

(PROJEKT)

**UCHWAŁA NR  
Rady Miasta Szczecin  
z dnia**

**w sprawie uchylecia uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Nowe Miasto - Dąbrowskiego” w Szczecinie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591; z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806; z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568; z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203; z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457; z 2006 r. Nr 17 poz. 128; z 2007 r. Nr 173 poz. 1218; z 2008 r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458; z 2009 r. Nr 52 poz. 420); **Rada Miasta Szczecin uchwala, co następuje:**

§ 1. Uchyla się uchwałę Nr LI/1142/02 Rady Miasta Szczecina z dnia 15 kwietnia 2002 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Nowe Miasto- Dąbrowskiego” w Szczecinie.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w miejscowej prasie w formie komunikatu Prezydenta Miasta oraz przez obwieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Szczecin.

## UZASADNIENIE

Uchyla się uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia planu „Nowe Miasto – Dąbrowskiego” ze względu na zapisany w niej przedmiot:

*„3 .Przedmiotem planu jest wielorodzinna zabudowa mieszkaniowa wraz z towarzyszącymi jej elementami obsługi oraz usługami o charakterze podstawowym, użyteczności publicznej, w tym zieleni i urządzenia sportowe, a także nowe trasy komunikacyjne i zagospodarowanie związane z działalnością usługowo-produkcyjną. Na obszarze planu nie dopuszcza się lokalizacji wyodrębnionych obiektów handlowych o powierzchni sprzedażowej powyżej 2000 m<sup>2</sup>. Regulacje planu obejmują pełną problematykę określoną w art. 10 ust. 1 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym.”*

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego uchwalone 24.11.2008 r. (uchwała nr XXVIII/706/08) dopuszcza w obszarze objętym uchwałą funkcję usług handlu o powierzchni sprzedaży ponad 2000 m<sup>2</sup> w rejonie ul. Powstańców Wielkopolskich, Dąbrowskiego i placu Szyrockiego.

Opracowywanie planu, zgodnie z określonym w uchwale o przystąpieniu przedmiotem planu, byłoby sprzeczne z zapisami obowiązującego Studium, co jest niezgodne z Ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.