

**Załącznik Nr 4
do Uchwały Nr V/130/07
Rady Miasta Szczecin
z dnia 23 lutego 2007 r.**

**Rozstrzygnięcie w sprawie uwag wniesionych do projektu miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego „Załom Fabryka” w Szczecinie**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717; zm. z 2004 r. Nr 6 poz. 41, Nr 141 poz. 1492; z 2005 r. Nr 113 poz. 954, Nr 130 poz. 1087, z 2006 r. Nr 45 poz. 319, Nr 225 poz. 1635); Rada Miasta Szczecin rozstrzyga, co następuje:

§ 1. Do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Załom Fabryka” w Szczecinie, wyłożonego do publicznego wglądu w dniach od 1 grudnia 2006 r. do 21 grudnia 2006 r. wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, wniesiono w ustalonym terminie do dnia 8.01.2007 r. jedną uwagę, zgodnie z wykazem uwag stanowiącym integralną część dokumentacji formalno-prawnej prac planistycznych.

§ 2. Prezydent Miasta Szczecin w dniu 15.01.2007 r. rozpatrzył powyższą uwagę.

§ 3. Przyjmuje się następujący sposób rozpatrzenia zgłoszonej uwagi:

Uwaga uwzględniona. Po przeanalizowaniu zamiarów inwestycyjnych właściciela terenów przemysłowych – firmy Tele-Fonika Kable S.A. w Szczecinie – uwzględniono uwagę dotyczącą zmiany zapisu odnośnie zakazu wycinki drzew, które porastają większą część terenu fabryki kabli (głównie sosny, w tym także o obwodzie pnia powyżej 100 cm) i uniemożliwiają działania inwestycyjne takie jak budowa nowych i rozbudowa istniejących obiektów kubaturowych oraz inne działania służące intensyfikacji produkcji. Uwzględniono potrzeby inwestycyjne na zadrzewionych terenach przemysłowych biorąc pod uwagę fakt, że cały teren zakładu otoczony jest gęstym lasem sosnowym, spełniającym rolę izolacyjną wokół terenów przemysłowych. Dodatkowo, w granicach niniejszego planu przeznaczają się do zalesienia grunty o powierzchni ok. 8 ha, co przyczyni się do powiększenia otaczającego kompleksu leśnego i tym samym zrekompensowania ewentualnej wycinki drzew na terenie przemysłowym.

W związku z powyższym dopuszcza się wycinkę drzew zgodnie z intencją uwagi złożonej do projektu planu.