



Zastępca Prezydenta Miasta Szczecin

**Michał Przepiera**

pl. Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin  
tel. + 4891 42 45 208, fax + 4891 42 30 806  
mprzeple@um.szczecin.pl • www.szczecin.eu

Szczecin, dn. 22 grudnia 2016 r.

**Pani  
Małgorzata Jacyna-Witt  
Radna Rady Miasta Szczecin**

**Nasz znak:** BS-I.003.01.2016.SK

**Dotyczy:** odpowiedzi na interpelację nr 1687.

*Szanowna Pani Radno*

W odpowiedzi na interpelację Pani Radnej nr 1687 z dnia 14.12.2016 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości przez Spółkę Agencja Rozwoju Metropolii Szczecińskiej Sp. z o.o. informuję, co następuje:

1. Obecnie Spółka jest na etapie prowadzenia negocjacji z potencjalnym Inwestorem, zainteresowanym wykorzystaniem działki nr 33/1 przy ul. Stołczyńskiej, obręb 3053 Nad Odrą, dla poważnych celów inwestycyjnych z możliwością jej zakupu po zrealizowaniu zamierzeń inwestycyjnych i upływie 10-letniego okresu dzierżawy. Spółka jest właścicielem tej nieruchomości i nie graniczy ona z terenami firmy Teleyard.
2. W latach 2015-2016 Spółka zbyła jedną nieruchomość oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 2/24 o powierzchni 1,3877 ha, obręb 3058 Nad Odrą. Sprzedaż została przeprowadzona zgodnie z zasadami zbywania nieruchomości, określonymi w uchwale nr 01/2012 Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników z dnia 11.05.2012 roku w trybie nieograniczonego przetargu publicznego. 14.03.2016 roku została pojęta uchwała Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników wyrażająca zgodę na sprzedaż ww. nieruchomości. Informacja o przetargu ustnym nieograniczonym została zamieszczona na stronie internetowej Spółki oraz w Gazecie Wyborczej (wydanie z dnia 22.03.2016 r.) Nabywcą została firma Cermar Industry Sp. z o.o., a osiągnięta w wyniku przetargu cena to 688.600,00 zł. Umowa przeniesienia została podpisana 17.05.2016 roku.
3. W załączeniu przekazuję zestawienie 136 nieruchomości, które zostały wniesione aportem do Spółki (Agencja Rozwoju Metropolii Szczecińskiej Sp. z o.o., w latach wcześniejszych Fundusz Wspierania Rozwoju Gospodarczego Miasta Szczecina Sp. z o.o.) i stanowią jej własność.

*Z wyrazami szacunku*

ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

Michał Przepiera

## Wykaz nieruchomości będących własnością ARMS Sp. z o.o.

L.P.	Położenie lub adres działki	Obręb	Nr Działki
1.	Stołczyńska	53 Nad Odrą	28
2.	Stołczyńska - przy Stołczyńskiej, Rzeka Odra	53 Nad Odrą	33/1
3.	Nad Odrą	58 Nad Odrą	2/15
4.	Stołczyńska	21 Nad Odrą	32/5
5.	Stołczyńska	40 Nad Odrą	7/5
6.	Stołczyńska	50 Nad Odrą	2
7.	Stołczyńska	50 Nad Odrą	18
8.	Stołczyńska	50 Nad Odrą	5/2
9.	Chocimska	170 Dąbie	27/1
10.	Chocimska	170 Dąbie	27/7
11.	Osiedle Wielgowo - Sławociesz	11 Dąbie (4011)	17
12.	Osiedle Wielgowo - Sławociesz	11 Dąbie (4011)	19
13.	Osiedle Wielgowo - Sławociesz	11 Dąbie (4011)	21
14.	Osiedle Wielgowo - Sławociesz	11 Dąbie (4011)	24
15.	Osiedle Wielgowo - Sławociesz	11 Dąbie (4011)	42
16.	Osiedle Wielgowo - Sławociesz	11 Dąbie (4011)	43
17.	Osiedle Wielgowo - Sławociesz	11 Dąbie (4011)	45
18.	Osiedle Wielgowo - Sławociesz	11 Dąbie (4011)	47
19.	Osiedle Wielgowo - Sławociesz	11 Dąbie (4011)	48
20.	Osiedle Wielgowo - Sławociesz	11 Dąbie (4011)	50/1
21.	Osiedle Wielgowo - Sławociesz	11 Dąbie (4011)	51/1
22.	Osiedle Wielgowo - Sławociesz	11 Dąbie (4011)	52/1
23.	Osiedle Wielgowo - Sławociesz	11 Dąbie (4011)	95
24.	Osiedle Wielgowo - Sławociesz	11 Dąbie (4011)	97
25.	Osiedle Wielgowo - Sławociesz	11 Dąbie (4011)	98
26.	Osiedle Wielgowo - Sławociesz	11 Dąbie (4011)	118
27.	Osiedle Wielgowo - Sławociesz	11 Dąbie (4011)	120
28.	Osiedle Wielgowo - Sławociesz	11 Dąbie (4011)	121
29.	Tatarakowa	12 Dąbie, (4012)	7
30.	Tatarakowa	12 Dąbie, (4012)	9
31.	Tatarakowa	12 Dąbie, (4012)	11
32.	Tatarakowa	12 Dąbie, (4012)	29
33.	Tatarakowa	12 Dąbie	2
34.	Tatarakowa/ Osiedle Wielgowo Sławociesz	12 Dąbie	17
35.	Tatarakowa/ Osiedle Wielgowo Sławociesz	4012 Dąbie	19
36.	Tatarakowa	12 Dąbie, (4012)	20
37.	Tatarakowa	12 Dąbie, (4012)	21
38.	Tatarakowa	12 Dąbie, (4012)	23
39.	Tatarakowa/ Osiedle Wielgowo Sławociesz	12 Dąbie (4012)	25
40.	Tatarakowa/ Osiedle Wielgowo Sławociesz	12 Dąbie	27
41.	Tatarakowa	12 Dąbie (4012)	30
42.	Tatarakowa	12 Dąbie, (4012)	68/2
43.	Tatarakowa	12 Dąbie	69/1
44.	Tatarakowa	12 Dąbie, (4012)	69/2
45.	Tatarakowa	12 Dąbie	70/1
46.	Tatarakowa	12 Dąbie, (4012)	70/2
47.	Tatarakowa	12 Dąbie	71/1
48.	Tatarakowa	12 Dąbie, (4012)	71/2
49.	Tatarakowa	12 Dąbie	72/1
50.	Tatarakowa	12 Dąbie, (4012)	72/2
51.	Tatarakowa	12 Dąbie	73/1
52.	Tatarakowa	12 Dąbie, (4012)	73/2
53.	Tatarakowa	12 Dąbie	74/1
54.	Tatarakowa	12 Dąbie, (4012)	3
55.	Tatarakowa	12 Dąbie, (4012)	4
56.	Tatarakowa	12 Dąbie, (4012)	5

## Wykaz nieruchomości będących własnością ARMS Sp. z o.o.

57.	Tatarakowa	12 Dąbie, (4012)	6
58.	Tatarakowa	12 Dąbie, (4012)	8
59.	Tatarakowa	12 Dąbie, (4012)	10
60.	Tatarakowa	12 Dąbie, (4012)	35
61.	Stary Szlak	317 Dąbie, (4317)	15
62.	Stary Szlak	317 Dąbie, (4317)	17
63.	Stary Szlak	317 Dąbie, (4317)	18
64.	Stary Szlak	317 Dąbie, (4317)	7/1
65.	Stary Szlak	117 Dąbie, (4117)	7
66.	Stary Szlak	117 Dąbie, (4117)	9
67.	Stary Szlak/ Osiedle Wielgowo Stawociesz	17/1 Dąbie	13
68.	Stary Szlak	117 Dąbie, (4117)	16/1
69.	Stary Szlak/ Osiedle Wielgowo Stawociesz	17/1 Dąbie	18
70.	Stary Szlak	117 Dąbie, (4117)	19/2
71.	Stary Szlak	117 Dąbie, (4117)	25
72.	Stary Szlak	117 Dąbie, (4117)	24
73.	Stary Szlak	117 Dąbie, (4117)	26
74.	Stary Szlak/ Osiedle Wielgowo Stawociesz	17/1 Dąbie	30
75.	Stary Szlak/ Osiedle Wielgowo Stawociesz	17/1 Dąbie	31
76.	Stary Szlak	117 Dąbie, (4117)	33
77.	Stary Szlak	117 Dąbie, (4117)	34
78.	Stary Szlak/ Osiedle Wielgowo Stawociesz	17/1 Dąbie	37
79.	Stary Szlak	117 Dąbie, (4117)	44
80.	Stary Szlak	117 Dąbie, (4117)	45
81.	Stary Szlak	117 Dąbie, (4117)	48
82.	Stary Szlak	117 Dąbie, (4117)	50
83.	Stary Szlak	17/1 Dąbie	54
84.	Stary Szlak	117 Dąbie, (4117)	55
85.	Stary Szlak	117 Dąbie, (4117)	4
86.	Stary Szlak	117 Dąbie, (4117)	53
87.	Stary Szlak	117 Dąbie, (4117)	5
88.	Stary Szlak/ Osiedle Wielgowo Stawociesz	17/1 Dąbie	42
89.	Stary Szlak/ Osiedle Wielgowo Stawociesz	17/1 Dąbie	17
90.	Stary Szlak	117 Dąbie, (4117)	2
91.	Osiedle Wielgowo – Stawociesz	12 Dąbie (4012)	15/1
92.	Osiedle Wielgowo - Stawociesz	12 Dąbie (4012)	26
93.	Wendy	83 Śródmieście	4
94.	Basenowa	84 Śródmieście	53/9
95.	Zbożowa/ Władysława IV	85 Śródmieście	5/4
96.	Władysława IV	85 Śródmieście	10/2
97.	Władysława IV	85 Śródmieście	9/2
98.	Lipowa	25 Nad Odrą	20/6
99.	Wiszesława	31 Nad Odrą	24
100.	Stołczyńska	58 Nad Odrą	2/10
101.	Stołczyńska	58 Nad Odrą	2/12
102.	Nad Odrą energopol	63 Nad Odrą	14/2
103.	Tomaszowska	3100 Nad Odrą	25/33
104.	Świętochowskiego 23	158 Dąbie	20
105.	Golisza	97 Nad Odrą	8/14
106.	Cegielskiego		9/21
107.		8/1 Nad Odrą	9/9
108.	Władysława Jagiełły	42 Śródmieście	21/34
109.	Stary Szlak	217 Dąbie, (4217)	10 (W UDZIALE 7/10)
110.	Smolańska	Śródmieście 1057	21/6
111.	Dabrowskiego ,ul.Piekary	Śródmieście 1051	4/18
112.	Inowrocławska 1	Śródmieście 1076	7/5
113.	Inowrocławska 3.4.5	Śródmieście 1076	6/4
114.	Inowrocławska 2	Śródmieście 1076	7/4
115.	Powstańców Wielkopolskich	Śródmieście 1050	7/80

## Wykaz nieruchomości będących własnością ARMS Sp. z o.o.

116.	Obotrycka	Nad Odrą 3097	4/14
117.	Inwalidzka	Nad Odrą 3021	19/28
118.	Koszalińska 5	Nad Odrą 3090	5/1
119.	Głowicka	Nad Odrą 3035	14/28
120.			14/29
121.			14/30
122.			14/33
123.			14/31
124.			14/32
125.	Południowa	Pogodno 2141	1/46
126.	Mikołajczyka	Pogodno 2107	38
127.	Strzelecka	Pogodno 2148	133
128.	Zawadzkiego	Pogodno 8	26
129.	Kmiecika	Dąbie 4049	21/4
130.	Kmiecika	Dąbie 4049	21/1
131.	Kmiecika	Dąbie 4049	21/14
132.	Kmiecika	Dąbie 4049	86
133.	Kmiecika	Dąbie 4049	85
134.	Jesienna	Dąbie 4054	3/2
135.	Jesienna	Dąbie 4054	5/13
136.	Mangoliowa 1	Dąbie 4092	193/2