



Zastępca Prezydenta Miasta Szczecin

Michał Przepiera

pl. Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin
tel. +4891 43 51 100, fax +4891 42 30 806
mprzepie@um.szczecin.pl • www.szczecin.eu

Szczecin, dnia 2.10. 2020 r.

**Pani
Stefania Biernat
Radna Rady Miasta Szczecin**

Nasz znak: BPM-I.0003-~~7~~2020.AB
Dotyczy: zapytanie nr 1780

Szanowna Pani Radno

w odpowiedzi na Pani zapytanie uprzejmie informuję, że:

Ad. 1. Program „Mewa” jest realizowany na podstawie uchwały nr XL/1167/18 Rady Miasta Szczecin z dnia 24 kwietnia 2018 r. w sprawie określenia zasad udzielania dotacji celowych z budżetu Miasta Szczecin na zadania służące ochronie powietrza na terenie Gminy Miasto Szczecin, polegające na zmianie ogrzewania węglowego na proekologiczne (Dz.U. Województwa Zachodniopomorskiego z 2018 poz. 2202) oraz uchwały nr XIII/460/19 Rady Miasta Szczecin z dnia 18 grudnia 2019 r. zmieniającej uchwałę w sprawie określenia zasad udzielania dotacji celowych z budżetu Miasta Szczecin na zadania służące ochronie powietrza na terenie Gminy Miasto Szczecin, polegające na zmianie ogrzewania węglowego na proekologiczne (Dz.U. Województwa Zachodniopomorskiego z 2019 poz. 6867). Dotacja udzielana jest w wysokości do 55% poniesionych kosztów kwalifikowanych, nie więcej niż 10 000,00 zł na pojedyncze zadanie związane z likwidacją ogrzewania opartego na paliwie węglowym na rzecz źródła ciepła proekologicznego. W przypadku zadania zrealizowanego przez Wspólnoty Mieszkaniowe w budynkach wielorodzinnych dotacja jest udzielona w wysokości do 55% poniesionych kosztów kwalifikowanych, nie więcej niż 10 000,00 zł na jeden lokal mieszkalny. W 2020 r. wysokość środków przeznaczonych na dotacje to 2 000 000,00 zł, w tym dla poszczególnych beneficjentów:

1. osoby fizyczne – 1 700 000 zł;
2. wspólnoty mieszkaniowe, jednostki sektora finansów publicznych będące gminną osobą prawną, przedsiębiorcy, osoby prawne - 300 000 zł.

W bieżącym roku w okresie trwania naboru (tj. od dnia 22.01.2020 r. do 30.04.2020 r.) wpłynęły 393 wnioski od osób fizycznych oraz 15 wniosków od podmiotów wymienionych w punkcie 2 powyżej. Środki finansowe przeznaczone na realizację Programu MEWA pozwolą na obsłużenie wniosków od ok. 185 osób fizycznych oraz 12 podmiotów. Wnioski rozpatrywane są zgodnie z kolejnością zgłoszeń (do dnia 23.09.2020 r. rozpatrzono 134 wnioski od osób fizycznych i 11 wniosków złożonych przez podmioty). Dotacje wypłacane są na bieżąco po wykonaniu modernizacji źródła ciepła przez beneficjentów oraz przedłożeniu wszystkich wymaganych dokumentów. Katalog dokumentów niezbędnych do rozliczenia dotacji został określony w ogłoszeniu o naborze dostępnym pod adresem:
http://bip.um.szczecin.pl/chapter_131133.asp

Ad. 2. Do prowadzonych prac związanych z wymianą nawierzchni stworzony został harmonogram robót w porozumieniu z Zarządem Dróg i Transportu Miejskiego. W ramach prowadzonych inwestycji ulice nie są zamykane, ale występują utrudnienia o czym zawsze minimum 7 dni przed rozpoczęciem robót przekazywana jest informacja m.in. lokalnym mediom. Ponadto część prac, na najbardziej ruchliwych ulicach miasta, prowadzona jest w godzinach wieczorno - nocnych tj. od godz. 18:00 do godz. 6:00. Warto zaznaczyć, że to konieczność wykorzystania środków unijnych w określonym czasie, spowodowało kumulację prowadzenia kluczowych zadań drogowych. Bezspornie powoduje to utrudnienia dla mieszkańców. Niewykorzystanie jednak środków unijnych w założonym okresie

finansowania, spowodowałyby ich bezpowrotną stratę, a tym samym pod znakiem zapytania postawiłoby w ogóle wykonanie niektórych zadań. Mając na uwadze dobro mieszkańców, miasto ograniczyło bądź przesunęło w czasie większość inwestycji, które realizować planowało wyłącznie ze środków własnych, bądź w przypadku których, ze względu na okres finansowania, jeszcze o takie środki nie aplikowało. Należy podkreślić, że na prawobrzeżnej części Szczecina, są spore utrudnienia przez prowadzoną przez Generalną Dyрекcję Dróg Krajowych i Autostrad modernizację Węzła Kijewo, który stanowi główny wjazd/wyjazd do/z miasta.

Ad. 3. Aktualnie w Gminie funkcjonuje Program Małych Ulepszeń określony Zarządzeniem nr 63/19 Prezydenta Miasta Szczecin z dnia 8 lutego 2019 r., który ma na celu polepszenie warunków mieszkaniowych najemców lokali komunalnych. W ramach tego programu można wykonać w lokalu łazienkę oraz centralne ogrzewanie, uzyskać od gminy dofinansowanie – do 90% zwrotu kosztów związanych z wykonaniem łazienki, nie więcej niż 25.000 zł. i do 90% zwrotu kosztów za wykonanie instalacji centralnego ogrzewania, nie więcej niż 10.000 zł. Poza tym dofinansowaniem objęte są również koszty wykonania dokumentacji technicznej oraz dokonania odbiorów technicznych – w kwocie nie większej niż 5 tys. zł. oraz legalizacja samowolnie wykonanych ulepszeń – nie więcej niż 5 tys. zł. W okresie od 2019 r. do sierpnia 2020 r. łącznie 32 lokatorów mieszkań komunalnych zarządzanych przez ZBiLK otrzymało dofinansowanie w ramach Programu Małych Ulepszeń. Szczegóły dokonanych zwrotów zawarte zostały w tabeli poniżej:

	ilość	wartość
modernizacje		
łazienki	12	197 716,46
łazienki+c.o.	4	103 056,68
razem	16	300 773,14
legalizacje		
łazienki	14	52 005,67
łazienki+c.o.	2	13 447,90
razem	16	65 453,57
Łącznie	32	366 226,71

Suma dopłat z tytułu legalizacji obejmuje zarówno zwroty za wykonaną dokumentację jak również za prace niezbędne do wykonania w celu dokonania legalizacji.

Jednocześnie informuję, że ZBiLK zabezpieczył odpowiednie środki finansowe na pokrycie dopłat w ramach PMU. Natomiast w TBS "Prawobrzeże" sp. z o.o. w 2019 roku dofinansowano prace związane z wykonaniem c.o. gaz na kwotę 7000 zł. W planach remontowych na rok 2021 Spółka TBS - P zaplanowała kwotę 25 000,00 zł na dofinansowanie modernizacji lokali wykonywanych przez najemców z Programu Małych Ulepszeń.

W STBS sp. z o.o. w 2019 r. miała miejsce legalizacja c.o. gaz, a w 2020 roku udzielona zostanie dotacja do kwoty 40.000,00 zł dotycząca wykonania łazienki z c.o. gaz.

ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA
Michał Przepiera