



Zastępca Prezydenta Miasta Szczecin

Daniel Wacinkiewicz

pl. Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin

tel. +4891 42 45 207, fax +4891 42 45 209

dwacin@um.szczecin.pl; www.szczecin.eu

Szczecin, 2020-06-08.

Pani

Agnieszka Kurzawa

Radna Rady Miasta Szczecin

w/m

Nasz znak: BAM-S.0003.08.2020.ICK

Dotyczy: Zapytania numer 1470.

Szanowna Pani Radno,

W odpowiedzi na Pani zapytanie nr 1470 w sprawie wolnych terenów Gminy Miasto Szczecin przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne, przekazuję w załączeniu do niniejszego pisma przygotowane przez Biuro Planowania Przestrzennego Miasta w Szczecinie tabelaryczne zestawienie niezabudowanych nieruchomości będących w zasobie Gminy Miasto Szczecin, na których planowana jest zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.

Na podstawie przekazanych przez BPPM informacji potencjalna powierzchnia mieszkalna dla planowanej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, w rejonach gdzie występują analizowane działki, oceniana jest na 485 000 m². Dla samych działek będących w zasobie Miasta Szczecin tą powierzchnię można ocenić na ok. 200 000 m².

W ciągu ostatnich 4 lat zagospodarowano pod budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne ok. 1 ha gruntów będących ówczśnie w zasobie Gminy Miasto Szczecin.

Pozostałe tereny, na których realizowano zabudowę mieszkaniową wielorodzinną były poza zasobem Gminy Miasto Szczecin.

z powierzeniem,

ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

Daniel Wacinkiewicz

Lp.	Adres	Kod	Powierzchnia w m2	Władanie
1	BRAK ADRESU	1029-11-1	7968	MS
2	BRAK ADRESU	1038-10-13	684	MS
3	BRAK ADRESU	1040-22-41	687	MS
4	BRAK ADRESU	1040-22-55	55	MS
5	BRAK ADRESU	1040-22-58	492	MS
6	BRAK ADRESU	1047-13-5	1203	MS
7	BRAK ADRESU	1047-21-7	118	MS
8	BRAK ADRESU	1047-7-6	2646	MS
9	BRAK ADRESU	1075-6-12	694	MS
10	BRAK ADRESU	1075-6-13	637	MS
11	SZCZAWIOWA 8	1077-2-7	1297	MS
12	BRAK ADRESU	1086-10-6	309	MS
13	MAKLESKA 2	1088-17-2	601	MS
14	BRAK ADRESU	2033-139-38	615	MS
15	BRAK ADRESU	2033-139-56	1139	MS
16	BRAK ADRESU	2074-12-131	804	MS
17	BRAK ADRESU	2074-12-133	2770	MS
18	BRAK ADRESU	2074-12-134	4759	MS
19	BRAK ADRESU	2074-12-139	1608	MS
20	BRAK ADRESU	2074-2-13	623	MS
21	BRAK ADRESU	2074-2-5	1137	MS
22	BRAK ADRESU	2094-1-12	13547	MS
23	BRAK ADRESU	2094-1-50	3928	MS
24	BRAK ADRESU	2094-1-57	3807	MS
25	BRAK ADRESU	2106-74-2	707	MS
26	BRAK ADRESU	2106-9-24	801	MS
27	BRAK ADRESU	2106-9-30	251	MS
28	BRAK ADRESU	3002-12	499	MS
29	BRAK ADRESU	3002-18-2	8698	MS
30	POLICKA 8	3004-43	727	MS
31	BRAK ADRESU	3004-45-33	1063	MS
32	BRAK ADRESU	3004-45-35	38256	MS
33	BRAK ADRESU	3004-45-40	14080	MS
34	BRAK ADRESU	3004-45-46	352	MS
35	BRAK ADRESU	3004-45-49	807	MS
36	BRAK ADRESU	3004-45-50	706	MS
37	BRAK ADRESU	3004-45-51	760	MS
38	BRAK ADRESU	3004-45-52	787	MS
39	BRAK ADRESU	3004-45-53	1127	MS
40	BRAK ADRESU	3004-45-56	1085	MS
41	BRAK ADRESU	3004-45-57	1231	MS
42	BRAK ADRESU	3004-45-71	14623	MS
43	BRAK ADRESU	3004-45-80	650	MS
44	BRAK ADRESU	3004-45-82	792	MS
45	BRAK ADRESU	3007-49-2	6071	MS

46	BRAK ADRESU	3007-49-2	5601	MS
47	BRAK ADRESU	3007-51	5300	MS
48	ŚW. BARBARY 1	3009-10-10	605	MS
49	SZOSA POLSKA 59C	3011-339-2	343	MS
50	SZOSA POLSKA 59B	3011-340	230	MS
51	SZOSA POLSKA 59A	3011-341	230	MS
52	SZOSA POLSKA 59	3011-342	235	MS
53	SZOSA POLSKA 58C	3011-343	235	MS
54	SZOSA POLSKA 58B	3011-344	230	MS
55	SZOSA POLSKA 58A	3011-345	230	MS
56	SZOSA POLSKA 58	3011-346	342	MS
57	BRAK ADRESU	3011-38-87	473	MS
58	BRAK ADRESU	3011-41-3	1392	MS
59	BRAK ADRESU	3011-41-7	398	MS
60	BRAK ADRESU	3011-42-11	7973	MS
61	BRAK ADRESU	3011-42-14	630	MS
62	BRAK ADRESU	3011-42-9	383	MS
63	BRAK ADRESU	3011-529-11	4937	MS
64	PLATER 15	3013-12-20	346	MS
65	BRAK ADRESU	3014-11-33	4595	MS
66	BRAK ADRESU	3018-28-21	1372	MS
67	INWALIDZKA 1	3021-19-19	523	MS
68	BRAK ADRESU	3021-23-5	556	MS
69	BRAK ADRESU	3021-25-6	1539	MS
70	BRAK ADRESU	3021-25-7	2929	MS
71	BRAK ADRESU	3027-10-41	432	MS
72	BRAK ADRESU	3027-6-29	2747	MS
73	BRAK ADRESU	3030-12-16	13313	MS
74	BRAK ADRESU	3030-12-17	2076	MS
75	BRAK ADRESU	3030-12-18	15295	MS
76	BRAK ADRESU	3030-16-13	400	MS
77	WISZESŁAWA 15	3031-14-18	1514	MS
78	BRAK ADRESU	3049-123	10248	MS
79	BRAK ADRESU	3049-126	6458	MS
80	BRAK ADRESU	3049-6-22	137	MS
81	BRAK ADRESU	3051-2-7	199	MS
82	BRAK ADRESU	3051-2-9	183	MS
83	POLICKA 2	3056-11-4	1443	MS
84	NEHRINGA 45	3056-28	1682	MS
85	NEHRINGA 39A	3056-8-23	1190	MS
86	NEHRINGA 43	3056-8-39	1222	MS
87	BRAK ADRESU	3057-24-4	5799	MS
88	BRAK ADRESU	3057-24-7	353	MS
89	BRAK ADRESU	3057-9-14	1166	MS
90	BRAK ADRESU	3057-9-26	1083	MS
91	BRAK ADRESU	3062-2-11	2702	MS
92	BRAK ADRESU	3065-54-1	1742	MS

93	BRAK ADRESU	3065-56-2	4226	MS
94	BRAK ADRESU	3067-10-3	5576	MS
95	BRAK ADRESU	3067-10-3	17791	MS
96	BRAK ADRESU	3067-10-3	10737	MS
97	BRAK ADRESU	3067-10-3	6189	MS
98	LIPOWA 12	3073-20-13	702	MS
99	BRAK ADRESU	3073-20-17	1183	MS
100	SZKOLNA 4	3073-20-6	1902	MS
101	BRAK ADRESU	3074-33-1	2428	MS
102	BRAK ADRESU	3074-42-1	2930	MS
103	BRAK ADRESU	3078-65-2	7850	MS
104	BRAK ADRESU	3085-1-230	8838	MS
105	BRAK ADRESU	3085-1-232	197	MS
106	BRAK ADRESU	3087-19	1160	MS
107	KOSZALIŃSKA 4	3089-28-11	2028	MS
108	BRAK ADRESU	3089-28-9	939	MS
109	ŚWIATOWIDA 58	3090-13-12	1657	MS
110	ŚWIATOWIDA 56	3090-13-13	1901	MS
111	ŚWIATOWIDA 54	3090-13-14	1939	MS
112	BRAK ADRESU	3091-15-37	3901	MS
113	BRAK ADRESU	3091-15-38	2248	MS
114	BRAK ADRESU	3091-15-40	229	MS
115	BRAK ADRESU	3091-15-48	977	MS
116	BRAK ADRESU	3091-15-49	1136	MS
117	BRAK ADRESU	3091-15-51	961	MS
118	BRAK ADRESU	3091-15-52	855	MS
119	BRAK ADRESU	3091-15-56	325	MS
120	STRZAŁOWSKA 18C	3091-5-21	1084	MS
121	BRAK ADRESU	3091-5-22	276	MS
122	BRAK ADRESU	3091-5-23	148	MS
123	STRZAŁOWSKA 17B	3091-5-24	1979	MS
124	BRAK ADRESU	3091-5-36	778	MS
125	BRAK ADRESU	3092-3-4	3288	MS
126	BRAK ADRESU	3101-19	3922	MS
127	BRAK ADRESU	3101-20	751	MS
128	BRAK ADRESU	3101-20	4955	MS
129	BRAK ADRESU	3101-21	6731	MS
130	BRAK ADRESU	3101-22	2081	MS
131	BRAK ADRESU	3101-26	4552	MS
132	BRAK ADRESU	3101-26	816	MS
133	BRAK ADRESU	4021-15-11	234	MS
134	BRAK ADRESU	4021-15-17	930	MS
135	BRAK ADRESU	4072-31-14	467	MS
136	BRAK ADRESU	4121-79-11	2274	MS
137	BRAK ADRESU	4128-26-4	3354	MS
138	BRAK ADRESU	4128-27-2	5623	MS
139	BRAK ADRESU	4135-31	4459	MS

140	DMOWSKIEGO 74	4143-31-21	1234	MS
141	BRAK ADRESU	4151-12-10	364	MS
142	BRAK ADRESU	4151-12-10	566	MS
143	BRAK ADRESU	4151-19-17	2860	MS
144	BRAK ADRESU	4151-19-17	1561	MS
145	BRAK ADRESU	4151-19-17	1049	MS
146	BRAK ADRESU	4151-20-1	1297	MS
147	BRAK ADRESU	4151-22	1316	MS
148	BRAK ADRESU	4151-22	3876	MS
149	BRAK ADRESU	4151-22	4794	MS
150	BRAK ADRESU	4151-22	4351	MS
151	BRAK ADRESU	4151-24	207	MS
152	BRAK ADRESU	4151-24	870	MS
153	BRAK ADRESU	4151-25	448	MS
154	BRAK ADRESU	4151-25	959	MS
155	BRAK ADRESU	4151-25	4023	MS
156	BRAK ADRESU	4151-25	7363	MS
157	BRAK ADRESU	4151-27	1030	MS
158	BRAK ADRESU	4151-27	363	MS
159	BRAK ADRESU	4151-27	7275	MS
160	BRAK ADRESU	4151-28	6278	MS
161	BRAK ADRESU	4151-29	1767	MS
162	BRAK ADRESU	4151-30	4930	MS
163	BRAK ADRESU	4151-33-2	8770	MS
164	BRAK ADRESU	4152-20-4	2164	MS
165	BRAK ADRESU	4152-20-4	2105	MS
166	BRAK ADRESU	4152-21-2	1351	MS
167	BRAK ADRESU	4152-21-2	1467	MS
168	BRAK ADRESU	4152-22-2	2744	MS
169	BRAK ADRESU	4152-22-2	2889	MS
170	BRAK ADRESU	4157-14-6	3315	MS
171	BRAK ADRESU	4157-15-4	8650	MS
172	BRAK ADRESU	4157-16	10248	MS
173	BRAK ADRESU	4157-16	1650	MS
174	BRAK ADRESU	4157-18-2	767	MS
175	BRAK ADRESU	4157-36	758	MS
176	BRAK ADRESU	4157-36	13677	MS
177	BRAK ADRESU	4174-1	18583	MS
178	BRAK ADRESU	4197-450-184	477	MS