

## 3.2.OPIS DOCHODÓW WG GRUP RODZAJOWYCH

### 3.2.1. DOCHODY BIEŻĄCE

#### 3.2.1.1. DOCHODY PODATKOWE

**Odsetki od podatków, należności i różne opłaty** 1 800 000 zł

**Dysponent części budżetowej:**

- Wydział Podatków i Opłat Lokalnych 1 500 000
- Wydział Księgowości 300 000

Wysokość dochodów z odsetek z nieterminowych wpłat z tytułu podatków i opłat lokalnych uzależniona jest od:

- intensyfikacji wpływów w wyniku czynności windykacyjno-egzekucyjnych,
- rodzaju zaległości,
- kategorii zaspokojenia wierzytelności,
- zdolności finansowej podatników do regulowania zaległych zobowiązań podatkowych wobec budżetu gminy,
- kształtowania się poziomu wysokości stawek odsetek od zobowiązań podatkowych.

Stawka odsetek od zaległości podatkowych:

- od 29.06.2009 r. - 10,0 % kwoty zaległości w stosunku rocznym (MP Nr 41, poz.654)

Obniżona stawka odsetek od zaległości podatkowych:

- od 29.06.2009 r. - 7,5 % kwoty zaległości w stosunku rocznym (MP Nr 41, poz.654)

**Sezonowość:**

- nierytmiczna

**Klasyfikacja dochodów:**

- rozdziały: 75615, 75616, 75618

**Podstawy prawne:**

- ustawa z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa ( t.j. Dz.U. z 2005 r. Nr 8, poz.60 ze zm.),
- uchwała Rady Miasta Nr XLIII/544/98 z dnia 23 lutego 1998 r. w sprawie wprowadzenia opłaty prolongacyjnej. oraz uchwała Rady Miasta Szczecin Nr XLV/940/01 z dnia 22 października 2001 r. zmieniająca uchwałę w sprawie wprowadzenia opłaty prolongacyjnej.

**Podatek od czynności cywilnoprawnych** 30 000 000 zł

Dochody z tytułu podatku od czynności cywilnoprawnych realizowane są na podstawie ustawy z dnia 9 września 2000 r. o podatku od czynności cywilnoprawnych określającej katalog czynności podlegających podatkowi. Organem podatkowym jest właściwy urząd skarbowy.

**Dysponent części budżetowej:**

- Wydział Księgowości

Przyjęto na podstawie kalkulacji otrzymanych z urzędów skarbowych.

Na wysokość dochodów z wymienionego tytułu mają wpływ m.in. stawki podatku od:

- umowy sprzedaży nieruchomości, rzeczy ruchomych, prawa użytkownika wieczystego, własnościowego spółdzielczego prawa do lokalu mieszkalnego, spółdzielczego prawa do lokalu użytkowego oraz wynikających z przepisów prawa spółdzielczego: prawa do domu jednorodzinnego oraz prawa do lokalu w małym domu mieszkalnym 2% podstawy opodatkowania
- umowy sprzedaży innych praw majątkowych 1% podstawy opodatkowania
- od umów zamiany, dożywocia, podziału spadku, o zniesienie współwłasności oraz darowizny od 1% do 2% podstawy opodatkowania
- od umowy pożyczki oraz depozytu nieprawidłowego 2% podstawy opodatkowania
- od umowy spółki 0,5% podstawy opodatkowania

**Harmonogram finansowy działań:**

- nierytmiczny

**Klasyfikacja dochodów:**

- rozdziały: 75615, 75616

**Podstawy prawne:**

- ustawa z dnia 09 września 2000 r. o podatku od czynności cywilnoprawnych (t.j. z 2010 r. z Dz.U. Nr 101, poz. 649 ze zm.).

**Dysponent części budżetowej:**

- Wydział Podatków i Opłat Lokalnych

**Podatek od nieruchomości od osób prawnych****149 000 000 zł****Podstawowe założenia:**

- wzrost stawek o 2,6% tj. o wskaźnik inflacyjny służący do ustawowego podwyższenia górnych granic stawek kwotowych na 2011 rok;
- wysokość stawek podatkowych:
  - dla powierzchni mieszkalnej 0,64 zł przy stawce max. 0,67 zł
  - dla powierzchni na działalność gospodarczą 20,70 zł przy stawce max. 21,05 zł
  - dla powierzchni na działalność gospodarczą powyżej 4300 m<sup>2</sup> 20,70 zł przy stawce max. 21,05 zł
  - dla powierzchni na działalność zdrowotną 4,21 zł przy stawce max. 4,27 zł
  - dla powierzchni pozostałych budynków 6,99 zł przy stawce max. 7,06 zł
  - dla gruntów na działalność 0,79 zł przy stawce max. 0,80 zł
  - dla gruntów pod jeziorami 4,15 zł przy stawce max. 4,15 zł
  - dla gruntów pozostałych 0,34 zł przy stawce max. 0,41 zł
- wskaźnik ściągłości na poziomie 0,888;
- spodziewane wpływy zaległe 6 000 000 zł - między innymi z realizacji układów ratalnych i odroczeń, egzekucji administracyjnej i sądowej oraz z postępowania upadłościowego i likwidacyjnego;
- spodziewane wpływy 9 000 000 zł - z tytułu planowanego zwiększenia podstawy opodatkowania przez Zakład Wodociągów i Kanalizacji.

**Struktura opodatkowania według stanu na dzień 31.08.2010r. :**

3 717 860,12 m <sup>2</sup> powierzchnia mieszkalna	x 0,64 zł	2 379 430 zł
3 242 633,73 m <sup>2</sup> powierzchnia na działalność	x 20,70 zł	67 122 518 zł
466 467,44 m <sup>2</sup> powierzchnia na działalność		
gospodarczą powyżej 4300 m <sup>2</sup>	x 20,70 zł	9 655 876 zł
199 976,47 m <sup>2</sup> powierzchnia na działalność		
zdrowotną	x 4,21 zł	841 901 zł
766 058,45 m <sup>2</sup> powierzchnia pozostałych		
budynków	x 6,99 zł	5 354 749 zł
2 336 616 792,75 m <sup>2</sup> wartość budowli	x 2 %	46 732 336 zł
53,95m <sup>2</sup> powierzchnia gruntów pod jeziorami	x 4,15 zł	224 zł
i zbiornikami		
19 353 588,84 m <sup>2</sup> grunty pod działalność	x 0,79 zł	15 289 335 zł
11 982 711,97 m <sup>2</sup> grunty pozostałe	x 0,34 zł	4 074 122 zł
	<b>Razem przypis na 2011 r.</b>	<b>151 450 491 zł</b>

**Plan na 2011 rok:**

Przypis x wskaźnik ściągłości + spodziewane wpływy zaległe - odliczenia  
 151 450 491 zł x 0,888 + 6 000 000 zł + 9 000 000 zł - 500 000 zł = 148 988 036 zł

Kwota planu uwzględnia odliczenia na:

- kontynuację zwolnienia od podatku na podstawie Szczecińskiego Programu Pomocy Przedsiębiorcom oraz realizację programu de minimis - 500 000 zł.

**Sezonowość:**

- miesięcznie 1/12 planu rocznego

**Klasyfikacja dochodów:**

- rozdział: 75615

**Podstawy prawne:**

- ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz.U. z 2010 r. Nr 95 poz. 613 ze zm.),
- uchwała Nr LII/1341/10 Rady Miasta Szczecin z dnia 25 października 2010 r. w sprawie stawek podatku od nieruchomości

**Podatek od nieruchomości od osób fizycznych****25 200 000 zł****Podstawowe założenia:**

- wzrost stawek średnio o 2,6 % tj. o wskaźnik inflacyjny służący do ustawowego podwyższenia górnych granic stawek kwotowych na 2011 rok;
- wskaźnik ściągłości na poziomie 0,88;

- spodziewane wpływy zaległe - 1 000 000 zł;

Struktura opodatkowania według stanu na dzień 31.08.2010r. :

6 267 378,77 m <sup>2</sup> powierzchni mieszkalnej	x	0,64 zł	4 011 122 zł
662 613,52 m <sup>2</sup> powierzchni na działalność gospodarczą	x	20,70 zł	13 716 100 zł
312 688,48 m <sup>2</sup> powierzchni pozostałej	x	6,99 zł	2 185 692 zł
19 503,09 m <sup>2</sup> powierzchni na działalność zdrowotną	x	4,21 zł	82 108 zł
25 049 155,04 m <sup>2</sup> wartość budowli	x	2 %	500 983 zł
1 949 331,43 m <sup>2</sup> grunty na działalność	x	0,79 zł	1 539 972 zł
15 988 912,80 m <sup>2</sup> grunty pozostałe	x	0,34 zł	5 436 230 zł
<b>Razem przypis na 2011 r.</b>			<b>27 472 207 zł</b>

**Plan na 2011 rok:**

Przypis x wskaźnik ściągальności + spodziewane wpływy zaległe  
27 472 207 zł x 0,88 + 1 000 000 zł = ~ 25 175 542 zł

**Sezonowość :**

- podatek płatny w czterech ratach : 15 marca, 15 maja, 15 wrzesień, 15 listopad

**Klasyfikacja dochodów:**

- rozdział: 75616

**Podstawy prawne:**

- ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz.U. z 2010 r. Nr 95 poz. 613 ze zm.),
- uchwała Nr LII/1341/10 Rady Miasta Szczecin z dnia 25 października 2010 r. w sprawie stawek podatku od nieruchomości.

**Podatek od spadków i darowizn**

**4 200 000 zł**

**Dysponent części budżetowej:**

- Wydział Księgowości

Podatkowi od spadków i darowizn zgodnie z ustawą o podatku od spadków i darowizn podlega nabycie przez osoby fizyczne własności rzeczy lub praw majątkowych, tytułem:

- dziedziczenia, zapisu, dalszego zapisu, polecenia testamentowego,
- darowizny, polecenia darczyńcy,
- zasiedzenia,
- nieodpłatnego zniesienia współwłasności,
- zachowku, jeżeli uprawniony nie uzyskał go w postaci uczynionej przez spadkodawcę darowizny lub w drodze dziedziczenia albo w postaci zapisu,
- nieodpłatnej: renty, użytkowania oraz służebności.

Podatkowi podlega również nabycie praw do wkładu oszczędnościowego na podstawie dyspozycji wkładcy na wypadek jego śmierci oraz nabycie jednostek uczestnictwa na podstawie dyspozycji uczestnika funduszu inwestycyjnego otwartego albo specjalistycznego funduszu inwestycyjnego otwartego na wypadek jego śmierci.

Kwotę wpływów przyjęto na podstawie kalkulacji otrzymanej z urzędów skarbowych.

Podstawą obliczenia podatku jest wartość rynkowa nabytych rzeczy i praw majątkowych w powiązaniu z kwotami wolnymi od podatku, podlegającymi waloryzacji w przypadku wzrostu cen towarów nieżywnościowych trwałego użytku.

**Sezonowość:**

- wpływy nierytmiczne, nasilenie w ostatnich miesiącach roku podatkowego

**Klasyfikacja dochodów:**

- rozdział: 75616

**Podstawy prawne:**

- ustawa z dnia 28 lipca 1983 r. o podatku od spadków i darowizn (t.j. z 2009 r. Dz.U. Nr 93, poz. 768).

**Podatek od środków transportowych**

**6 700 000 zł**

**Dysponent części budżetowej:**

- Wydział Podatków i Opłat Lokalnych

**Podatek od środków transportowych od osób prawnych**

**5 170 000 zł**

Podstawowe założenia:

- przeszacowanie stawek podatkowych obowiązujących w Gminie Miasto Szczecin w 2010 roku o wsk. inflacyjny 2,6%, (stosując zasadę zaokrąglenia do pełnych złotych).
- wskaźnik ściągłości na poziomie 0,90.

Według aktualnego stanu prawnego opodatkowaniu podatkiem od środków transportowych podlegają:

- samochody ciężarowe o dopuszczalnej masie całkowitej powyżej 3,5 ton;
- ciągniki siodłowe i balastowe o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów od 3,5 ton;
- przyczepy i naczepy o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów powyżej 7 ton;
- autobusy.

Plan oszacowano na podstawie:

- liczby pojazdów w poszczególnych grupach rodzajowych przedmiotu opodatkowania x stawka x wskaźnik ściągłości.

Sezonowość:

- podatek od środków transportowych płatny zgodnie z aktualnym stanem prawnym w dwóch ratach do 15 lutego i 15 września.

Klasyfikacja dochodów:

rozdział: 75615

Podstawy prawne:

- ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz.U. z 2010 r. Nr 95 poz. 613 ze zm.),
- uchwała Nr LII/1342/09 Rady Miasta Szczecin z dnia 25 października 2010 r. w sprawie podatku od środków transportowych.

**Podatek od środków transportowych od osób fizycznych**

**1 530 000 zł**

Podstawowe założenia:

- przeszacowanie stawek podatkowych obowiązujących w Gminie Miasto Szczecin w 2010 roku o wsk. inflacyjny 2,6%, (stosując zasadę zaokrąglenia do pełnych złotych).
- wskaźnik ściągłości na poziomie 0,90.

Według aktualnego stanu prawnego opodatkowaniu podatkiem od środków transportowych podlegają:

- samochody ciężarowe o dopuszczalnej masie całkowitej powyżej 3,5 ton;
- ciągniki siodłowe i balastowe o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów od 3,5 ton;
- przyczepy i naczepy o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów powyżej 7 ton;
- autobusy.

Plan oszacowano na podstawie :

- liczby pojazdów w poszczególnych grupach rodzajowych przedmiotu opodatkowania x stawka x wskaźnik ściągłości

Sezonowość:

- podatek od środków transportowych płatny zgodnie z aktualnym stanem prawnym w dwóch ratach do 15 lutego i 15 września

Klasyfikacja dochodów:

- rozdział: 75616

Podstawy prawne:

- ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz.U. z 2010 r. Nr 95 poz. 613 ze zm.),
- uchwała Nr LII/1342/09 Rady Miasta Szczecin z dnia 25 października 2010 r. w sprawie podatku od środków transportowych.

**Podatek rolny i leśny**

**277 930 zł**

Dysponent części budżetowej:

- Wydział Podatków i Opłat Lokalnych

**Podatek rolny**

Opodatkowaniu podatkiem rolnym podlegają grunty sklasyfikowane w ewidencji gruntów i budynków jako użytki rolne lub jako grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych, z wyjątkiem gruntów zajętych na prowadzenie działalności innej niż działalność rolnicza.

Podstawę opodatkowania podatkiem rolnym ustala się w dwojaki sposób:

- 1) jeżeli podmioty opodatkowania tworzą gospodarstwo rolne, to podstawą ich opodatkowania stanowi liczba hektarów przeliczeniowych;

podatek od 1 ha przeliczeniowego wynosi równowartość pieniężną 2,5 dt żyta obliczoną wg średniej ceny skupu,  
2) dla gruntów nie tworzących gospodarstw rolnych podstawę opodatkowania stanowi liczba hektarów fizycznych;  
podatek od 1 ha fizycznego wynosi równowartość pieniężną 5 dt żyta obliczoną wg średniej ceny skupu.

#### **Podatek rolny od osób prawnych**

**40 425 zł**

##### Struktura opodatkowania:

- powierzchnia ha przeliczeniowych	434,3253 ha
- średnia cena skupu żyta za pierwsze trzy kwartały 2010 r.	37,64 zł za 1 dt
- podatek rolny 1 ha przeliczeniowego użytków rolnych stawka podatkowa (37,64 zł x 2,5 dt)	94,10 zł
- powierzchnia ha fizycznych	2,0164 ha
- podatek rolny 1 ha fizycznego stawka podatkowa: (37,64 zł x 5 dt)	188,20 zł

#### **Plan na 2011 rok:**

powierzchnia ha przeliczeniowych x stawka podatkowa x stopień windykacji  
 $434,3253 \text{ ha} \times 94,10 \text{ zł} \times 0,98 = \sim 40.053 \text{ zł}$   
powierzchnia ha fizycznych x stawka podatkowa x stopień ściągłości  
 $2,0164 \text{ ha} \times 188,20 \text{ zł} \times 0,98 = \sim 372 \text{ zł}$

##### Sezonowość:

- roczny podatek rolny płatny zgodnie z aktualnym stanem prawnym  
w czterech ratach w terminach: 15 marca, 15 maja, 15 września, 15 listopada.

##### Klasyfikacja dochodów:

- rozdział: 75615

##### Podstawy prawne:

- ustawa z dnia 15.11.1984 r. o podatku rolnym (t.j. Dz.U. z 2006 r. Nr 136, poz. 969 ze zm.),  
- komunikat Prezesa GUS z dnia 20 października 2010 r. w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres pierwszych trzech kwartałów 2010 r. (Monitor Polski Nr 76, poz.960).

#### **Podatek rolny od osób fizycznych**

**148 843 zł**

##### Struktura opodatkowania

- ogólna powierzchnia ha przeliczeniowych	1 173,8438 ha
- średnia cena skupu żyta za pierwsze trzy kwartały 2010 r.	37,64 zł za 1 dt
- podatek rolny 1 ha przeliczeniowego użytków rolnych stawka podatkowa (37,64 zł x 2,5 dt)	94,10 zł
- ogółem powierzchnia ha fizycznych	220,0940 ha
- podatek rolny 1 ha fizycznego stawka podatkowa (37,64 zł x 5 dt)	188,20 zł

#### **Plan na 2011 rok:**

powierzchnia ha przeliczeniowych x stawka podatkowa x stopień windykacji  
 $1 173,8438 \text{ ha} \times 94,10 \text{ zł} \times 0,98 = \sim 108 249,53 \text{ zł}$   
powierzchnia ha fizycznego x stawka podatkowa x stopień windykacji  
 $220,0940 \text{ ha} \times 188,20 \text{ zł} \times 0,98 = \sim 40 593,26 \text{ zł}$

##### Sezonowość:

- roczny podatek rolny płatny zgodnie z aktualnym stanem prawnym  
w czterech ratach w terminach: 15 marca, 15 maja, 15 września, 15 listopada.

##### Klasyfikacja dochodów:

- rozdział: 75616

### Podstawy prawne:

- ustawa z dnia 15.11.1984 r. o podatku rolnym (t.j. Dz.U. z 2006 r. Nr 136, poz. 969 ze zm.),
- komunikat Prezesa GUS z dnia 20 października 2010 r. w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres pierwszych trzech kwartałów 2010 r. (Monitor Polski Nr 76, poz.960).

### **Podatek leśny od osób prawnych**

**87 432 zł**

Przedmiotem opodatkowania podatkiem leśnym są grunty leśne sklasyfikowane w ewidencji gruntów i budynków jako lasy (Ls), z wyjątkiem lasów zajętych na wykonywanie innej działalności gospodarczej niż leśna.

Podstawę opodatkowania stanowi powierzchnia lasu wyrażona w hektarach fizycznych.

Stawka podatku od 1 ha fizycznego za rok podatkowy wynosi równowartość pieniężną 0,220 m<sup>3</sup> drewna, a dla lasów ochronnych i lasów wchodzących w skład rezerwatów przyrody i parków narodowych stawka jest o połowę niższa.

#### Struktura opodatkowania

- ogólna powierzchnia lasów w ha fizycznych	4 514,0091 ha
w tym: lasów ochronnych i lasów wchodzących w skład rezerwatów przyrody i parków narodowych	3 887,9900 ha
- średnia cena sprzedaży drewna za 1 m <sup>3</sup> uzyskana przez nadleśnictwa za pierwsze trzy kwartały 2010 r.	154,65 zł
- stawka podatkowa	34,02 zł

Podatek leśny od 1 ha lasu wynosi równowartość pieniężną średniej ceny sprzedaży drewna za okres pierwszych trzech kwartałów 2010 r.

154,65 zł/m<sup>3</sup> x 0,220 m<sup>3</sup> 34,02 zł

Obniżenie stawki o 50% zgodnie z art. 4 ust.3 ustawy o podatku leśnym 17,01 zł

#### **Plan na 2011 rok:**

Powierzchnia lasów według aktualnego stanu prawnego  
w hektarach fizycznych x stawka podatkowa x wskaźnik  
626,0191 ha x 34,02 zł x 1 = ~ 21 297,17 zł

Powierzchnia lasów ochronnych fizycznych x stawka podatkowa x wskaźnik windykacji  
3 887,9900 ha x 17,01 zł x 1 = ~ 66 134,71 zł

#### Sezonowość:

- 1/12 planu rocznego

#### Klasyfikacja dochodów:

- rozdział: 75615

### Podstawy prawne:

- ustawa z dnia 30 października 2002 roku o podatku leśnym (Dz.U. Nr 200, poz. 1682 ze zm.),
- komunikat Prezesa GUS z dnia 20 października 2010 r. w sprawie średniej ceny sprzedaży drewna, obliczonej wg średniej ceny drewna uzyskanej przez nadleśnictwa za pierwsze trzy kwartały 2010 r. (Monitor Polski Nr 76 poz.960).

### **Podatek leśny od osób fizycznych**

**1 230 zł**

Przedmiotem opodatkowania podatkiem leśnym są grunty leśne sklasyfikowane w ewidencji gruntów i budynków jako lasy (Ls), z wyjątkiem gruntów zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej innej niż leśna.

Podstawę opodatkowania stanowi powierzchnia lasu wyrażona w hektarach fizycznych.

Stawka podatku od 1 ha fizycznego za rok podatkowy wynosi równowartość pieniężną 0,220 m<sup>3</sup> drewna, a dla lasów ochronnych i lasów wchodzących w skład rezerwatów przyrody i parków narodowych stawka jest o połowę niższa.

#### Struktura opodatkowania

- ogólna powierzchnia lasów w ha fizycznych	36,1315 ha
- średnia cena sprzedaży drewna za 1 m <sup>3</sup> uzyskana przez nadleśnictwa za pierwsze trzy kwartały 2010 r.	154,65 zł
- stawka podatkowa	34,02 zł

Podatek leśny od 1 ha lasu wynosi równowartość pieniężną  
154,65 zł/m<sup>3</sup> x 0,220 m<sup>3</sup> 34,02 zł

Obniżenie stawki o 50% zgodnie z art. 4 ust.3  
ustawy o podatku leśnym

17,01 zł

**Plan na 2011 rok:**

Powierzchnia lasów według aktualnego stanu prawnego  
36,1315 ha x 34,02 zł x 1 = ~1 229,13 zł

**Wpływy z karty podatkowej**

**1 930 000 zł**

**Dysponent części budżetowej:**

- Wydział Księgowości

Dochody od działalności gospodarczej osób fizycznych opłacane w formie karty podatkowej dotyczą głównie usług i drobnej wytwórczości. Podatek pobierany przez właściwe urzędy skarbowe w całości przekazywany jest do budżetu Miasta. Zasady opodatkowania dochodów osób fizycznych z działalności gospodarczej w formie karty podatkowej reguluje ustawa o zryczałtowanym podatku od niektórych przychodów osiągniętych przez osoby fizyczne.

Przyjęto na podstawie kalkulacji otrzymanej z urzędów skarbowych.

Kwota planu wynika z przewidywanej zmiany stawek, w stopniu odpowiadającym przewidywanemu wskaźnikowi zmiany cen konsumpcyjnych towarów i usług, w okresie pierwszych trzech kwartałów 2010 r. w stosunku do tego samego okresu roku ubiegłego, skorygowanego o składki na ubezpieczenia zdrowotne.

**Sezonowość:**

- wpłaty miesięczne

**Klasyfikacja dochodów:**

- rozdział: 75601

**Podstawy prawne:**

- ustawa z dnia 20 listopada 1998 r. o zryczałtowanym podatku dochodowym od niektórych przychodów osiągniętych przez osoby fizyczne ( Dz.U. Nr 144, poz.930 ze zm.).

**OGÓŁEM DOCHODY PODATKOWE**

**219 107 930 zł**