

**UMOWA O WYKONANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWO - KOSZTORYSOWEJ
WRAZ ZE SPRAWOWANIEM NADZORU AUTORSKIEGO**
Nr CRU/...../.....

zawarta w dniu r. w Szczecinie pomiędzy:

Gminą Miasto Szczecin, którą reprezentuje:
Michał Przepiera – Zastępca Prezydenta Miasta
Bożena Kowalewska – Dyrektor Wydziału Inwestycji Miejskich
zwaną dalej w treści umowy „Zamawiającym”

a

.....
zwanym dalej w treści umowy „Projektantem”.

Niniejsza umowa została zawarta na podstawie art. 4 ust. 8 ustawy z dn. 29.01.2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 – tekst jednolity z późn. zm.) zwaną dalej w umowie „ustawą pzp” oraz na podstawie § 11 ust. 4 pkt 1 Załącznika nr 1 do Zarządzenia Nr 303/16 Prezydenta Miasta Szczecin z dnia 28 lipca 2016 r. w sprawie zasad wykonywania w Urzędzie Miasta Szczecin i jednostkach organizacyjnych Gminy Miasto Szczecin ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Regulaminu Pracy Komisji Przetargowej Urzędu Miasta Szczecin.

I. Postanowienia ogólne
§ 1

1. Zamawiający zleca, a Projektant przyjmuje do wykonania dokumentację projektowo – kosztorysową wraz z uzyskaniem niezbędnych warunków, uzgodnień, opinii oraz decyzji oraz ze sprawowaniem nadzoru autorskiego dla zadania inwestycyjnego „Przebudowa ulicy Bułgarskiej wraz z budową parkingu”.
2. Przedmiotem niniejszej umowy jest:
 - 1) wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla zadania inwestycyjnego pn.: „Przebudowa ulicy Bułgarskiej wraz z budową parkingu” obejmującej wykonanie w ramach zadania pn. Obwodnica Śródmieścia Szczecina - etap VI – budowa ul. Niemierzyńskiej do ul. Wojska Polskiego z budową węzła „Łękno” wraz z niezbędnym odcinkiem do ul. Mickiewicza w Szczecinie” parkingu na około 500 miejsc u zbiegu ulic Arkońska i Bułgarska wraz z przebudową ulicy Bułgarskiej od ul. Arkońskiej do ul. Słowiańskiej,
 - 2) uzyskanie decyzji o Zezwoleniu na Realizację Inwestycji Drogowej lub decyzji umożliwiających prowadzenie robót budowlanych,
 - 3) sprawowanie nadzoru autorskiego, o którym mowa w art. 20 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 290 z późn. zm.).

II. Przedstawiciele Stron
§ 2

1. Prace projektowe wykonywane będą przez Zespół pod kierownictwem:
2. Przedstawicielem Zamawiającego przy realizacji umowy będzie:tel.
3. Projektant będzie dysponował zespołem projektantów (na czas wykonania dokumentacji projektowo – kosztorysowej i sprawowania nadzoru autorskiego), w następujących branżach: drogowej, sanitarnej elektroenergetycznej, konstrukcyjno - budowlanej zaakceptowanych przez Zamawiającego.
4. Każda zmiana osoby ze składu Zespołu Projektowego wymaga pisemnego zgłoszenia oraz zatwierdzenia przez Zamawiającego, po wcześniejszym dostarczeniu dokumentów potwierdzających posiadane uprawnienia, kwalifikacje i doświadczenie zawodowe.

5. Projektanci branżowi biorący udział w wykonywaniu przedmiotu umowy muszą posiadać aktualne ubezpieczenie obowiązkowe od odpowiedzialności cywilnej osób wykonujących samodzielne funkcje w budownictwie, zawarte w ramach przynależności do Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa lub Izby Architektów RP.
6. Projektant zobowiązany jest do przedkładania Zamawiającemu dokumentów potwierdzających – w odniesieniu do pełnego składu Zespołu Projektowego - przynależność do właściwej Izby Inżynierów Budownictwa lub Izby Architektów RP oraz opłacenie składek obowiązkowego ubezpieczenia OC przez cały okres wykonywania przedmiotu umowy oraz rękojmi.
7. Projektant przedłoży Zamawiającemu, dla wszystkich branż biorących udział w wykonywaniu przedmiotu niniejszej umowy, najpóźniej w momencie podpisania niniejszej umowy dokumenty potwierdzające uprawnienia do projektowania w specjalności drogowej, sanitarnej, konstrukcyjno - budowlanej oraz elektroenergetycznej bez ograniczeń wraz z zaświadczeniem o przynależności do Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa lub Izby Architektów RP oraz z potwierdzeniem aktualnego ubezpieczenia OC inżynierów budownictwa.

III. Dokumentacja

§ 3

1. Projektant jest zobowiązany wykonać dokumentację projektową zgodnie z powszechnie obowiązującym stanem prawnym oraz uzyskać wszelkie uzgodnienia, opinie, sprawdzenia, warunki techniczne, wytyczne projektowania właścicieli i użytkowników infrastruktury technicznej, decyzje, pozwolenia i zatwierdzenia dokumentacji wymaganych obowiązującymi przepisami. W szczególności dokumentację projektową, przedmiary, kosztorysy, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót, informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, należy wykonać zgodnie z:
 - 1) ustawą z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1440 z późn. zm.),
 - 2) ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 290 z późn. zm.),
 - 3) rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 124),
 - 4) ustawą z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 909 z późn. zm.),
 - 5) rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej oraz Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 31 lipca 2002 roku w sprawie znaków i sygnałów drogowych (Dz. U. 2002 nr 170 poz. 1393 z późn. zm.),
 - 6) ustawą z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 2031 z późn. zm.),
 - 7) rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 r. nr 120 poz. 1126),
 - 8) rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 roku w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz. U. z 2003 r. nr 220 poz. 2181 z późn. zm.),
 - 9) rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. z 2003 r. Nr 177 poz. 1729 z późn. zm.),
 - 10) ustawą z dn. 29 stycznia 2004 – Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.),
 - 11) rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno użytkowym (Dz. U. z 2004 r. Nr 130, poz. 1389),
 - 12) rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 1129),
 - 13) rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012 r. poz. 462 z późn. zm.),

- 14) rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. z 2012 poz. 463),
 - 15) standardami projektowymi i wykonawczymi systemu rowerowego Miasta Szczecin,
 - 16) warunkami technicznymi wydanymi przez użytkownika drogi oraz gestorów infrastruktury podziemnej w zakresie opracowania np. ZDiTM, ENEA, ENEOS, ZWiK, operatorzy telekomunikacyjni itp.,
 - 17) wytycznymi projektowania i wykonawstwa sieci, urządzeń i obiektów wod-kan – Wydane przez Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Szczecinie – wydanie IV z 2010 roku,
 - 18) warunkami technicznymi założenia bazy danych GESUT i BDOT500 na terenie miasta Szczecina na rok 2016,
 - 19) innymi obowiązującymi przepisami prawa, w tym techniczno-budowlanymi oraz zasadami wiedzy technicznej.
2. Prace projektowe, o których mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 niniejszej umowy należy wykonać w następujących branżach:
 - 1) Projekt budowy parkingu i przebudowy drogi,
 - 2) Projekt tymczasowej i stałej organizacji ruchu,
 - 3) Projekt budowy kanalizacji deszczowej, w tym wykonanie podziemnego zbiornika retencyjnego o pojemności 200 m³,
 - 4) Projekt oświetlenia ulicy i parkingu w zakresie niezbędnym.
 3. Projektant przekaze Zamawiającemu dokumentację ze szczegółowym spisem zawartości, spakowaną w odpowiednie kartony z załączonym spisem dla każdego egzemplarza. Wszystkie tomy i teczki muszą być odpowiednio opisane, oznakowane i ponumerowane.
 4. Dokumentację projektowo - kosztorysową należy wykonać w następujących ilościach:
 - 1) Wymagana ilość egzemplarzy w wersji drukowanej:

a) Projekt zagospodarowania terenu	- 6 egz.
b) Projekty budowlane i wykonawcze wszystkich branż	- 6 egz.
c) Projekt stałej organizacji ruchu	- 4 egz.
d) Inwentaryzacja zieleni i gospodarka drzewostanem	- 4 egz.
e) Informacja bioz	- 4 egz.
f) Dokumentacja geologiczno-inżynierska	- 4 egz.
g) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót	- 6 egz.
h) Przedmiary robót	- 6 egz.
i) Tabela Elementów Rozliczeniowych	- 2 egz.
j) Kosztorysy inwestorskie i zbiorcze zestawienie kosztów	- 2 egz.
 - 2) Wymagana ilość egzemplarzy dokumentacji wraz z mapą do celów projektowych w wersji elektronicznej – 2 egz. na nośniku CD lub DVD. Na każdej płycie muszą znaleźć się 2 pliki z rysunkami. Wersja elektroniczna dokumentacji musi zawierać następujące pliki:
 - a) dokumentację projektowo-kosztorysową w wersji elektronicznej w formacie zapisu: Pliki tekstowe – doc, Pliki graficzne – dwg, dxf, Obrazy – JPG, Pliki kosztorysowe – ath, Mapa do celów projektowych - dwg, opis techniczny – docx oraz PDF. Pliki nie mogą mieć zabezpieczenia przed kopiowaniem i edycją,
 - b) zeskanowana w kolorze kompletna dokumentacja projektowo-kosztorysowa zawierająca podpisy Projektantów, w formacie PDF oraz dwg.
 5. Projektant wraz z dokumentacją projektowo - kosztorysową zobowiązany jest przedłożyć oświadczenie o kompletności, we wszystkich wymaganych branżach, dokumentacji projektowo - kosztorysowej stanowiącej przedmiot niniejszej umowy oraz oświadczenie, że dokumentacja ta została wykonana w sposób zgodny z wymogami określonymi w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 290 z późn. zm.) i innymi powszechnie obowiązującymi przepisami prawa.
 6. Dokumentację należy skoordynować z innymi opracowaniami projektowymi dotyczącymi terenu przedmiotowej inwestycji.
 7. Dokumentacja projektowo - kosztorysowa wykonywana na podstawie niniejszej umowy będzie podstawą do ogłoszenia przetargu nieograniczonego na wykonanie robót budowlanych, w związku z tym jej kompletność, zawartość i szczegółowość powinna być wystarczająca dla tego celu. Dokumentacja projektowo – kosztorysowa oraz specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót powinny służyć do precyzyjnego opisania przedmiotu zamówienia oraz ustalenia wartości zamówienia na roboty budowlane.
 8. Projektant w trakcie prac projektowych jest zobowiązany do dokonywania bieżących ustaleń z Zamawiającym oraz z właściwymi zarządcami infrastruktury oraz na wezwanie Zamawiającego do przedstawiania do konsultacji społecznych poszczególnych etapów prac projektowych.

2

9. Projektant jest zobowiązany do uczestniczenia w postępowaniu o udzielenie zamówienia na wykonanie robót budowlanych, w tym do udzielania wyjaśnień i odpowiedzi na zapytania Wykonawców w części dotyczącej dokumentacji projektowo – kosztorysowej - w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
10. Projektant jest zobowiązany w wykonywanej dokumentacji projektowo - kosztorysowej do opisanie rozwiązań technologicznych i zastosowanych materiałów w sposób jednoznaczny i wyczerpujący za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń. W dokumentacji projektowo - kosztorysowej nie mogą być wskazane nazwy własne, znaki towarowe, patenty lub pochodzenie, sformułowania, źródła lub szczególne procesy, które charakteryzują produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jeżeli mogłoby to doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów lub utrudniać uczciwą konkurencję. W przypadku gdy jest to uzasadnione specyfiką zamówienia i brakiem możliwości precyzyjnego określenia rozwiązań technologicznych oraz materiałów za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, Projektant może zastosować określenia wskazane w zdaniu poprzednim, pod warunkiem bezwzględnego zamieszczenia zapisu „lub równoważne”, wskazując jednocześnie na minimalne wymagania techniczne materiałów lub technologii równoważnych. W przypadku użycia nazw własnych, znaków towarowych, patentów lub pochodzenia lub sformułowań lub źródeł lub szczególnych procesów, które mogłyby doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów lub utrudniać uczciwą konkurencję, Projektant powinien przedłożyć pisemne uzasadnienie ich użycia.
11. Zamawiający zastrzega sobie prawo do rezygnacji z wykonywania dokumentacji będącej przedmiotem zamówienia, na każdym etapie jego zaawansowania. W takim przypadku Projektantowi będzie przysługiwało wynagrodzenie za zakończone etapy.

IV. Prawa i obowiązki stron umowy

§ 4

1. Projektant jest zobowiązany do:

- 1) wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z zakresem i wymaganiami określonymi w niniejszej umowie,
- 2) sporządzenia mapy do celów projektowych w skali 1:500 w wersji cyfrowej (*dwg), w zakresie niezbędnym do opracowania kompletnej dokumentacji projektowej, będącej przedmiotem niniejszej umowy oraz wykonanie aktualnej mapy stanu władania i wypisów z rejestru gruntów. Mapa do celów projektowych musi uwzględniać dokumentację będącą w posiadaniu właścicieli i użytkowników infrastruktury podziemnej, a nie znajdujące się w zasobach Miejskiego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Szczecinie. Przy sporządzaniu mapy do celów projektowych należy stosować standardy techniczne zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 9 listopada 2011 r. w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowywania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (Dz. U. Nr 263, poz. 1572). Przy sporządzaniu mapy należy stosować się do wytycznych Biura Geodety Miasta – pismo znak: BGM-II.6631.1.2016.MP z dn. 28.01.2016 r. i Wytycznych Technicznych założenia bazy danych GESUT i BDOT500 na terenie Miasta Szczecin – pismo znak: BGM-II.6631.1.2016.MP z dn. 25.01.2016 r. Podczas wykonywania mapy należy dokonać pomiarów geodezyjnych charakterystycznych punktów w tym wszystkie wjazdy i wejścia na posesje, do budynków oraz obiekty typu: schody, poręcze, drzewa itp. Ponadto należy uwzględnić także prace geodezyjne, takie jak np. uzupełnienie, rozszerzenie zakresu wtórnika wynikię w trakcie wykonywania i uzgadniania dokumentacji projektowej i uzyskiwaniu decyzji o pozwoleniu na budowę lub decyzji ZRID,
- 3) uzgodnienia warunków technicznych dla budowy infrastruktury m.in. sieci wod-kan., sieci energetycznych, teletechnicznych, itp.,
- 4) sporządzenia dokumentacji geotechnicznej terenu objętego projektem, ze szczególnym uwzględnieniem warunków gruntowo-wodnych i w zakresie niezbędnym do prawidłowego zaprojektowania i zrealizowania inwestycji, zgodnie z obowiązującymi przepisami. W sytuacji, gdy podłoże nie spełni warunków stawianych podłożu gruntowemu (w szczególności należy uwzględnić zróżnicowaną jakość podłoża gruntowego wpływającą na nierównomierne osiadanie nawierzchni) Projektant przedstawi technologię wzmocnienia podłoża lub wymianę gruntów słabonośnych. Wymagane jest wykonanie odwiertów nie rzadziej, niż co 50 metrów,

S

- 5) sporządzenia analizy odwodnienia nawierzchni z uwzględnieniem zabezpieczenia nawierzchni przed występowaniem wysadzin i przełomów,
- 6) naniesienia współrzędnych do aktualnego układu odniesienia,
- 7) sporządzenia projektów budowlanych i wykonawczych w zakresie wynikającym z warunków i wytycznych wydanych przez użytkownika drogi oraz gestorów uzbrojenia podziemnego, w tym usunięcia kolizji,
- 8) sporządzenia projektów budowlanych i wykonawczych oświetlenia ulic zgodnie z wytycznymi ZDiTM,
- 9) sporządzeni specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót dostosowanych do przedmiotu zamówienia,
- 10) wykonania karty informacyjnej przedsięwzięcia i wystąpienie o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia. W przypadku wydania decyzji o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko – wykonawca jest zobowiązany do wykonania raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko,
- 11) wykonania aktualnych pomiarów natężenia ruchu drogowego,
- 12) wykonania innych opracowań niezbędnych do uzyskania decyzji administracyjnych umożliwiających realizację inwestycji (np. inwentaryzacja stanu istniejącego w tym zieleni, plany wycinek i nasadzeń),
- 13) uzyskania Protokołu z Narady Koordynacyjnej w sprawie sytuowania projektowanych sieci i uzbrojenia terenu (ZUDP),
- 14) przygotowania dokumentacji w wersji elektronicznej,
- 15) uzyskania, na koszt Projektanta, wszelkich uzgodnień, opinii, sprawdzeń, warunków technicznych, wytycznych do projektowania właścicieli i użytkowników infrastruktury technicznej, decyzji, pozwoleń i zatwierdzeń dokumentacji oraz innych dokumentów, wymaganych obowiązującymi przepisami, umożliwiających uzyskanie decyzji ZRID lub innych decyzji umożliwiających prowadzenie robót budowlanych,
- 16) wykonania dokumentacji projektowo-kosztorysowej obejmującej wykonanie następujących opracowań:
 - a) Projekt zagospodarowania terenu,
 - b) Projekty budowlane i wykonawcze we wszystkich wymaganych branżach (Zamawiający dopuszcza wykonanie projektów budowlano-wykonawczych),
 - c) Projekt stałej i czasowej organizacji ruchu,
 - d) Inwentaryzacja zieleni i gospodarka drzewostanem,
 - e) Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
 - f) Dokumentacja geologiczno-inżynierska (zgodnie z obowiązującymi przepisami),
 - g) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót,
 - h) Przedmiary robót,
 - i) Tabela Elementów Rozliczeniowych (TER) dla całego zadania z podziałem na poszczególne branże (format plików xls.),
 - j) Kosztorysy inwestorskie i zbiorcze zestawienie kosztów.

TER powinien zawierać następujące kolumny: Lp., Pozycja przedmiaru, Nr Specyfikacji Technicznej, Wyszczególnienie elementów rozliczeniowych, Jednostka rozliczeniowa, Ilość, Cena jednostkowa, Wartość. W każdej poz. TER należy podać jakie poz. przedmiaru obejmuje dana poz. TER.
- 17) Przygotowania dokumentów niezbędnych do uzyskania decyzji o Zezwoleniu na Realizację Inwestycji Drogowej lub innych decyzji umożliwiających prowadzenie robót budowlanych. W przypadku Decyzji ZRID wykonanie następujących czynności:
 - a) Etap I – wykonanie map z projektem podziału w liczbie 7 egz. zgodnie z obowiązującymi przepisami,
 - b) Etap II – po ostatecznej decyzji ZRID uzyskanie przyjęcia operatu do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego wraz z wyznaczeniem i utrwaleniem na gruncie nowych punktów granicznych w formie stabilizacji (dla działek prywatnych). Wystąpienie z wnioskiem do Biura Geodety Miasta (załączając kopie map z projektem podziału i wykazów zmian danych ewidencyjnych – po jednym dla każdej działki) o ustalenie numeracji porządkowej dla działek powstałych po podziale. Sporządzenie wykazów zmian danych do KW.
- 18) dokonywania bieżących ustaleń z Zamawiającym oraz Powiatową Społeczną Radą ds. Osób Niepełnosprawnych przy Prezydencie Miasta Szczecin i przedstawiania do konsultacji poszczególnych etapów prac projektowych Zamawiającemu oraz Powiatowej Społecznej Radzie ds. Osób Niepełnosprawnych przy Prezydencie Miasta Szczecin,
- 19) skoordynowania dokumentacji projektowej z innymi opracowaniami projektowymi dotyczącymi terenu przedmiotowej inwestycji,

- 20) sporządzenia najpóźniej w terminie 14 dni od dnia podpisania umowy harmonogramu rzeczowo-finansowego realizacji umowy. Harmonogram będzie zawierał skończone elementy przedmiotu zamówienia i będzie podlegał zatwierdzeniu przez Zamawiającego,
 - 21) rozwiązywania wszelkich kolizji z istniejącym i projektowanym uzbrojeniem oraz uwzględnienie konieczności przełożenia lub wymiany istniejącego uzbrojenia.
2. W ramach niniejszej umowy Zamawiający jest zobowiązany do:
- 1) udzielenia Projektantowi, na jego wniosek, odpowiednich pełnomocnictw w celu realizacji przedmiotu niniejszej umowy,
 - 2) bieżącego konsultowanie z Projektantem przyjętych rozwiązań,
 - 3) zgłoszenie uwag w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia przekazania przez Projektanta Zamawiającemu 1 egzemplarza kompletnej dokumentacji projektowo – kosztorysowej w wersji papierowej wraz z kompletnym wnioskiem o wydanie decyzji ZRID lub innych decyzji umożliwiających prowadzenie robót budowlanych oraz oświadczeniem, o którym mowa w § 3 ust. 5 niniejszej umowy.

V. Sprawowanie nadzoru autorskiego.

§ 5

1. Projektant będzie pełnił nadzór autorski zgodnie z art. 20 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 290 z późn. zm.).
2. W ramach nadzoru autorskiego Projektant zobowiązany jest w szczególności do:
 - 1) kontroli zgodności realizacji projektu z dokumentacją w toku wykonywanych robót,
 - 2) wnioskowania o wprowadzenia zmian w dokumentacji,
 - 3) uzgadniania i oceny zasadności wprowadzania zmian w stosunku do przewidzianych rozwiązań projektowych w dokumentacji, a zgłoszonych przez Zamawiającego, Inżyniera Kontraktu, Wykonawcę Robót Budowlanych w toku wykonywania robót budowlanych,
 - 4) ścisłej współpracy z Zamawiającym, Inżynierem Kontraktu, Wykonawcą Robót Budowlanych,
 - 5) pełnienia funkcji doradczej i konsultacyjnej wobec Zamawiającego w zakresie objętym dokumentacją,
 - 6) udzielania wszelkich wyjaśnień dotyczących wątpliwości powstałych w toku realizacji inwestycji wynikających z dokumentacji
 - 7) udziału w komisjach, naradach technicznych Radach Budowy lub spotkaniach organizowanych przez Wykonawcę Robót Budowlanych lub Inżyniera Kontraktu lub Zamawiającego – po uprzednim wezwaniu przez Zamawiającego lub Inżyniera kontraktu,
 - 8) udziału w sporządzaniu wniosków lub protokołów konieczności w sprawie wykonania robót dodatkowych lub uzupełniających (w przypadku żądania Zamawiającego lub Inżyniera Kontraktu),
 - 9) opiniowania dokumentacji sporządzonej przez Wykonawcę Robót Budowlanych (w przypadku żądania Zamawiającego lub Inżyniera Kontraktu),
 - 10) udziału w odbiorze inwestycji i czynnościach mających na celu doprowadzenie do osiągnięcia projektowanej zdolności funkcjonalnej obiektu wymaganej do uzyskania pozwolenia na użytkowanie po uprzednim wezwaniu Zamawiającego lub Inżyniera Kontraktu,
 - 11) udziału w odbiorach częściowych, po uprzednim wezwaniu przez Zamawiającego lub Inżyniera Kontraktu
 - 12) dokonywania kontroli jakości prac w wytwórniach Wykonawcy Robót Budowlanych każdorazowo na wniosek Zamawiającego lub Inżyniera Kontraktu,
 - 13) sprawowania aktywnego nadzoru autorskiego, weryfikacji, opiniowania, doboru oraz koordynacji w zakresie szczegółowych rozwiązań wykonawczych,
 - 14) wykonywania dodatkowych opracowań projektowych niezbędnych dla zapewnienia prawidłowej realizacji projektu. Jeżeli zmiany w dokumentacji wynikną z przyczyn niemożliwych do przewidzenia Projektantowi będzie przysługiwało dodatkowe wynagrodzenie wyliczone na podstawie aktualnych Środowiskowych Zasad Wyceny Prac Projektowych, które zostanie przeliczone na równoważną ilość wizyt na budowie, zaokrąglona w dół do liczby całkowitej pobyków.

§ 6

1. Nadzór autorski sprawowany będzie w następujących specjalnościach:
 - 1) drogowej,
 - 2) sanitarnej,
 - 3) elektroenergetycznej,

- 4) konstrukcyjno - budowlanej
2. Nadzór autorski będzie sprawowany przez Zespół Nadzoru Autorskiego pod kierownictwem Przedstawiciela Projektanta: Zespół tworzyć będą projektanci, autorzy projektów branżowych – Członkowie Zespołu Nadzoru Autorskiego. Projektant nie może powierzyć sprawowania nadzoru autorskiego osobom trzecim bez zgody Zamawiającego.
3. Nadzór autorski polegający na osobistej obecności Projektanta na budowie pełniony będzie według potrzeb wynikających z postępu robót budowlanych. Za pobyt Projektanta na budowie uznaje się obecność jednej osoby wyznaczonej przez Projektanta do pełnienia nadzoru autorskiego. Potwierdzenia pobyków w ramach nadzoru dokonuje Zamawiający.
4. Za pobyt Projektanta na budowie uznane będzie również wykonywanie czynności nadzoru poza terenem budowy, jeżeli wynika to z potrzeb realizacji robót budowlanych. W takim przypadku za teren pełnienia nadzoru może być uznana siedziba Projektanta, Zamawiającego, bądź Wykonawcy robót budowlanych, a udział Projektanta traktowany będzie na równi z pobytem na budowie. Zamawiający zgłosi zapotrzebowanie na wizytę Projektanta z min. 1 dniowym wyprzedzeniem, drogą elektroniczną lub telefonicznie.

§ 7

Zmiany i uzupełnienia wprowadzone przez Projektanta do dokumentacji projektowej w czasie pełnienia nadzoru autorskiego będą dokumentowane przez:

- 1) zapisy na rysunkach wchodzących w skład dokumentacji projektowej, opatrzone odpowiednimi odnośnikami, datą wykonania, nazwiskiem i podpisem projektanta będącego Członkiem Zespołu Nadzoru Autorskiego;
- 2) rysunki zamiennie lub uzupełniające z opisami i informacją, jaki element projektu zastępują, opatrzone datą wykonania, nazwiskiem i podpisem projektanta będącego Członkiem Zespołu Nadzoru Autorskiego;
- 3) określenie zmiany, jako istotnej lub nieistotnej w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 290 z późn. zm.);
- 4) protokoły uzgodnień lub notatki służbowe podpisane przez Strony i załączone do Kart pobyków na budowie;
- 5) wpisy do Dziennika Budowy.

VI. Prawa autorskie

§ 8

1. Projektant przenosi na Zamawiającego, w ramach wynagrodzenia ustalonego w § 10 ust. 1 pkt 1 umowy, całość autorskich praw majątkowych oraz własność utworu, w tym również prawo wykonywania zależnego prawa autorskiego i wyraża zgodę na dokonywanie wszelkich zmian całości lub części dokumentacji będącej przedmiotem niniejszej umowy, wynikających z aktualnych potrzeb Zamawiającego a w tym i po wykonaniu niniejszej umowy oraz na sprawowanie nadzoru autorskiego przez osoby trzecie, a także oświadcza, że jakiegokolwiek zmiany wprowadzone w tym zakresie na zlecenie Zamawiającego nie stanowią naruszenia autorskich praw osobistych Projektanta, w szczególności prawa do integralności dokumentacji ani dóbr osobistych Projektanta.
2. Przeniesienie na Zamawiającego całości praw autorskich majątkowych do dokumentacji, opracowań, dzieł - stanowiącej przedmiot niniejszej umowy, obejmuje w szczególności:
 - 1) prawo do wielokrotnego zastosowania dokumentacji lub jej części,
 - 2) prawo do korzystania i rozporządzania autorskimi prawami majątkowymi do dokumentacji w całości lub części na rzecz dowolnych podmiotów, na wszystkich polach eksploatacji, o których mowa w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 666 z późn. zm), w tym:
 - a) w zakresie utrwalenia i zwielokrotnienia dokumentacji – zwielokrotnianie dowolną techniką i utrwalanie dzieła zgodnie z zapotrzebowaniem Zamawiającego, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową, w tym m.in. poprzez dyskiety, płyty CD/DVD, taśmy magnetyczne, nośniki magnetooptyczne, poprzez druk oraz urządzenia elektroniczne, wprowadzania do pamięci komputera oraz do sieci komputerowej,
 - b) udzielanie licencji na wykorzystanie,
 - c) w zakresie obrotu oryginałem lub egzemplarzami utworu (dokumentacji) – wprowadzenie do obrotu, użyczenie lub najem/dzierżawa oryginału lub nośników, darowizna,
 - d) w zakresie rozpowszechniania utworu (dokumentacji) w sposób inny niż określony w lit. c niniejszego paragrafu – wystawianie, wyświetlanie, odtworzenie, a także publiczne

udostępnienie utworu (dokumentacji) w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym, wprowadzanie do sieci internetu.

- 3) zgodę Projektanta na rozporządzanie i korzystanie z utworów zależnych stanowiących opracowanie dokumentacji, stworzonych przez Projektanta, na zlecenie Zamawiającego, na wszelkich polach eksploatacji, o których mowa w art. 50 ww. ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, oraz wymienionych w pkt 2 niniejszego paragrafu.
- 4) prawo zezwalania na korzystanie i rozporządzanie utworami zależnymi stanowiącymi opracowanie dokumentacji, stworzonymi przez Projektanta lub przez inne podmioty, na zlecenie Zamawiającego, na wszelkich polach eksploatacji, o których mowa w art. 50 ww. ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych oraz wymienionych w pkt 2 i 3 niniejszego paragrafu.
3. Zamawiający nabywa autorskie prawa majątkowe do dokumentacji stanowiącej przedmiot niniejszej umowy oraz własność nośników, na których ta dokumentacja się znajduje w ramach wynagrodzenia określonego w § 10 ust. 1 pkt 1 niniejszej umowy.
4. W przypadku wystąpienia przez jakąkolwiek osobę trzecią z jakimkolwiek roszczeniem w stosunku do Zamawiającego, z tytułu autorskich praw osobistych lub majątkowych, Projektant pokryje wszelkie koszty i straty poniesione przez Zamawiającego, w związku z pojawieniem się takich roszczeń.
5. Przeniesienie praw autorskich nastąpi z chwilą przekazania utworu. Wraz z przekazaniem utworu, Projektant zobowiązuje się przekazać umowy na podstawie których nabył autorskie prawa majątkowe do poszczególnych części dokumentacji projektowo-kosztorysowej obejmującej zakres przedmiotu niniejszej umowy jak i do wszelkich innych opracowań wykonanych w ramach niniejszej umowy przez Projektanta, również w ramach nadzoru autorskiego czy zobowiązań z tytułu gwarancji i rękojmi.

VII. Termin wykonania § 9

1. Termin wykonania przedmiotu niniejszej umowy: do dnia 31.12.2019 r., w tym:
 - 1) wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej, o których mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 niniejszej umowy – w terminie 9 miesięcy od dnia podpisania niniejszej umowy;
 - 2) sprawowanie nadzoru autorskiego – w okresie realizacji robót budowlanych, od dnia podpisania umowy z Wykonawcą Robót Budowlanych do końcowego rozliczenia budowy i przekazania do eksploatacji, lecz nie dłużej niż do 31.12.2019 r.
2. Za datę wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w ust. 1 pkt 1 niniejszego paragrafu uznaje się datę przekazania Zamawiającemu po 1 egzemplarzu kompletnej dokumentacji projektowo – kosztorysowej z kompletnym wnioskiem o wydanie decyzji ZRID lub innych decyzji umożliwiających prowadzenie robót budowlanych w wersji papierowej, potwierdzonych protokołem przekazania zawierającym spis przekazywanej dokumentacji. Zamawiający w terminie 14 dni od dnia przekazania przez Projektanta ww. dokumentacji zgłosi swoje uwagi. Termin ten może ulec przedłużeniu w przypadku konieczności dokonywania przez Projektanta uzupełnień lub poprawek, w terminach wyznaczonych przez Zamawiającego.
3. W ciągu 14 dni od podpisania przez Zamawiającego protokołu przekazania, o którym mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu, Projektant przekaże dokumentację wraz z potwierdzeniem złożenia wniosku do właściwego organu administracji architektoniczno - budowlanej w wersji papierowej i elektronicznej, w wymaganych ilościach, co zostanie potwierdzone podpisaniem protokołu końcowego odbioru dokumentacji, o której mowa w ust. 1 pkt 1 niniejszego paragrafu.

VIII. Wynagrodzenie Projektanta i warunki zapłaty § 10

1. Wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy, zgodnie z ofertą Projektanta, wynosi, łącznie z podatkiem VAT (słownie:), w tym:
 - 1) wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej wraz z uzyskaniem decyzji ZRID lub innych decyzji umożliwiających prowadzenie robót budowlanych kwotę w wysokości zł brutto (słownie: złotych),
 - 2) za sprawowanie nadzoru autorskiego kwotę w wysokości (słownie: brutto) za 26 pobyków. Cena jednostkowa ryczałtowa za jeden pobyt wynosi łącznie z podatkiem VAT zł brutto (słownie: brutto).
2. Wynagrodzenie za sprawowanie nadzoru autorskiego będzie wyliczane na podstawie ilości pobyków, potwierdzonych przez Zamawiającego, według ceny jednostkowej ryczałtowej za jeden pobyt.

3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust.1 niniejszego paragrafu obejmuje wszystkie koszty bezpośrednie i pośrednie niezbędne do terminowego prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, zysk oraz wszystkie wymagane przepisami podatki i opłaty, w tym podatek VAT.
4. Wynagrodzenie za sprawowanie nadzoru autorskiego obejmuje wszystkie koszty związane ze sprawowaniem nadzoru, w tym koszty dojazdu na budowę oraz koszty poniesione poza placem budowy związane z przedmiotem niniejszej umowy.

IX. Warunki rozliczenia

§ 11

1. Wynagrodzenie będzie płatne na podstawie faktur wystawianych przez Projektanta dla Zamawiającego.
2. Podstawą do wystawienia faktur będzie:
 - 1) dla kwoty stanowiącej 80 % wynagrodzenia określonego w § 10 ust. 1 pkt. 1 niniejszej umowy - podpisany protokół końcowego odbioru dokumentacji, o którym mowa w § 9 ust. 3 niniejszej umowy,
 - 2) dla kwoty stanowiącej 20 % wynagrodzenia określonego w § 10 ust. 1 pkt. 1 niniejszej umowy – uzyskanie decyzji ZRID lub innych decyzji umożliwiających prowadzenie robót budowlanych,
 - 3) dla kwoty wskazanej w § 10 ust. 1 pkt. 2 – zaakceptowany przez Zamawiającego „Dziennik pobytu na budowie” stanowiący sprawozdanie z wykonania czynności nadzoru autorskiego za dany miesiąc, zawierający między innymi: wykaz pobytów członków Zespołu Nadzoru Autorskiego na budowie z podaniem tematu i przedmiotu załatwionych spraw, wykonanych opinii lub opracowań projektowych. „Dziennik pobytu na budowie” musi zostać złożony Zamawiającemu najpóźniej do 7 dnia następnego miesiąca, a jeżeli jest to dzień wolny od pracy to w pierwszym dniu roboczym po tym dniu. Zamawiający w ciągu 14 dni roboczych zaakceptuje „Dziennik pobytu na budowie” lub pisemnie powiadomi Projektanta o braku akceptacji z podaniem przyczyn. Niezgłoszenie przez Zamawiającego uwag w tym terminie jest równoznaczne z akceptacją „Dziennika pobytu na budowie”.
3. Zamawiający nie przewiduje indeksacji cen i udzielenia zaliczki.
4. Zamawiający nie wyraża zgody na przelew wierzytelności z niniejszej umowy na osobę третią.
5. Termin płatności faktur wynosi do 21 dni, licząc od daty przyjęcia przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
6. Wynagrodzenie będzie płatne na rachunek bankowy Projektanta wskazany na fakturze.
7. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
8. Projektant zobowiązany jest do pisemnego informowania Zamawiającego o zmianie numeru rachunku bankowego, numeru NIP i REGON, siedziby, firmy.
9. Zamawiający wstrzyma do czasu ustania przyczyny, płatności bieżących faktur – w całości lub w części – w przypadku nie wywiązania się Projektanta, z któregośkolwiek ze zobowiązań wynikających z niniejszej umowy. W takim przypadku nie przysługują Projektantowi odsetki z tytułu opóźnienia w zapłacie.

X. Rękojmia za wady

§ 12

1. Projektant jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady w przedmiocie niniejszej umowy przez okres 36 miesięcy.
2. Okres rękojmi rozpoczyna się z dniem podpisania przez Zamawiającego protokołu końcowego odbioru dokumentacji, o którym mowa w § 9 ust. 3 niniejszej umowy.

XI. Zabezpieczenie

§ 13

1. Projektant wniósł Zamawiającemu przed podpisaniem niniejszej umowy zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10% ceny całkowitej podanej w ofercie tj. w wysokości: (słownie złotych:), do momentu podpisania niniejszej umowy.
2. Wniesione zabezpieczenie przeznaczone jest na zabezpieczenie roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
3. Zwrot zabezpieczenia przez Zamawiającego nastąpi w niżej podanych wysokościach i terminach:

- 1) 70 % wartości wniesionego zabezpieczenia Zamawiający zwróci w terminie 30 dni od dnia podpisania protokołu końcowego odbioru dokumentacji,
 - 2) 30 % wartości wniesionego zabezpieczenia Zamawiający zwróci w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady.
4. W przypadku zabezpieczenia w formie gwarancji bankowej, ubezpieczeniowej lub poręczenia, okres ich obowiązywania nie może być krótszy niż:
- 1) z tytułu należytego wykonania umowy – 30 dni od dnia podpisania protokołu końcowego odbioru dokumentacji,
 - 2) z tytułu usunięcia wad i usterek – 15 dni od dnia upływu okresu rękojmi za wady.
5. W przypadku zabezpieczenia w formie gwarancji lub poręczenia, okres ich obowiązywania nie może być krótszy niż terminy wskazane w ust. 5 niniejszego paragrafu, z zastrzeżeniem postanowień art. 150 ust. 7 ustawy pzp.
6. W przypadku przedłużenia terminów wskazanych w § 9 niniejszej umowy, skutkującego tym, że okres obowiązywania gwarancji bankowej, ubezpieczeniowej lub poręczenia byłby krótszy, aniżeli terminy wynikające z ust. 4 niniejszego paragrafu, Projektant, przed dokonaniem z Zamawiającym takiej zmiany umowy, zobowiązany jest do przedłużenia okresu obowiązywania zabezpieczenia w taki sposób, aby po zmianie umowy w zakresie terminu wykonania umowy, pokrywał się z terminem wynikającym z ust. 4 niniejszego paragrafu i przedłożenia Zamawiającemu dokumentu potwierdzającego takie przedłużenie, z zastrzeżeniem postanowień art. 150 ust. 7-9 pzp.

XII. Ubezpieczenie

§ 14

1. Projektant zobowiązany jest przedstawić, przed podpisaniem niniejszej umowy, do momentu jej podpisania polisę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej projektanta (trigger act committed) w zakresie obejmującym opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania pn. „Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania pn.: „Przebudowa ulicy Bułgarskiej wraz z budową parkingu” oraz pełnienie nadzoru autorskiego”, wraz z odpowiedzialnością za podwykonawców, przy sumie gwarancyjnej 2.000.000,00 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia, z okresem ubezpieczenia na pełny okres opracowania dokumentacji projektowo-kosztorysowej, z uwzględnieniem czystych strat finansowych w wysokości 1.000.000,00 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.
2. Projektant zobowiązany jest przedstawić, najpóźniej na 7 dni przed podpisaniem umowy o roboty budowlane, polisę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie obejmującym sprawowanie nadzoru autorskiego dla zadania pn.: „Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania pn.: „Przebudowa ulicy Bułgarskiej wraz z budową parkingu” oraz pełnienie nadzoru autorskiego”, wraz z odpowiedzialnością za podwykonawców, przy sumie gwarancyjnej 2.000.000,00 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia, z okresem ubezpieczenia na pełny okres sprawowania nadzoru autorskiego podczas realizacji inwestycji, z uwzględnieniem czystych strat finansowych w wysokości 1.000.000,00 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.
3. Wymóg zawarcia ubezpieczenia będzie uważany za spełniony, jeżeli Projektant przedłoży:
 - a) polisę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej na pełny okres opracowania dokumentacji projektowo-kosztorysowej, wraz z potwierdzeniem opłaty składki w pełnej wysokości oraz oświadczenie o zobowiązaniu do zawarcia stosownego ubezpieczenia podczas sprawowania nadzoru autorskiego,
 - b) polisę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej, na pełny okres sprawowania nadzoru autorskiego, z okresem ubezpieczenia nie krótszym niż okres realizacji inwestycji wraz z potwierdzeniem opłaty składki w pełnej wysokości.
4. Projektant zobowiązany jest do pokrycia wszelkich kwot nieuznanych przez Zakład Ubezpieczeń, wyczerpanych limitów odpowiedzialności, udziałów własnych i fransyz, a także wyczerpanych limitów odpowiedzialności do pełnej kwoty roszczenia poszkodowanego lub likwidacji zaistniałej szkody.
5. W przypadku zamiaru przedłużenia terminu wykonania przedmiotu niniejszej umowy, skutkującego tym, że okres obowiązywania ochrony ubezpieczeniowej wynikającej z polisy, o których mowa w ust. 1 i 2 niniejszego paragrafu byłby krótszy, aniżeli przedłużony okres wykonania przedmiotu niniejszej umowy, przed dokonaniem z Zamawiającym takiej zmiany niniejszej umowy, Projektant zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu polisy obowiązujących na okres wykonania przedmiotu niniejszej umowy, zgodnie z uzgadnianym terminem jej zakończenia.

2

XIII. Kary umowne

§ 15

1. Projektant zapłaci Zamawiającemu kary umowne za:
 - 1) rozwiązanie umowy, o którym mowa w § 16 ust. 2 niniejszej umowy lub odstąpienie od umowy, przez Zamawiającego z powodu okoliczności, za które odpowiada Projektant, w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 10 ust. 1 pkt 1 niniejszej umowy, jeżeli odstąpienie lub rozwiązanie umowy nastąpiło przed podpisaniem końcowego protokołu odbioru, o którym mowa w § 9 ust. 3 niniejszej umowy albo w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 10 ust. 1 pkt 2 niniejszej umowy, jeżeli odstąpienie lub rozwiązanie umowy nastąpiło w okresie rękojmi;
 - 2) opóźnienie w przekazaniu dokumentacji, o której mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 niniejszej umowy, w wysokości 0,3 % wartości wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 10 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień opóźnienia;
 - 3) za użycie nazwy własnej z naruszeniem art. 29 ust. 3 ustawy pzp lub pominięcia dokonania opisu równoważnego, zgodnie z § 3 ust. 10 niniejszej umowy, w wysokości 0,3% wartości wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 10 ust. 1 pkt 1 niniejszej umowy, za każde tego rodzaju naruszenie,
 - 4) za opóźnienie w dokonywaniu uzupełnień lub poprawek przez Projektanta, w terminach wyznaczonych przez Zamawiającego na ich dokonanie, w wysokości 0,3 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 10 ust. 1 pkt 1, za każdy dzień opóźnienia, liczone od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na dokonanie uzupełnień lub poprawek;
 - 5) za opóźnienie w usuwaniu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym lub w okresie rękojmi za wady przedmiotu niniejszej umowy, w wysokości 0,3 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 10 ust. 1 pkt 1, za każdy dzień opóźnienia, liczone od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad;
 - 6) za opóźnienie w wykonywaniu jakiegokolwiek obowiązku wynikającego z tytułu sprawowania nadzoru autorskiego, dla którego został wyznaczony termin w formie pisemnej, fax-em lub e-mailem – w wysokości 100 zł (słownie: sto złotych 00/100) liczone za każdy dzień opóźnienia;
 - 7) za opóźnienie w udzielaniu wyjaśnień i odpowiedzi, o których mowa w § 3 ust. 9 niniejszej umowy – w wysokości 100 zł (słownie: sto złotych 00/100) za każdy dzień opóźnienia, liczone od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na udzielenie wyjaśnień i odpowiedzi;
 - 8) za niewypełnianie obowiązków wynikających z § 5 ust. 2 pkt 7, 10, 11 niniejszej umowy – w wysokości 200 zł (słownie: dwieście złotych) liczone za każdą nieusprawiedliwioną nieobecność każdego projektanta będącego Członkiem Zespołu Nadzoru Autorskiego.
2. Powyższe kary umowne są niezależne od siebie i nie wyłączają możliwości dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania przewyższającego ich wysokość aż do wysokości faktycznie poniesionej szkody.
3. Projektant wyraża zgodę na zapłatę kar umownych w drodze potrącenia z dowolnych należności przysługujących Projektantowi. Potrącenie jest możliwe przed terminem wymagalności należności Projektanta.

XIV. Odstąpienie od umowy, rozwiązanie umowy

§ 16

1. Zamawiający zastrzega sobie możliwość odstąpienia od niniejszej umowy z powodu okoliczności, o których mowa w art. 145 ust. 1 ustawy pzp. W takim przypadku Projektant może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo do jednostronnego rozwiązania niniejszej umowy ze skutkiem natychmiastowym, bez wyznaczenia terminu dodatkowego, w następujących sytuacjach:
 - 1) gdy Projektant bez uzasadnionej przyczyny nie rozpoczął prac projektowych, albo nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego na piśmie;
 - 2) gdy Projektant opóźnia się bądź pozostaje w zwłoce z realizacją poszczególnych prac projektowych w sposób zagrażający terminowemu wykonaniu przedmiotu niniejszej umowy;
 - 3) Projektant nie podjął czynności sprawowania nadzoru autorskiego w wyznaczonym terminie;
 - 4) Projektant nie wykonuje obowiązków w sposób należyty i zgodnie z ustalonymi terminami, co powoduje opóźnienie w realizacji robót budowlanych.

XV. Postanowienia końcowe

§ 17

1. Niniejsza umowa stanowi informację publiczną w rozumieniu art.1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej i podlega udostępnieniu na zasadach i w trybie określonych w ww. ustawie.

