; Nr 113, poz. 984; Nr 153, poz. 1271; Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717; Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055; Nr 116, poz. 1203; Nr 167, poz. 1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441; Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128; Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327; Nr 138, poz. 974; Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111; Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420; Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28 poz. 142 i 146, Nr 40 poz. 230, Nr 106 poz. 675; z 2011 r. Nr 21, poz. 113; Nr 117, poz. 679; Nr 134, poz. 777; Nr 149 poz. 887, Nr 217 poz. 1281; z 2012 r. poz.567) oraz §2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 sierpnia 2001 r. w sprawie trybu postępowania przy składaniu wniosków dotyczących tworzenia, łączenia, dzielenia, znoszenia i ustalania granic gmin, nadawania gminie lub miejscowości statusu miasta, ustalania i zmiany nazw gmin i siedzib ich władz oraz dokumentów wymaganych w tych sprawach (Dz. U. z 2001 r. Nr 86, poz. 943, Dz. U. z 2002 r. Nr 93, poz. 824) **Rada Miasta Szczecin uchwala, co następuje:**

§ 1. 1. Wyraża się wolę zmiany granic administracyjnych pomiędzy Gminą Miasto Szczecin a Gminą Stare Czarnowo, polegającą na włączeniu do Gminy Miasto Szczecin następujących części obszaru Gminy Stare Czarnowo w powiecie gryfińskim, w części obrębu ewidencyjnego Śmierdnica Las stanowiących działki ewidencyjne o numerach:

- 1) działkę nr 11/1 – 19,4976 ha, działkę nr 238 – 0,1700 ha, działkę nr 10 – 7,6801 ha, część działki nr 253 – ok. 1,26 ha, działkę nr 239 – 0,24 ha, część działki nr 240 – ok. 1,75 ha, działkę nr 3/1 o powierzchni 0,1277 ha, działkę nr 3/2 o powierzchni 0,0628 ha, działkę nr 3/3 o powierzchni 0,1886 ha, część działki nr 3 / 4 - ok. 0,0609 ha, działkę nr 237 – 0,3100 ha, działkę nr 5/7 – 0,0736 ha, działkę nr 5/8 – 0,2896 ha, działkę nr 5/10 – 0,0404 ha, działkę nr 5/6 – 0,0886 ha, części działki nr 5/11 – część 1 o powierzchni ok. 0,58 ha, część 2 o powierzchni ok. – 0,15 ha, działkę nr 5/3 o powierzchni 0,1315 ha, działkę nr 5/4 o powierzchni 0,1753 ha, działkę nr 5/5 o powierzchni 0,3256 ha – wg Załącznika Nr 1 niniejszej uchwały,
- 2) części działki nr 109: część 1 o powierzchni ok. 0,81 ha, część 2 o powierzchni ok. 0,1566 ha, części działki nr 108 o powierzchni ok. 0,0034 ha, części działki nr 101/2 o powierzchni ok. 0,5100 ha – wg Załącznika Nr 2 niniejszej uchwały,
- 3) działkę nr 20/5 – 0,2540 ha, działkę nr 20/6 – 0,1109 ha, część działki nr 242 – ok. 0,28 ha, działkę nr 115/2 – 0,0943 ha, działkę nr 115/3 – 0,0943 ha, części działki nr 115/1 – część 1 o powierzchni ok. 1,5884 ha i część 2 o powierzchni ok. 0,05 ha – wg Załącznika Nr 3 niniejszej uchwały,
- 4) działkę nr 127/1 – 2,6500 ha, działkę nr 127/3 o powierzchni 0,2116 ha, część działki nr 127/4 o powierzchni ok. 0,9445 ha – wg Załącznika Nr 4 niniejszej uchwały.

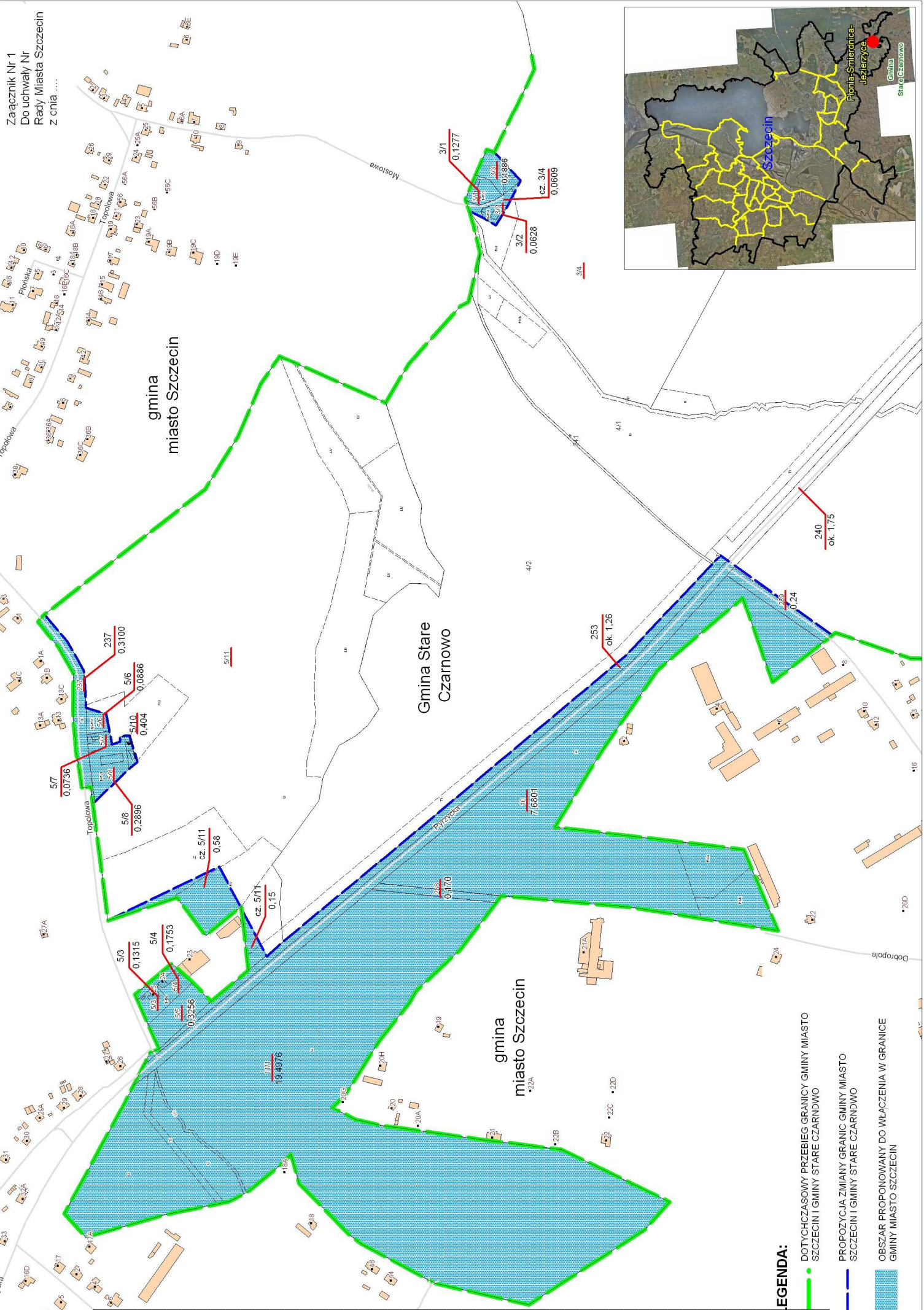
2. Łączna powierzchnia działek proponowanych do włączenia w granice miasta Szczecin: około 40,9637 ha.

§ 2. W związku z przygotowaniem wniosku w sprawie zmiany granic administracyjnych pomiędzy Gminą Miasto Szczecin, a Gminą Stare Czarnowo postanawia się wystąpić do Rady Gminy Stare Czarnowo i Rady Powiatu Gryfińskiego o wydanie opinii w sprawie zmiany granic wraz z wynikami przeprowadzonych konsultacji z mieszkańcami lub informacji o przyczynach ich braku.

§ 3. 1. Rada Miasta Szczecin upoważnia Prezydenta Miasta Szczecin do przygotowania i złożenia wniosku w sprawie zmiany granic administracyjnych pomiędzy Gminą Miasto Szczecin a Gminą Stare Czarnowo oraz zgromadzenia wymaganych prawem pozostałych dokumentów niezbędnych do złożenia wniosku poprzedzone wystąpieniem o wydanie przez:

- 1) wojewódzkiego inspektora nadzoru geodezyjnego i kartograficznego opinii potwierdzającej przebieg dotychczasowych granic Gminy Miasto Szczecin i Gminy Stare Czarnowo z rejestrem granic powierzchni jednostek zasadniczego podziału terytorialnego kraju,
- 2) właściwe organy mapy topograficznej i ewidencyjnej z zaznaczeniem dotychczasowych granic gmin objętych wnioskiem i siedzib ich władz oraz proponowanych zmian,
- 3) Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Gryfinie wypisu z operatu ewidencyjnego oraz mapę topograficzną uwzględniającą działki ewidencyjne z zaznaczeniem dotychczasowych granic oraz proponowanych zmian,
- 4) Gminę Miasto Szczecin i Gminę Stare Czarnowo wypisów z miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego objętych wnioskiem, uwzględniających infrastrukturę techniczną i społeczną, układ urbanistyczny i komunikacyjny oraz sposób zagospodarowania terenu,
- 5) inne organy dokumentów mogących mieć wpływ na rozpatrzenie wniosku.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



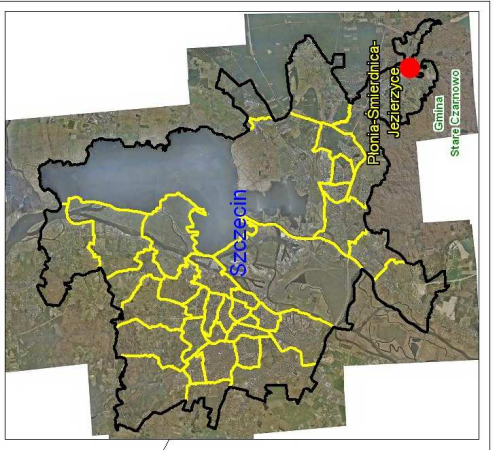
Załącznik Nr 1
Do uchwały Nr
Rady Miasta Szczecin
z dnia

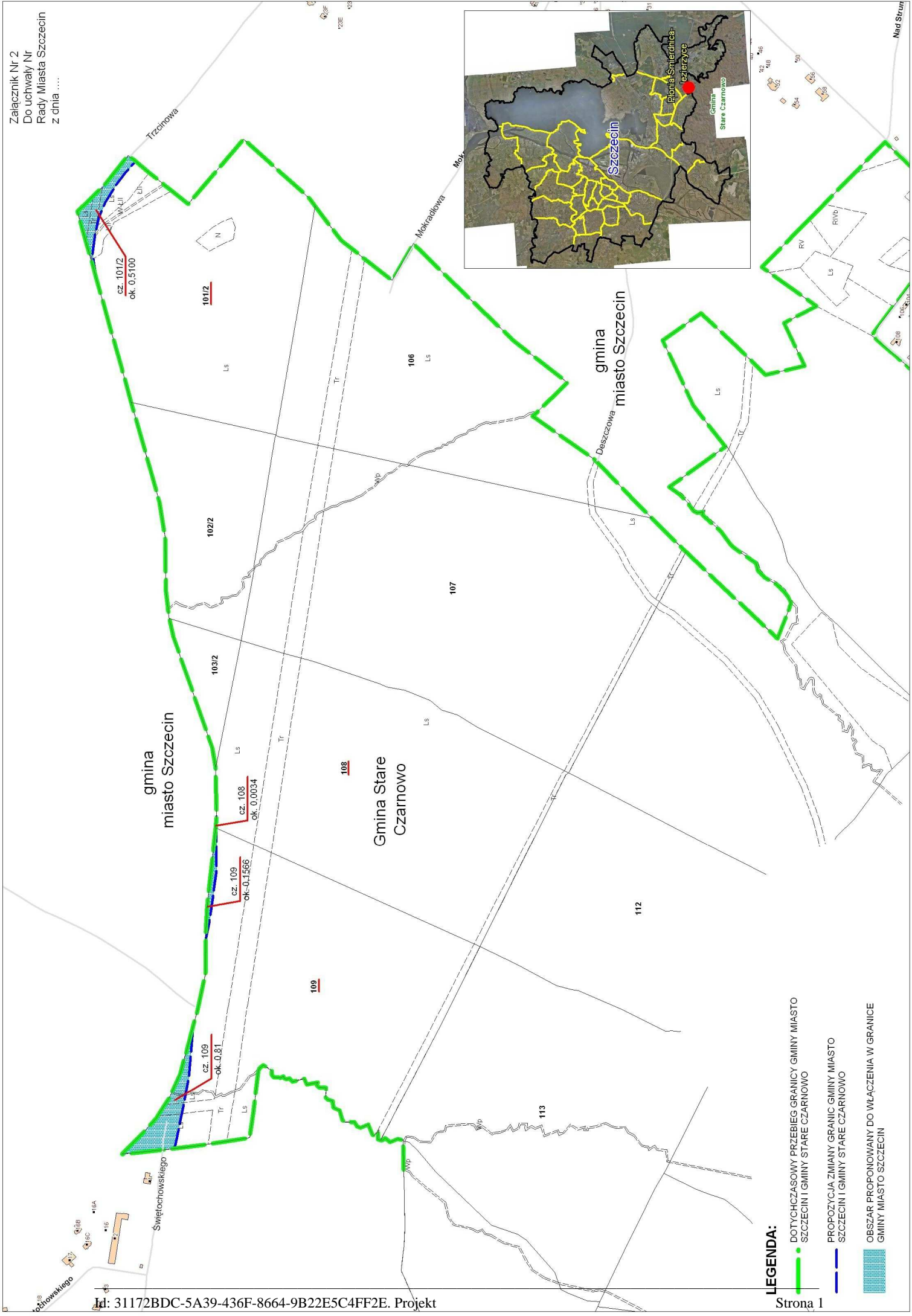
gmina
miasto Szczecin

Gmina Stare
Czarnowo

gmina
miasto Szczecin

- LEGENDA:**
- DOTYCHCZASOWY PRZEBIEG GRANICY GMINY MIASTO SZCZECIN I GMINY STARE CZARNOWO
 - PROPOZYCJA ZMIANY GRANIC GMINY MIASTO SZCZECIN I GMINY STARE CZARNOWO
 - OBSZAR PROPONOWANY DO WŁĄCZENIA W GRANICE GMINY MIASTO SZCZECIN





- LEGENDA:**
- DOTYCHCZASOWY PRZEBIEG GRANICY GMINY MIASTO SZCZECIN I GMINY STARE CZARNOWO
 - PROPOZYCJA ZMIANY GRANIC GMINY MIASTO SZCZECIN I GMINY STARE CZARNOWO
 - OBSZAR PROPONOWANY DO WŁĄCZENIA W GRANICE GMINY MIASTO SZCZECIN

Załącznik Nr 3
 Do uchwały Nr
 Rady Miasta Szczecin
 z dnia



- LEGENDA:**
- DOTYCHCZASOWY PRZEBIEG GRANICY GMINY MIASTO SZCZECIN I GMINY STARE CZARNOWO
 - PROPOZYCJA ZMIANY GRANIC GMINY MIASTO SZCZECIN I GMINY STARE CZARNOWO
 - OBSZAR PROPONOWANY DO WŁĄCZENIA W GRANICE GMINY MIASTO SZCZECIN



Nad Strumieniem

Klonowa

gmina
miasto Szczecin

Gmina Stare
Czarnowo

LEGENDA:

- DOTYCHCZASOWY PRZEBIEG GRANICY GMINY MIASTO
SZCZECIN I GMINY STARE CZARNOWO
- PROPOZYCJA ZMIANY GRANIC GMINY MIASTO
SZCZECIN I GMINY STARE CZARNOWO
- OBZAR PROPONOWANY DO WŁĄCZENIA W GRANICE
GMINY MIASTO SZCZECIN

Uzasadnienie

Zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 sierpnia 2001 r. w sprawie trybu postępowania przy składaniu wniosków dotyczących tworzenia, łączenia, dzielenia, znoszenia i ustalania granic gmin, nadawania gminie lub miejscowości statusu miasta, ustalania i zmiany nazw gmin i siedzib ich władz oraz dokumentów wymaganych w tych sprawach (Dz. U. Nr 86, poz. 943 z późn. zm.) przedkłada się projekt uchwały w sprawie wystąpienia o wydanie opinii i wymaganych prawem dokumentów niezbędnych do złożenia wniosku w sprawie zmiany granic administracyjnych pomiędzy Gminą Miasto Szczecin a Gminą Stare Czarnowo.

Regulacja granic administracyjnych pomiędzy Gminą Stare Czarnowo i Gminą Miasto Szczecin ma na celu podjęcie rozstrzygnięć formalno – prawnych, których brak na dzień dzisiejszy powoduje szereg problemów administracyjno – meldunkowych, z jakimi borykają się mieszkańcy terenów objętych wnioskowaną zmianą granic. Nadmieniam, że inicjatywa zmiany granic podjęta została w latach ubiegłych przez władze gminy Stare Czarnowo oraz mieszkańców przedmiotowych terenów. Wszystkie te osoby, które zgłosiły żądanie regulacji granic są faktycznie mieszkańcami Szczecina, choć na skutek błędów popełnionych przy wyznaczaniu granicy w 1971 roku, bezwiednie stały się obywatelami gminy Stare Czarnowo. Kontynuacja działań związanych ze zmianą granic gmin jest więc próbą naprawy niekorzystnych dla tych mieszkańców zaszłości administracyjnych i wynika z chęci zadośćuczynienia zgłaszanym prośbom.

Niniejszym projektem uchwały wznawia się procedurę regulacji granic jw., gdyż Minister Spraw Wewnętrznych i Administracji odrzucił z powodów formalnych wniosek z dnia 25.01.2010 r. o dokonanie zmiany granic miasta Szczecin – miasta na prawach powiatu z gminą Stare Czarnowo w powiecie gryfińskim.

Zgodnie z ustaleniami w sprawie wniosku Rady Miasta Szczecin w sprawie zmiany granic pomiędzy gruntami położonymi na terenie gminy Miasta Szczecin a gruntami położonymi na terenie Gminy Stare Czarnowo, Nadleśnictwo Gryfino pozytywnie zaopiniowało propozycję zmian. Pozytywną opinię co do projektu zmian wydał również Wójt gminy Stare Czarnowo. Zmiany granic pomiędzy gminami spowodują nie tylko rozwiązanie wielu problemów administracyjnych lecz także uregulują wiele spraw związanych z budową infrastruktury drogowej oraz gazociągowej.