



Zastępca Prezydenta Miasta Szczecin

**Anna Szotkowska**

pl. Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin  
tel. +4891 42 45 050, fax +4891 42 21 129  
aszotkow@um.szczecin.pl • www.szczecin.eu

Szczecin, dnia 01.02.2021 r.

**Dominka Jackowski  
Przemysław Słowik  
Marcin Biskupski  
Radni Rady Miasta Szczecin**

**Nasz znak:** BPM-I.0003.0.2020.AB  
**Dotyczy:** zapytanie nr 1972

*Szanowni Państwo Radni*

w odpowiedzi na Państwa zapytanie, uprzejmie informuję, że obecnie prowadzone są trzy sprawy zbycia gminnych działek lub ich części (po podziale geodezyjnym) na rzecz związków wyznaniowych. Sprawy te dotyczą ewentualnej sprzedaży działek na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości bezpośrednio przyległych będących własnością kościelnych osób prawnych, na podstawie przepisów art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (z późn. zm.) oraz art. 2 ust. 1, ust 2 lit. a i b załącznika Nr 1 do uchwały Nr XLI/521/97 Rady Miasta Szczecin z dnia 29 grudnia 1997r. w sprawie określenia zasad prowadzenia przez Prezydenta Miasta gospodarki majątkiem Gminy Szczecin w zakresie: nabywania, zbywania i obciążania zabudowanych i niezabudowanych nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata (z późn. zm.). Są to działki które, nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości, z uwagi na wielkość lub kształt, nie spełniają warunków terenu inwestycyjnego w kontekście przepisów ustawy prawa budowlanego (bez możliwości zabudowy) lub regulujące granice działki w związku z przekroczeniem budynkiem. Wszystkie wnioskowane działki zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przeznaczone są na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości należących do ww. osób prawnych oraz na cele związane z prowadzoną na nieruchomości sąsiedniej działalnością.

Jednocześnie w załączeniu przekazuję listę dzierżawionych nieruchomości Gminy Miasto Szczecin przez związki wyznaniowe.

z

*pozdrawiam*

Zastępca Prezydenta Miasta

Anna Szotkowska

Nazwa karty	DATA ODDANIA W DZIERŻAWĘ	OKRES DZIERŻAWY	ADRES	NR DZIAŁKI I OBRĘB
KATOLICKA SZKOŁA PODSTAWOWA IM. ŚWIĘTEJ RODZINY	01.12.2009	na czas nieoznaczony	ORAWSKA	33/10 - 1056
TOWARZYSTWO BIBLIJNE I TRAKTATOWE STRAŻNICA	01.04.2010	na czas nieoznaczony	WISNIOWY SAD	3/3 - 2035
KURIA METROPOLITALNA SZCZECIŃSKO-KAMIENSKA	01.03.2013	na czas nieoznaczony	OSIEDLE ŁĘKNO	20/39 - 2138
Parafia rzymskokatolicka PW. Św. Antoniego z Padwy	01.01.2015	31.12.2045	DUŃSKA/JANTAROWA	63/1 - 3078, 69/4 - 3079
KURIA METROPOLITALNA SZCZECIŃSKO-KAMIENSKA	01.10.2015	na czas nieoznaczony	AL. WOJSKA POLSKIEGO	18/7 - 1021
PARAFIA RZYMSKOKATOLICKA PW. ŚW. MIKOŁAJA BISKUPA	01.08.2019	na czas nieoznaczony	GOLISZA	6/15 - 3097
RZYMSKOKATOLICKA PARAFIA PW. BŁ. KS. JERZEGO POPIEŁUSZKI	26.05.2020	25.05.2050	GWARNA/ROMANTYCZNA	20/3 - 4151, 33/5 - 4152