

**Analiza**  
**Zasadności przystąpienia do sporządzenia zmiany Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Międzyodrze – Wyspa Grodzka - Łasztownia” w Szczecinie pod nazwą „Międzyodrze – Wyspa Grodzka – Łasztownia 2” i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami studium, zgodnie z art. 14 ust.5 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. ( Dz.U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717 ze zmianami)**

Dokonując analizy dotyczącej zasadności przystąpienia do sporządzenia Mppz (zgodnie z art. 14 ust. 5 ww. Ustawy) zbadano i stwierdzono zgodność przewidywanych rozwiązań z ustaleniami Studium uwarunkowań i zagospodarowania Przestrzennego Miasta Szczecina (art. 9 ust. 4 ww. Ustawy), uchwalonego przez Radę Miasta Szczecin uchwałą nr XXVIII/706/08 z dn. 24 listopada 2008 r. oraz ustalono, co następuje:

1. Dla terenu objętego planem przygotowane zostały materiały geodezyjne w odpowiedniej skali (art.16 ust.1 ww. Ustawy).
2. Prace planistyczne wykonane zostaną w pełnym zakresie, zgodnie z art. 15 ww. Ustawy.
3. Plan jest jednym z wielu niezbędnych opracowań planistycznych realizowanych w ramach całościowego programu prac planistycznych na obszarze miasta Szczecina.
4. Teren objęty planem posiada opracowanie ekofizjograficzne wymagane Ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska ( t.j. Dz.U. z 2008 r. Nr 25 poz. 150 ze zmianami).

W wyniku przeprowadzonej analizy stwierdzono zasadność przystąpienia do sporządzania zmiany Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Międzyodrze – Wyspa Grodzka - Łasztownia” w Szczecinie pod nazwą „Międzyodrze – Wyspa Grodzka – Łasztownia 2”

**Z upoważnienia Prezydenta Miasta**