

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA SZCZECIN
z dnia 2015 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Warszewo - Duńska 3” w Szczecinie.

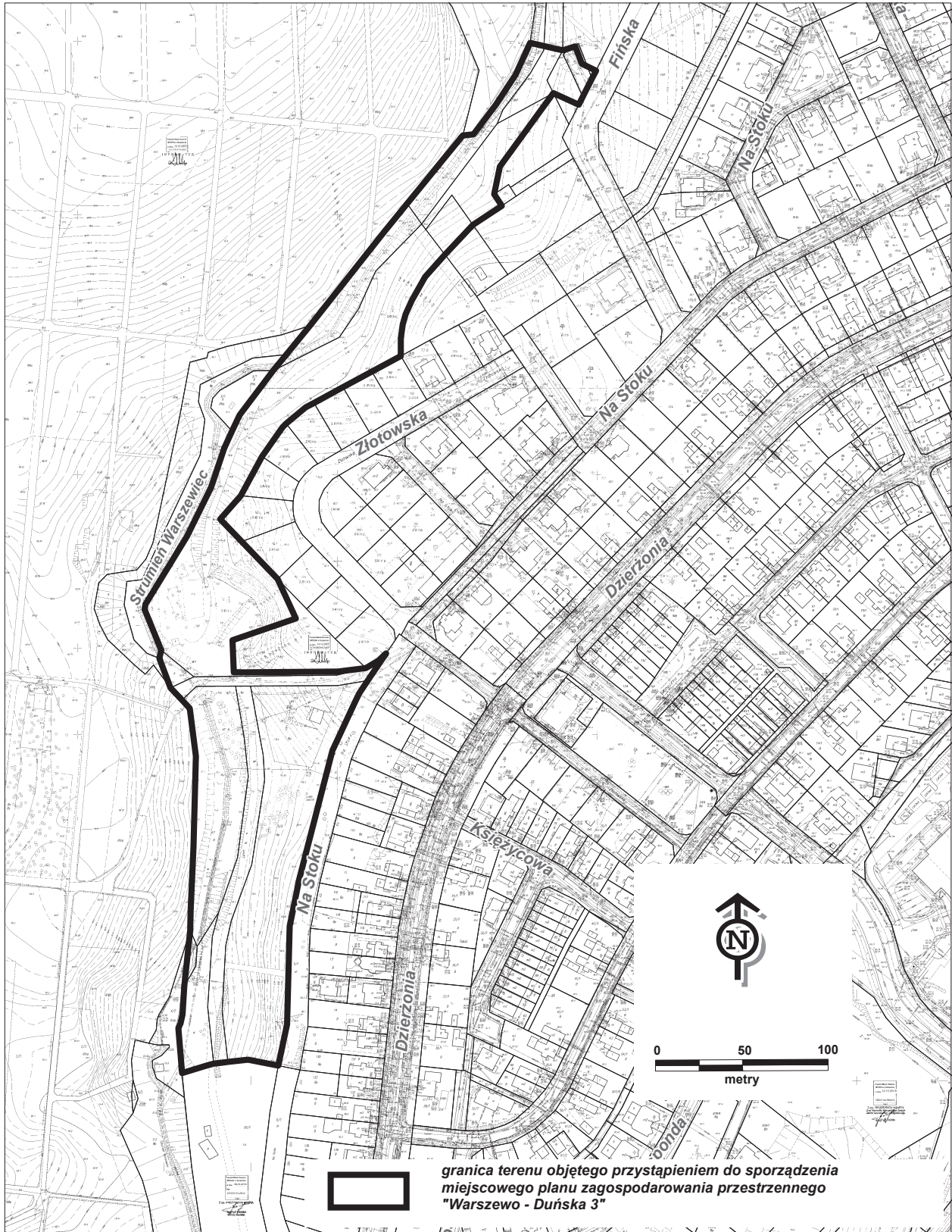
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1515) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 199, poz. 443, poz. 774, poz. 1265, poz. 1434) **Rada Miasta Szczecin uchwala, co następuje:**

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Warszewo - Duńska 3” w Szczecinie, zwanego dalej planem.

§ 2. Granice obszaru objętego planem określa załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Szczecin.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w miejscowej prasie w formie ogłoszenia Prezydenta Miasta oraz przez obwieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Szczecin.



UZASADNIENIE

Uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Warszewo - Duńska 3” obejmuje fragment osiedla Warszewo na którym obowiązuje uchwała Nr XXI/561/08 Rady Miasta Szczecin z dnia 24 kwietnia 2008 r. w sprawie Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Warszewo - Duńska” w Szczecinie.

Obszar nowego planu obejmuje nieruchomości w rejonie ulic: Fińskiej, Żłotowskiej i Na Stoku o łącznej powierzchni 3,16 ha, położone po wschodniej stronie doliny strumienia Warszewiec.

Z wnioskiem o zmianę planu „Warszewo - Duńska” wystąpił Zakład Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Szczecinie. Sporządzenie planu na przedmiotowym obszarze ma umożliwić likwidację istniejącej przepompowni ścieków przy ul.Fińskiej i budowę kanalizacji sanitarnej z zastosowaniem układu grawitacyjnego w celu poprawy warunków transportu ścieków. Planowana inwestycja stanowi część projektu p.n. „Poprawa jakości wody w Szczecinie – Faza II Dokumentacja Przygotowawcza”.

Plan obejmie pełen zakres merytoryczny ustaleń planistycznych. Przewidywane rozwiązania nie będą kolidować z polityką przestrzenną określoną w „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Szczecin” (uchwała RM Szczecin nr XVII/470/12 z dnia 26 marca 2012 r.).