

UCHWAŁA NR
Rady Miasta Szczecin
z dnia

w sprawie pozbawienia kategorii drogi powiatowej i wyłączenia części placu Lotników stanowiącej działkę o numerze geodezyjnym 7/4 z obrębu ewidencyjnego 1036 Szczecin z użytkowania

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 ze zm. z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568, z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, z 2006 r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337, z 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218, z 2008 r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458 i z 2009 r. Nr 52 poz. 420), w związku z art. 10 ust. 1, 2 i 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 19 poz. 115, Nr 23 poz. 136, Nr 192 poz. 1381, z 2008 r. Nr 54 poz. 326, Nr 218 poz. 1391, Nr 227 poz. 1505 i z 2009 r. Nr 19 poz. 100 i 101, Nr 86 poz. 720) w porozumieniu z Zarządem Województwa Zachodniopomorskiego w sprawie zajęcia stanowiska w sprawie pozbawienia kategorii dróg powiatowych działki nr 7/4 z obrębu ewidencyjnego 1036 w Szczecinie – Uchwała Nr 1605/08 z dnia 30 grudnia 2008 roku, oraz po zaciągnięciu opinii zarządów sąsiednich powiatów; **Rada Miasta Szczecin uchwala, co następuje:**

§ 1. Plac Lotników w Szczecinie pozbawia się kategorii drogi powiatowej, w części stanowiącej działkę nr 7/4 z obrębu 1036 Szczecin.

§ 2. Wyłącza się z użytkowania część placu Lotników – drogi powiatowej, stanowiącej działkę geodezyjną nr 7/4 z obrębu ewidencyjnego 1036 Szczecin, jako drogę publiczną z przeznaczeniem tej części zgodnie z obowiązującym Miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego m. Szczecina.

§ 3. Położenie działki nr 7/4 z obrębu 1036 Szczecin, określa wyrys z operatu ewidencji gruntów, stanowiący załącznik do uchwały.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Szczecin.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego z dniem 1 stycznia 2010 roku.

UZASADNIENIE

Teren podlegający wyłączeniu z użytkowania, działka nr 7/4 z obrębu 1036, jako droga publiczna posiadający kategorię drogi powiatowej, w obowiązującym Miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego m. Szczecina, który został uchwalony dnia 16.05.1994 r. przez Radę Miejską w Szczecinie Uchwałą Nr L/709/94, zmienioną uchwałą z dnia 29.11.1994 roku Nr VII/48/94 oznaczony jest w części graficznej jako S.28.

Działka drogowa nr 7/4 z obrębu 1036 znajduje się na terenie elementarnym oznaczonym symbolem S.C.07.MC, a ustalenia zawarte w planie istotne dla sprawy to: „5. ustalenia funkcjonalne. 5.1. Funkcja dominująca: usługi, mieszkalnictwo; 7. ustalenia kompozycji urbanistycznej: 7.1 Zakaz zmian kompozycji zespołów zabudowy obrzeżnej (w rozumieniu planu). 7.2 Obowiązująca linia zabudowy w północnej pierzei ul. Mazowieckiej na przedłużeniu szczytowej ściany budynku przy ul. Wyzwolenia 13-23. 7.3 Obowiązująca linia zabudowy w południowej pierzei ul. Mazowieckiej na przedłużeniu szczytowej ściany budynku przy ul. Mazowieckiej 1”.

Wyłączenie działki drogowej nr 7/4 z obrębu 1036 Szczecin z użytkowania jako drogi publicznej kategorii powiatowej ma na celu umożliwienie realizacji założeń przywołanego powyżej planu zagospodarowania oraz uporządkowanie stanu prawnego nieruchomości.