

Szczecin, 7.03.2019 r.

OGŁOSZENIE
Prezydenta Miasta Szczecin
w sprawie przystąpienia do sporządzenia
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
„Stare Miasto i Plac Tobrucki” w Szczecinie

Na podstawie art. 17 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 ze zm.) zawiadamiam o podjęciu przez Radę Miasta Szczecin Uchwały Nr XLV/1317/18 z dnia 30.10.2018 r., w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Stare Miasto i Plac Tobrucki” w Szczecinie.

Plan dotyczy obszaru określonego granicami: od północy - przebiegiem ul. ks. Kardynała Stefana Wyszyńskiego, od wschodu – ul. Nabrzeże Wieleckie i fragmentem ul. Świętego Ducha, od południa - ul. Nową, od zachodu – ul. Rybacką i ul. Staromiejską.

Przedmiotem jest część obszaru osiedla Stare Miasto obejmująca kwartały zabudowy wraz z przyległymi ulicami oraz plac Tobrucki z zielenią urządzoną, będący częścią obszaru Nowego Miasta i bezpośrednio przylegający od strony południowej do granicy Starego Miasta.

Obszar Starego Miasta podlega pełnej ochronie archeologiczno-konserwatorskiej i jest wpisany do rejestru zabytków. Ochronie podlega układ urbanistyczny określony przez: zachowaną zabudowę historyczną, relikty kondygnacji podziemnych, geometrię, podziały parcelacyjne oraz historyczną numerację adresową zabudowy z nazwami ulic. Zasady ochrony zabytkowego układu urbanistycznego oraz jego ekspozycji będą regulować ustalenia niniejszego planu oraz przepisy odrębne.

Przebieg granicy obszaru objętego planem pokazuje załącznik graficzny do uchwały eksponowany na urzędowej tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Szczecinie.

Zainteresowani mogą składać wnioski do wyżej wymienionego planu miejscowego na piśmie w sekretariacie Biura Planowania Przestrzennego Miasta, ul. K. Szymanowskiego 2, 71-416 Szczecin, p. 108-114, I piętro, w godz. od 8.00 do 15.00, w terminie 21 dni od daty ukazania się Ogłoszenia.

Wniosek powinien zawierać imię, nazwisko, nazwę i adres wnioskodawcy, przedmiot wniosku oraz oznaczenie nieruchomości, której dotyczy.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Daniel Wacinkiewicz
Zastępca Prezydenta Miasta