

Radna Miasta Szczecin
Stefania Biernat

Zwracamy się z prośbą o interpelacje w sprawie ustanowienia praw przejazdu i przechodu (służebności) przez ul.Maciejowicką 20-24 administrowaną przez Wspólnotę Mieszkaniową Nieruchomości Maciejowicka 20-24 w Szczecinie.

Wymieniona wspólnota Mieszkaniowa uchwałą nr 9 z dnia 16.03.2011 podjęła decyzje o zamknięciu jedynej drogi dojazdowej dla mieszkańców Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul.Nałkowskiej 25-31 w Szczecinie.

Dotychczasowe rozmowy i próby porozumienia w sprawie polubownego rozwiązania prowadzą nasza sytuacje do wyasygnowania kwoty pieniężnej przekraczającej możliwości naszej Wspólnoty. Jesteśmy świadomi iż, podjęta decyzja przyznająca prawo własności do dysponowania jedynej drogi dojazdowej do naszej Wspólnoty zapadła bez dogłębnego rozpatrzenia naturalnych potrzeb naszej wspólnoty i co warto wspomnieć sąsiadującej z nami SM Kielnia .

Zamknięcie drogi spowoduje utrudnienia dla dojazdu w sytuacjach nadzwyczajnych, a na dzień dzisiejszy nie ma innej drogi komunikacyjnej łączącej naszą Wspólnotę Mieszkaniową przy ul.Nałkowska 25-31 z drogą publiczną. Z jednej strony funkcjonuje Szkoła Podstawowa wraz z boiskiem „ORLIK” i przedszkole gdzie nie ma możliwości otwarcia ciągu komunikacyjnego z drugiej strony od ul.Nałkowskiej są tereny zamknięte SM „DĄB”.

Wykupując mieszkania od Gminy Szczecin nie byliśmy świadomi iż, zostaniemy na „wyspie” do której nie będziemy mogli dojechać własnymi pojazdami. Na terenie wspólnoty zamieszkują osoby niepełnosprawne , jedna z nich porusza sie na wózku inwalidzkim,e po zamknięciu drogi odcinek do pokonania szczególnie w okresie zimowym stanie sie dla tej osoby wyczynem ponad ludzkim, nie mamy tez pojęcia jak w trudnych i nie przewidzianych okolicznościach dojedzie do nas straż pożarna , pogotowie ratunkowe czy inne służby .

Mając powyższe na uwadze zwracamy sie z prośbą o pomoc w rozwiązaniu tej szczególnej dla naszej Wspólnoty Mieszkaniowej Nałkowska 25-31 w Szczecinie sprawie- dojazdu do posesji.

Z poważaniem

Zarząd Wspólnoty

WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA
ul. Nałkowskiej 25-31 70-29-81
70-785 SZCZECIN
NIP 955-19-10-274-REGON 611768963