

Załącznik nr 4 do Programu funkcjonalno-użytkowego

Dokumentacja fotograficzna obiektu: ul. Ks. Ściegiennego 62 w Szczecinie

1 Sala sprzedaży-1





1.1 Ad. Pkt 4 pkt 9 - sprawdzić poprawność działania i dokonać ewentualnych napraw istniejącej metalowej rolety, zabezpieczającej drzwi wejściowe





Elementy instalacji alarmowej oraz ogrzewania podłogowego



1.2 W jak największym stopniu wykorzystać istniejące zabudowy i meble.



1.3 J.w.



1.4 J.w.



1.5 J.w.





1.6 Ad. Pkt 4 pkt 4 - zabezpieczyć szyby wszystkich okien folią matową.



1.7 Wymienić popękane płytki, dobierając na ich miejsce odpowiednie wymiarem, kolorem i fakturą.



1.8 Ad. Pkt 2.2.2 ppkt 7 - 7) zlikwidowanie barier wewnątrz pomieszczeń, w celu umożliwienia korzystania z pomieszczeń przez osoby niepełnosprawne.



1.9 Ściany i sufity poszpachlować, zagruntować i pomalować



2 Sala sprzedaży-2



2.1 Ściany i sufity poszpachlować, zagruntować i pomalować



2.2 Wymienić listwy antypoślizgowej, uzupełnić spękane i podkleić odchodzące płytki.







2.3 Oczyszczyć, sprawdzić działanie i ewentualnie naprawić drzwi.

3 Sala sprzedaży-3



3.1 Uzupelnic brakujace maskownice swietlowek.



3.2 J.w.



3.3 J.w.





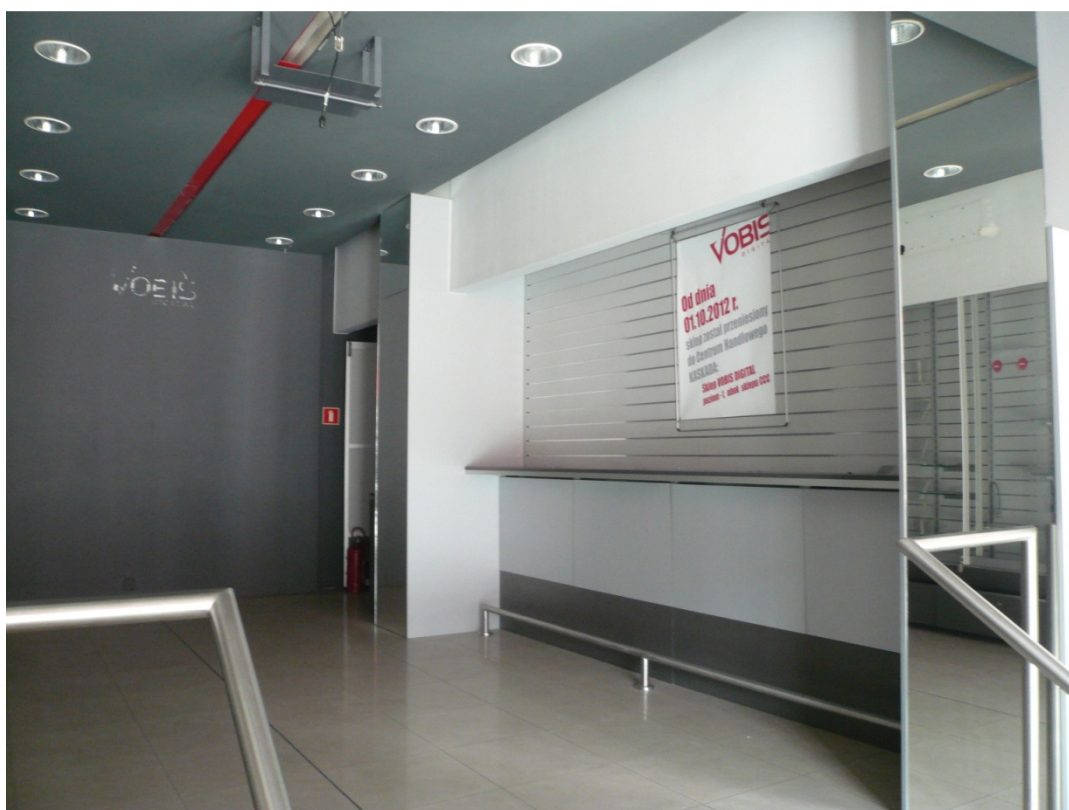
3.4 W jak największym stopniu wykorzystać istniejące zabudowy i meble.



3.5 J.w.



3.6 Ściany i sufity poszpachlować, zagruntować i pomalować, uzupełnić spękane i podkleić odchodzące płytki.



3.7 J.w.



4 Pomieszczenie Techniczne





4.1 Ściany i poszpachlować, zagruntować i pomalować, uzupełnić spękanie i podkleić odchodzące płytki, uzupełnić elementy sufitu podwieszanego i oświetlenia.



4.2 W miarę możliwości wykorzystać istniejące meble, pozostałe zdemontować i po konsultacji z Zamawiającym, wywieźć i utylizować.



4.3. J.w.

5 Korytarz-1





5.1 Uzupelnic spękanie i podkleic odchodzace plytki. Ściany i poszpachlować, zagruntować i pomalować, uzupelnic spękanie i podkleic odchodzace plytki, uzupelnic elementy sufitu podwieszanego i oświetlenia.











5.2 W miarę możliwości wykorzystać istniejące meble, pozostałe zdemontować i po konsultacji z Zamawiającym, wywieźć i utylizować.

6 Korytarz-2



6.1 Uzupelnic spękanę i podkleić odchodzące płytki. Ściany i poszpachlować, zagruntować i pomalować, uzupelnic spękanę i podkleić odchodzące płytki, uzupelnic elementy sufitu podwieszanego i oświetlenia.

7 Pomieszczenie Gospodarcze



7.1 Uzupełnić spękane i podkleić odchodzące płytki. Ściany i poszpachlować, zagruntować i pomalować, uzupełnić spękane i podkleić odchodzące płytki, uzupełnić elementy sufitu podwieszanego i oświetlenia.

8 WC







8.1 Uzupelnic spękanę i podkleic odchodzęcę płytki. Ściany i poszpachlować, zagruntowac i pomalowac, uzupelnic spękanę i podkleic odchodzęcę płytki, uzupelnic elementy sufitu podwieszanego i oświetlenia. Umebrowanie i cała biała armatura pozostaje bez zmian.



8.2 J.w. , dodatkowo wymienic okno i grzejnik elektryczny.

9 Biuro



9.1 ad. pkt 4.3, ppkt 4 - wykładzina w pomieszczeniu biurowym PCV, z wywinięciem na ścianę, układana po zdjęciu istniejących, wykończeniowych, warstw posadzkowych i wyrównaniu powierzchni masami samopoziomującymi – faktura i kolor do uzgodnienia z Zamawiającym.



9.2 J.w.



9.3 W miarę możliwości wykorzystać istniejące meble, pozostałe zdemontować i po konsultacji z Inwestorem, wywieźć i utylizować.



9.4 Ściany i poszpachlować, zagruntować i pomalować, uzupełnić spękane i podkleić odchodzące płytki, uzupełnić elementy sufitu podwieszanego i oświetlenia.





9.5 Istniejące okno umyć, rolety wyprać i ewentualnie uzupełnić, sprawdzić poprawność działania.



10 . Elewacja



10.1 Zdjęć obudowy otworów okiennych zamontować nowe okna zgodnie z opisem PFU



10.2 J.w.



10.3 J.w.



10.4 Ad. Pkt 2.2.2 ppkt 7 - zlikwidowanie barier wewnątrz pomieszczeń, w celu umożliwienia korzystania z pomieszczeń przez osoby niepełnosprawne.