

PRACOWNIA PROJEKTOWA ANNA DĄBROWSKA  
ul. Żółkiewskiego 3/21, 70-345 Szczecin  
tel. 604 25 98 29 / 091 8 511 520

**OŚWIADCZENIE O SPORZĄDZENIU PROJEKTU BUDOWLANEGO**  
My niżej podpisani oświadczamy, że niniejszy projekt budowlany został wykonany zgodnie zobowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

<u>Projekt:</u>	<b>WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ</b>
<u>Inwestor:</u>	Gmina Miasto Szczecin, pl. Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin
<u>Adres inwestycji:</u>	ZESPÓŁ SZKÓŁ NR 6 Ul. Sowińskiego 3, 70-236 Szczecin
<u>Branża:</u>	<b>ARCHITEKTURA</b>
<u>Faza:</u>	<b>PROJEKT BUDOWLANY</b>

**Autor projektu:**

	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ	NR UPR.	PODPIS
Projektowała:	mgr inż. arch. Anna A. Dąbrowska	Architektura	3/ZPOIA/OKK/2011	

ZAWARTOŚĆ PROJEKTU WG SPISU OPRACOWANIA

**AKTUALIZACJA ZESTAWIENIA OKIEN, ORAZ TECHNOLOGII ROBÓT - mgr inż. Andrzej Szczepkowski**  
**upr. bud. nr 134/70 specj. konstr.-inż.**

Szczecin, wrzesień 2013 r.

LIPIEC 2013

## ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:

- Strona tytułowa
- Opis techniczny – projekt budowlany

<b>1 DANE OGÓLNE – PRZEDMIOT INWESTYCJI</b>	<b>2</b>
1.1 Przedmiot inwestycji .....	2
1.2 Adres inwestycji .....	2
1.3 Inwestor .....	2
1.4 Autor opracowania .....	2
<b>2 STAN ISTNIEJACY</b>	<b>2</b>
<b>3 PROJEKTOWANE ROZWIĄZANIE</b>	<b>3</b>
3.1 Zakres prac budowlanych .....	3
3.2 Projektowane okna .....	3
3.3 Nawiewniki .....	4
3.4 Obróbka obrzeży .....	4
3.5 Parapety .....	4
3.6 Kraty okienne zewnętrzne .....	4
3.7 Klamki .....	4
3.8 Wymagane dokumenty .....	4
3.9 Prace rozbiórkowe .....	4
<b>4 UWAGI KOŃCOWE</b>	<b>5</b>

- Załączniki:
  1. Stwierdzenie przygotowania zawodowego i zaświadczenie projektanta

- Rysunki

01	KARTA OKNA TYP „A-1”	1:50
02	KARTA OKNA TYP „B-1”	1:50
03	KARTA OKNA TYP „B-2”	1:50
04	KARTA OKNA TYP „B-3”	1:50
05	KARTA OKNA TYP „B-4”	1:50
06	KARTA OKNA TYP „C-1”	1:50
07	KARTA OKNA TYP „C-2”	1:50
08	KARTA OKNA TYP „C-3”	1:50
09	PLAN SYTUACYJNY	
10	ELEWACJE BUDYNEK A- LOKALIZACJA OKIEN	
11	ELEWACJE BUDYNEK B- LOKALIZACJA OKIEN	
12	ELEWACJE BUDYNEK C- LOKALIZACJA OKIEN	

### **1 DANE OGÓLNE – PRZEDMIOT INWESTYCJI**

#### **1.1 Przedmiot inwestycji**

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany Pt. WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ.

#### **1.2 Adres inwestycji**

Inwestycja zlokalizowana jest przy ul. Sowińskiego 3, 70-236 Szczecin

#### **1.3 Inwestor**

Gmina Miasto Szczecin, pl. Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin.

#### **1.4 Autor opracowania**

mgr inż. arch. Anna A. Dąbrowska, upr. bud. 3/ZPOIA/OKK/2011

### **2 STAN ISTNIEJACY**

Trzy budynki **Zespołu Szkół Nr 6** mieszczą się na terenie pomiędzy ul. Sowińskiego i Kusocińskiego, budynek A w układzie narożnym, budynki B i C w głębi terenu. Budynki mają 3-4 kondygnacje nadziemne oraz piwnice, dachy płaskie, ściany zewnętrzne murowane, nieocieplone. Wszystkie okna ujęte są w ceglane opaski, oprócz okien 3skrzydłowych w budynku B.

W budynku część okien została już wymieniona, a część objęta niniejszym opracowaniem będzie wymieniona (okna rozmieszczone są na różnych kondygnacjach). Stan okien – zły.

BUDYNEK A istniejące okna: jednoramowe, podwójnie szklone, rozwieralne, łukowe, czteroskrzydłowe (dwa skrzydła dolne i 2 skrzydła górne ponad śłemeniem), drewniane, malowane farbami olejnymi w kolorze białym + zewnętrzne kraty.

BUDYNEK B istniejące okna: skrzynkowe, pojedynczo szklone, rozwieralne, łukowe, czteroskrzydłowe (dwa skrzydła dolne i 2 skrzydła górne ponad śłemeniem), oraz jednoramowe, podwójnie szklone, rozwieralne, proste, trzyskrzydłowe (dwa skrzydła dolne i 1 skrzydło górne) drewniane, malowane farbami olejnymi w kolorze białym + zewnętrzne kraty na części okien parteru.

BUDYNEK C istniejące okna: skrzynkowe, pojedynczo szklone, rozwieralne, łukowe, czteroskrzydłowe (dwa skrzydła dolne i 2 skrzydła górne ponad śłemeniem) drewniane, malowane farbami olejnymi w kolorze białym + zewnętrzne kraty na części okien parteru. (UWAGA: dla budynku C- internat, przyjąć VAT na poziomie 8%)

Parapety wewnętrzne- drewniane, zewnętrzne- z blachy ocynkowanej (okna 3 skrzydłowe) i z płytek klinkierowych. Przeważająca część okien parteru jest wyposażona w zewnętrzne kraty.

### 3 PROJEKTOWANE ROZWIĄZANIE

#### 3.1 Zakres prac budowlanych

Opracowaniem objęto wymianę drewnianej stolarki okiennej drewnianej na okna z pvc ze szkleniem podwójnym zespolonym, wraz z pracami towarzyszącymi.

Główne prace obejmują:

- usunięcie starej stolarki okiennej
- wstawienie nowej stolarki okiennej z pvc wykonanej na podstawie niniejszej dokumentacji
- obróbka okolic okien
- wymiana parapetów zew. z blachy na blaszane, z płytek – jedynie zabezpieczenia na czas wymiany okien
- wymiana części wew. :drewniane do wymiany, betonowe do uzupełnienia

**Do wymiany przewidziano 95 szt okien ; w budynkach A i B - 63 okna, oraz w budynku C - 32 szt okien.**

#### 3.2 Projektowane okna

Projektowane okna wykonać z pvc, wg rysunków, własnych pomiarów i poniżej specyfikacji:

TABELA A

LP	Rodzaj wymagania	Projektowane okna
1	Rodzaj ościeżnic i ram okiennych	pvc
2	Rodzaj profili w przypadku okien PVC z podaniem ilości komór	5 komorowe, gr.min.6 cm max 9 cm
3	Kolor wg wzornika RAL	RAL 9010
4	W przypadku okien drewnianych rodzaj i kolor okapników na ramie i skrzydle	Nie dotyczy
5	Współczynnik przenikania ciepła dla całego okna	Wg.WT dla całego okna U=1,8
6	Współczynnik przenikania ciepła dla szkła	$U \leq 1,1$ dla zestawu szybowego
7	Rodzaj szkła	Szko zwykłe zespolone. W budynku szkolnym w dolnych skrzydłach okien w sanitariatach należy przyjąć szkło ornamentowe
8	Izolacyjność akustyczna	32dB
9	Informację o wyposażeniu okien w mechanizm rozszczelnienia	Zapewnić możliwość rozszczelnienia
10	Informację o wyposażeniu okien w listwy przy parapetowe	Nie dotyczy
11	Informację o wyposażeniu okien w blokadę błędnego położenia klamki	Zapewnić blokadę
12	Rodzaj oraz ilość zawiasów	Dobre wg zaleceń producenta
13	Rodzaj klamek/ uchwytów/okuć	Klamki aluminiowe powlekane PVC w kolorze białym montować poniżej wysokości 160 cm Zapewnić

		możliwość regulacji zawiasów okiennych.
14	Rodzaj i kolor nawiewników okiennych	Nawiewnik w każdym oknie
15	Współczynnik infiltracji powietrza	W oknach z nawiewnikami nie więcej niż $0,3 \text{ m}^3/(\text{m} \cdot \text{h} \cdot \text{daPa}^{2/3})$ ,

Wymiary i podział okien- wg. rysunków.

Lokalizacja okien- wg. oznaczeń na zdjęciach elewacji.

Uwaga: 1. **Wykonawca jest zobowiązany do sprawdzenia wymiarów okien na budynku przed rozpoczęciem produkcji.**

2. Okna powinny być zabezpieczone przeźroczystą folią również na czas montażu.

Przed rozpoczęciem montażu okien należy sprawdzić wytrzymałość murów okalających okna, aby materiały mocujące okno posiadały odpowiednio wytrzymałe połączenie mechaniczne z murem. Na okna nie mogą być przenoszone żadne siły pochodzące ze ścian. Mocowanie i połączenia ze ścianą a także połączenia elementów okiennych między sobą (za pomocą specjalnych profili łączących tzw. łączników) powinny być tak wykonane, aby przy zmianach długości elementów zależnych od warunków termicznych, funkcjonalność okna była zagwarantowana.

### 3.3 Nawiewniki

We wszystkich nowych oknach zamontować w górnych ramach okna nawiewniki ciśnieniowe o wydajności min.  $6 \text{ m}^3/\text{h}$  max.  $30 \text{ m}^3/\text{h}$ , w kolorze białym, z okapem zewnętrznym, który chroni przed deszczem i owadami.

W celu zapewnienia prawidłowo działającej wentylacji naturalnej należy sprawdzić, czy pomiędzy pokojami pod skrzydłami drzwiowymi są wykonane szczeliny o wysokości 1 cm na całej szerokości drzwi, a w dolnej części drzwi łazienkowych, w.c., wykonane otwory o powierzchni  $220 \text{ cm}^2$  (np. kratki lub okrągłe otwory).

### 3.4 Obróbka obrzeży

Wokół wstawianych nowych okien wykonać obróbkę ościeży okiennych od strony wewnętrznej jak i zewnętrznej, czyli odtworzenie tynków, gruntowanie i malowanie farbami w kolorze zbliżonym do istniejącego, uszczelnienie styku ramy okiennej ze ścianą zgodnie z instrukcją producenta okien.

Przy mocowaniu okna w części progowej (poziomy dolny profil ramy) należy zwrócić uwagę na prawidłowe uszczelnienie, aby woda nie przedostawała się do wnętrza otworów w murze i powodowała korozję muru, łączników i parapetów.

### 3.5 Parapety

Parapety wewnętrzne drewniane do wymiany na nowe z postformingu w kolorze białym zaokrąglonym od frontu, z foliowanymi boczками, betonowe do uzupełnienia części pozostałej po rozebranych oknach skrzynkowych.

Parapety zewnętrzne blaszane wymienić na nowe z blachy stalowej ocynkowanej, parapety z płytek – jedynie do zabezpieczenia na czas wymiany okien

### 3.6 Kraty okienne zewnętrzne

W pomieszczeniu siłowni i szatniach przeprowadzić demontaż istniejących krat okiennych, naprawę zewnętrznych ościeży i ponowny montaż krat za pomocą nowych uchwytów. W innych pomieszczeniach, w których wymieniane będą okna kraty nie są objęte zakresem remontu.

### 3.7 Klamki

W oknach zastosować aluminiowe klamki powlekane warstwą PVC w kolorze białym. Klamki we wszystkich oknach, w dolnych skrzydłach, nie powinny być montowane powyżej wysokości 160 cm od posadzki pomieszczenia.

### 3.8 Wymagane dokumenty

Przed rozpoczęciem montażu wykonawca przedstawi zamawiającemu

- aktualną aprobatę techniczną
- deklarację zgodności z aprobatą techniczną na dostarczoną stolarkę
- instrukcję montażu i uszczelnienia stolarki opracowaną przez producenta

### 3.9 Prace rozbiórkowe

Teren robót rozbiórkowych należy ogrodzić i oznakować tablicami ostrzegawczymi albo w inny sposób uniemożliwić wejście osobom nieupoważnionym. Warunki ewentualnego zabezpieczenia nieruchomości sąsiednich ( teren zewnętrzny przy chodnikach itp.), wynikające z przyjętej organizacji placu budowy, ustalić z właścicielami tychże nieruchomości. W pomieszczeniach na czas robót należy zabezpieczyć powierzchnie ścian i podłóg w obrębie prowadzonych robót. Przed demontażem okien wyjąć luźne szyby oraz ruchome części okien, nie należy wybijać szyb.

Wykuć stolarkę okienną / okna zespolone/ bez wykuwania parapetów wewnętrznych.

Odpady nienadające się do odzysku oraz gruz wywozić na wysypisko przyjmujące tego typu odpady. Zabrania się wywożenia odpadów na dzikie wysypiska.

Przy pracach rozbiórkowych i wyburzeniowych mają zastosowanie ogólnie obowiązujące przepisy bezpieczeństwa i higieny pracy w robotach budowlanych. Wszystkie prace rozbiórkowe muszą być wykonywane pod dozorem osoby posiadającej uprawnienia do wykonywania i kierowania tego typu pracami

Po zakończeniu prac rozbiórkowych pomieszczenia należy oczyścić i uporządkować.

#### **4 UWAGI KOŃCOWE**

Projektowane przedsięwzięcie należy realizować zgodnie z niniejszą dokumentacją, a wszystkie elementy nieokreślone w projekcie należy wykonać zgodnie z obowiązującymi polskimi normami (Dz. U. Nr 22, poz. 209 z 4.03.1999r.), „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych” (wyd. Arkady) oraz zasadami sztuki budowlanej. Wszystkie wymiary sprawdzać na placu budowy.

Wykonawca dostarczy w trzech kopiach katalogi i atesty stosowanych na budowie materiałów i wyrobów z instrukcjami ich zastosowania. Jedna kopia pozostaje w placówce oświatowej, druga jako archiwum pracowni projektowej, a trzecia do dyspozycji inwestora. Wszystkie materiały, wyroby i urządzenia zastosowane na budowie winny być najwyższej jakości, odpowiadać Polskim Normom, właściwym przepisom ich zastosowania i wykorzystania oraz być stosowane zgodnie z dokumentacją - warunki dopuszczenia zgodnie z Art.10 Prawa budowlanego z 07.07.1994 r. ze zmianami (Dz.U. Nr 80 z 2003 r, poz. 718). Wszystkie materiały i elementy budowlane dopuszczone do stosowania na budowie winny posiadać stosowne polskie certyfikaty, atesty i świadectwa dopuszczenia ITB, PZH oraz innych wymaganych instytucji. Wszystkie istotne zmiany -jedynie w porozumieniu z Autorem projektu.

Opracowanie: mgr inż. arch. Anna A. Dąbrowska  
upr. bud. 3/ZPOIA/OKK/2011