



BILANS TERENU:

Powierzchnia działki budowlanej	- 8346m ²
Powierzchnia zabudowy	- 1709m ²
Powierzchnia całkowita	- 3381m ²
Powierzchnia użytkowa	- 2778m ²
Intensywność zabudowy	- 0.41 (max 0.85 wg MPZP)
Ilość kondygnacji	- 3
Wysokość budynku	- 8.5m (max 17m wg MPZP)

LEGENDA:

- utwardzenia (pochylnia, schody terenowe, chodnik, opaska)
- zieleni niska (trawnik)
- X tarasy i balkony do likwidacji
- ~ zakres izolacji poziomej (przepony) z iniektu

LEGENDA - ZAGOSPODAROWANIE

- 1.1 utwardzenie - płyty granitowe szare płomieniowane 50x50x6cm na podbudowie
- 1.2 utwardzenie - płyty chodnikowe betonowe szare 50x50x7cm na podbudowie
- 1.3 utwardzenie - opaska płyty chodnikowe betonowe szare 50x50x7cm na podbudowie zakończone krawężnikiem betonowym 6x20cm na fundamencie
- 1.4 krawężnik betonowy 6x20cm na fundamencie
- 1.5 płyty z granitu płomieniowanego gr. 4cm
- 1.6 odtworzenie terenu biologicznie czynnego - trawnik
- 1.7 wykończenie z żywicy z posypką z piasku kwarcowego na przygotowanym podłożu (warstwa wyrównawcza/naprawcza) i warstwa odcinająca wilgoć
- 1.8 bloków stopnie z granitu płomieniowanego 14,5x35cm (wym stopni w świetle 15x30cm) na podbudowie
- 2.1 tarasy do rozbiórki - likwidacji
- 2.2 pochwyty ze stali malowane w kolorze jasnoszarym wg RAL 7047
- 2.3 balustrada ze stali malowana w kolorze jasnoszarym wg RAL 7047
- 2.4 elementy stalowe malowane w kolorze jasnoszarym wg RAL 7047
- 2.5 pochylnia dla niepełnosprawnych na gruncie wykończona płytami z granitu płomieniowanego
- 2.6 naprawa i uszczelnienie zsypu na ziemiaki
- 3.1 rura spustowa DN125 z blachy tytanowo-cynkowej
- 3.2 doświetlacz piwniczny polipropylenowy wzmocniony siatką z włókna szklanego 50x100 zabezpieczony rusztem kratowym ze stali ocynkowanej 30/30 z zabezpieczeniem przed włamaniem
- 3.3 wycieraczka z polimerbetonu 100x50cm z rusztem kratowym ze stali ocynkowanej (wielkość oczka 9/13mm)
- 3.4 wymiana istniejącej na wycieraczkę z rusztem kratowym ze stali ocynkowanej 60x40cm
- 3.5 wymiana na wpust ze stali nierdzewnej z osadnikiem

- UWAGI:**
- Projekt architektury rozpatrywać łącznie z projektami branżowymi.
 - Przed zamówieniem gotowych elementów sprawdzić wymiary na budowie.
 - W razie stwierdzenia rozbieżności między rysunkami lub ze stanem istniejącym skontaktować się z nadzorem autorskim.
 - W razie stwierdzenia rozbieżności w wymiarach skontaktować się z nadzorem autorskim.

<p>GORSKI CHMIELEWSKA ARCHITEKCI</p> <p>projektant: mgr inż. arch. Dominik Górski upr. nr 26/ZPOIA/OKK/2012 spec.: architektoniczna</p>		<p>ul. Kolumba 88/89 lok. 114 70-035 Szczecin www.gorskichmielewska.pl pracownia@gorskichmielewska.pl</p>		<p>inwestor: GMINA MIASTO SZCZECIN Plac Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin</p>					
		<p>projekt: TERMOMODERNIZACJA WRAZ Z PRZEBUDOWĄ ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH BUDYNKU PRZEDSZKOLA PUBLICZNEGO NR 9</p>		<p>Szczecin, ul. Kosłki Napierskiego 13; dz. nr 97 o. 4071</p>					
<p>sprawdzająca: mgr inż. arch. Katarzyna Chmielewska upr. nr 12/ZPOIA/OKK/2014 spec.: architektoniczna</p>		<p>branża: ARCHITEKTURA</p>		<p>faza projektu: PW</p>	<p>data: 09.2019</p>	<p>nr projektu: 065</p>	<p>skala: 1:250</p>	<p>wariant/zmiana: REW 01</p>	<p>nr rysunku: Z.1</p>