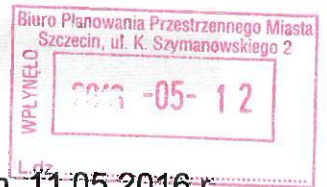
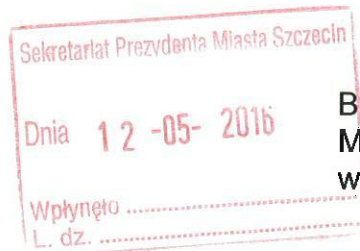


**Miejska Komisja Urbanistyczno-Architektoniczna**  
organ doradczy Prezydenta Miasta Szczecin



Szczecin, 11.05.2016 r.



Biuro Planowania Przestrzennego  
Miasta  
w miejscu

**Dotyczy:** nowych wniosków i korekty projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Gumieńce – cmentarz - Bronowicka 2” w Szczecinie.

Na zakończenie posiedzenia MKUA w dniu 06.04.2016 r., BPPM zaprezentowało skan z ww. projektu planu, zaktualizowanego w oparciu o wnioski, które wpłynęły po terminie ich zgłaszania, a także po wcześniejszej opinii MKUA z dn. 03.11.2015 r. Przedmiotowy skan MKUA otrzymała w terminie późniejszym łącznie z pismem z dn.19.04.2016, stanowiącym odpowiedź na ww. opinię MKUA. Komisja stwierdziła, że skorygowane – w stosunku do pierwotnego, opiniowanego już projektu - zapisy w zakresie norm powierzchni biologicznie czynnej i powierzchni zabudowy w sąsiedztwie zespołu dworu przy ul. Husarskiej są bardzo znaczące i będą miały istotny wpływ na kształtowanie krajobrazu kulturowego tego rejonu.

W ocenie MKUA - nawiązując do art.17 pkt.13 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – zmodyfikowana wersja projektu planu powinna być przedmiotem ponownego uzgodnienia, jeżeli czynności te zostały przeprowadzone wcześniej tylko na podstawie wersji pierwotnej. MKUA nie ma wiedzy na temat chronologii całej procedury prawnej, nie mniej wskazuje na możliwość naruszenia zasad i trybu sporządzania niniejszego planu miejscowego.

MKUA w składzie:

mgr inż. arch. Sławomir Wunsch

mgr inż. arch. Małgorzata Cymbik

mgr inż. Janusz Gąsior

mgr inż. arch. Michał Bay

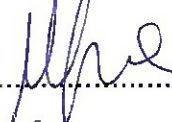
mgr inż. arch. Marek Szymański



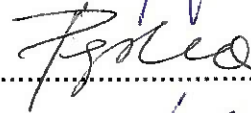
mgr inż. arch. Agata Wierzchowska – Kustosz



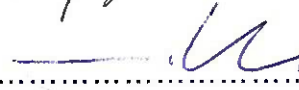
mgr inż. Maria Sidorczuk



mgr inż. arch. Ewa Pęska



dr inż. arch. Maciej Płotkowiak



mgr Krystyna Mieszkowska



Do wiadomości:

1. Prezydent Miasta Szczecin Piotr Krzystek
2. Zastępca Prezydenta Miasta Szczecin Piotr Mync
- ③ Architekt Miasta Jarosław Bondar