

Szczecin, 22.02.2017 r.

**OGŁOSZENIE**  
**Prezydenta Miasta Szczecin**  
**o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu**  
**miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego**  
**„Tor Wodny” w Szczecinie**

Na podstawie art. 17 pkt 9 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U. z 2016 r. poz. 778, ze zm.) oraz uchwały Nr IV/27/15 Rady Miasta Szczecin z dnia 13 stycznia 2015 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Tor Wodny” w Szczecinie, zawiadamiam o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „**Tor Wodny**” w Szczecinie, obejmującego obszar o powierzchni 1 453 ha o następującym przebiegu granic: od północy - granicą administracyjną miasta Szczecin i Polic, od wschodu - granicą portu morskiego w Szczecinie na rzece Odrze Zachodniej, w kierunku południowym przez Iński Nurt, zachodnim brzegiem wysp: Mewią, Dębina, Radolin, Wielka Kępa, Mieleńska Łąka, przez Parnicę i zachodnim brzegiem rzeki Regalicy do Mostu Cłowego, od południa - terenami portu morskiego wzdłuż Parnicy do Mostu Portowego, od zachodu - Kanałem Wrocławskim, rzeką Duńczycą, terenami portu morskiego wzdłuż Przekopu Mieleńskiego, z Kanałem Dębickim, wschodnim brzegiem rzeki Odry Zachodniej wraz z terenami przyległymi do akwenu, do granicy Miasta Szczecin i Polic, zgodnie z załącznikiem graficznym wywieszonym na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Szczecinie, wraz z prognozą oddziaływania na środowisko w dniach od **2.03.2017 r.** do **23.03.2017 r.** w siedzibie Biura Planowania Przestrzennego Miasta ul. Szymanowskiego 2, 71-416 Szczecin, **pokój nr 106**, w godzinach od 8:00 do 15:00.

Przedmiotem ustaleń planu są tereny lądowe przyległe do akwenu z torem wodnym wzdłuż brzegu rzeki Odry, która stanowi na tym odcinku morskie wody wewnętrzne, z mocy prawa wyłączone z kompetencji planistycznych gminy i nie objęte ustaleniami niniejszego planu. Plan ustala przeznaczenie, zasady zagospodarowania i zabudowy terenów stycznych z akwenem, w tym umożliwiające modernizację (przebudowę i rozbudowę) toru wodnego Świnoujście - Szczecin, polegającą na jego pogłębieniu i poszerzeniu oraz rozbudowę akwatorium portu morskiego. Na terenach przyległych do morskich wód wewnętrznych, kontynuuje się lub uzupełnia funkcje: przeładunkową, produkcyjno-składową, logistyczną oraz funkcje w otoczeniu portu z usługami, rzemiosłem, usługami komunalnymi o znaczeniu ogólnomiejskim, usługi sportu i rekreacji z dostępem do akwenów, tereny komunikacji, infrastrukturę techniczną, zieleń naturalną, urządzoną i leśną. Plan obejmuje i ingeruje w część obszarów zieleni naturalnej i leśnej wysp Międzyodrza stanowiących obszary prawnie chronione.

Dyskusja publiczna nad przyjętymi w projekcie planu miejscowego rozwiązaniami odbędzie się w dniu **7.03.2017 r.** w siedzibie Biura Planowania Przestrzennego Miasta w **Sali P04** ul. Szymanowskiego 2 w Szczecinie, o godzinie **13:00**.

Zgodnie z art. 18 ust. 1 ustawy, każdy, kto kwestionuje ustalenia przyjęte w projekcie planu miejscowego, może wnieść uwagi.

Uwagi należy składać na piśmie do Prezydenta Miasta Szczecin z podaniem imienia i nazwiska lub nazwy jednostki organizacyjnej i adresu, oznaczenia nieruchomości, której uwaga dotyczy, w nieprzekraczalnym terminie do dnia **7.04.2017 r.**

Z up. PREZYDENTA MIASTA  
Piotr Mync  
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA